

**Public Notice**



**PROMULGATION**

**RESOLUTION CA29 0144**

NOTICE is given that the following by-law was adopted at the regular sitting of the Borough of Pierrefonds-Roxboro council held on October 7, 2024, and was approved by the Director of the Service de l'urbanisme et de la mobilité on November 6, 2024, in accordance with the certificate of conformity issued on November 13, 2024:

**RESOLUTION CA29 0144**

By-law amending zoning by-law CA29 0040, subdivision by-law CA29 0041 and site planning and architectural integration by-law CA29 0042, to ensure concordance with by-law 04-047 of the Ville de Montréal Urban Plan following the coming into force of by-law 04-047-264 integrating the Special Urban Development Plan for boulevard Saint-Charles

This by-law became effective on November 13, 2024, and is available for consultation on the Borough's website at the following address: [montreal.ca/pierrefonds-roxboro](http://montreal.ca/pierrefonds-roxboro).

GIVEN IN MONTREAL, BOROUGH OF PIERREFONDS-ROXBORO  
this thirteenth day of the month of November of the year two thousand twenty-four.

The Secretary of the Borough,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "J. Gauthier".

M<sup>e</sup> Jean-François Gauthier, MBA

/rl

PROVINCE DE QUÉBEC

VILLE DE MONTRÉAL  
BOROUGH OF PIERREFONDS-ROXBORO

BY-LAW CA29 0144

BY-LAW NUMBER CA29 0144 AMENDING ZONING BY-LAW CA29 0040, SUBDIVISION BY-LAW CA29 0041 AND SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION BY-LAW CA29 0042 TO ENSURE CONCORDANCE WITH BY-LAW 04-047 RESPECTING THE VILLE DE MONTRÉAL URBAN PLAN FOLLOWING THE COMING INTO FORCE OF BY-LAW 04-047-264 INTEGRATING THE SPECIAL PLANNING PROGRAM FOR BOULEVARD SAINT-CHARLES

---

At the Borough of Pierrefonds-Roxboro regular sitting held on October 7, 2024 at 7 p.m., in the council room located at 13 665, boulevard de Pierrefonds, in conformity with the Cities and Towns Act (L.R.Q., Chapter C-19), to which attend:

The Mayor of the Borough Mr. Dimitrios (Jim) Beis, Councillors Catherine Clément-Talbot, Chahi (Sharkie) Tarakjian, Benoit Langevin and Louise Leroux, all members of the Council and forming a quorum under the chairmanship of the Mayor of the Borough, Mr. Dimitrios (Jim) Beis.

The Director of the Borough, Mr. Dominique Jacob, and the Secretary of the Borough, M<sup>e</sup> Jean-François Gauthier, also attend the sitting.

WHEREAS a notice of motion of the present by-law was given on September 9, 2024;

GIVEN articles 110.4 and 113 of the Act respecting land use planning and development (R.S.Q., chapter A-19.1);

THE BOROUGH COUNCIL ENACTS THE FOLLOWING:

ARTICLE 1 Article 5 of Zoning By-law number CA29 0040 is amended by adding the following paragraphs to the list in the first paragraph:

« 14° Special parking standards

This document is included in Appendix N and forms an integral part of the present by-law.

15° Climate resilience factors

This document is included in Appendix O and forms an integral part of the present by-law.

18° Tree types according to deployment

This table is included in Appendix P and forms an integral part of the present by-law.”

ARTICLE 2 Article 13 is amended by:

a) The addition, after the definition of “Main facade of the building”, of the following:

“CLIMATE RESILIENCE FACTOR (CRF):

An index expressing the ratio between the sum of climate-resilient areas, i.e. landscaping elements, and the surface area of the land on which they are located. The method for calculating this value is described in greater detail in Appendix O.”

- b) The addition, after the definition of “Home antenna”, of the following:

“WIDE-SPREADING TREE:

A tree with a minimum height at maturity of 15 meters and a canopy at maturity varying from 5 to 13 meters in diameter, or identified as a “wide spreading” in Appendix Q of this by-law.

MEDIUM-SPREADING TREE:

A tree with a mature height ranging from 8 to 15 meters and a mature canopy diameter ranging from 3 to 8 meters, or identified as “medium spreading” in Appendix Q of this by-law.

LOW SPREADING TREE:

A tree with a height at maturity of less than 8 meters and whose canopy at maturity can vary from 1 to 7 meters in diameter or identified as “low spreading” in Appendix Q of this bylaw.”

- c) The addition, after the definition of “Walkway”, of the following definition:

“URBAN PROMENADE:

A mobility corridor focused on active mobility that restricts travel to active modes on a safe axis. Other than pedestrians, cyclists (including those on power-assisted bicycles) and scooters, only emergency vehicles and delivery vehicles are authorized to use the corridor.”

- d) The second paragraph of the definition of “thoroughfare” is amended by adding the words “, a walkway, an urban promenade,” after the words “a footpath,”.

ARTICLE 3 Article 196 is amended by replacing the fourth paragraph and paragraphs 1 and 2 by the following text:

“The present by-law defines sectors for which special parking standards apply. These sectors are as follows:

- 1° Sector 1 or “Saint-Jean block sector”, as defined in Appendix N;
- 2° Sector 2 or “Train station sector”, as defined in Appendix N;
- 3° Sector 3 or “Saint-Charles Boulevard sector,” as defined in Section 4 of Chapter 20.”

ARTICLE 4 Article 207 is amended by:

- a) the addition, after the last line of the table “Two-family and three-family dwelling (h2)” uses’ (h2)”, of the following line:

Sector 3 (boulevard Saint-Charles sector)	See specific rules – Chapter 20 – section 4
--	---

- b) the addition, after the last line of the table “Usages habitation multifamiliale (h3)”, of the following line:

Sector 3 (boulevard Saint-Charles sector)	See specific rules – Chapter 20 – section 4
--	---

- c) the addition of the following line after the last line of the “Collective housing (h4) table:

Sector 3 (boulevard Saint-Charles sector)	See specific rules – Chapter 20 – section 4
--	---

- d) the addition, after the last sentence of the 4<sup>th</sup> paragraph, of the following text: “For sector 3 – Boulevard Saint-Charles sector, specific rules on bicycle parking units are set out in chapter 20 – section 4.”.

ARTICLE 5 Article 211 is amended by:

- a) the addition, after the last line of the table “Uses” trade “(c)”, of the following line:

Sector 3 (boulevard Saint-Charles sector)	See specific rules – Chapter 20 – section 4
--	---

- b) the addition, after the last sentence of the 3<sup>rd</sup> paragraph, of the following text: “For sector 3 – Boulevard Saint-Charles sector, specific rules on bicycle parking units are set out in Chapter 20 – Section 4.”.

ARTICLE 6 Article 220 is amended by:

- a) the addition, after the last line of the “Community” uses (p) table, of the following line:

Sector 3 (boulevard Saint-Charles sector)	See specific rules – Chapter 20 – section 4
--	---

- b) “the addition, after the last sentence of the 3<sup>rd</sup> paragraph, of the following text: “For sector 3 – boulevard Saint-Charles sector, specific rules on bicycle parking units are set out in chapter 20 – section 4”.

ARTICLE 7 Article 335 is repealed.

ARTICLE 8 Article 338 is repealed.

ARTICLE 9 Chapter 20 is amended by adding the following section:

**“SECTION 4: SPECIFIC PROVISIONS APPLICABLE TO THE BOULEVARD SAINT-CHARLES SECTOR**

**SUB-SECTION 1: INTERPRETATIVE PROVISIONS**

**347.1 GENERALITY**

Within the territory of the boulevard Saint-Charles sector defined in article 347.2, the provisions of the present section take precedence over any other provision of by-law CA29 0040.

However, any provision of the by-law that is not incompatible with the present section remains applicable.

**347.2 AREA OF APPLICATION**

This section applies to zones located within the “boulevard Saint-Charles Sector”, defined by the following zones: H2-3-169-1, C-3-169-2, C-3-170-1, H4-3-174-1, P-3-174-2, P-3-175-1, C-3-175-2, H2-3-198-1, C-3-209-1, C-3-213-1, C-3-214, C-3-216-1, C-3-219-1, C-3-220-1, C-3-221, P-3-222 , C-3-223-1, C-3-223-2, C-3-224-1, C-3-224-2, P-4-257 et C-4-258.

**SUB-SECTION 2: USES**

**347.3 OCCUPANCY REQUIREMENTS FOR HOUSING GROUP (H) USES**

A building must be occupied by a use in the “Housing (h)” group when authorized in the specifications chart.

When more than one category of use is permitted in a zone, the uses of these categories may be located in the same building, provided that part of the

building is occupied by a use from the “Housing (h)” group. However, a “Commercial (c)” or “Community (p)” use may not occupy a floor located above a floor occupied by a “Residential (h)” use.

**347.4 OBLIGATION TO OCCUPY A FIRST FLOOR BY A COMMERCIAL GROUP USE (C)**

This article applies to “Commercial (C)” main use zones.

The first floor of a new building, with the exception of common and circulation areas leading to dwellings and premises belonging to the “Housing (h)” group of uses, must be occupied exclusively by a use or combination of uses from the “Commercial (c)” group of uses authorized in the zone's specifications chart. Where applicable, a suite serving a commercial use must be served by a separate entrance from that of the residential use in the same building.

In an existing building, the conversion of a ground-floor suite occupied by a “Commercial (c)” use to a “Residential (h)” use is prohibited. However, such conversions are permitted on floors above the first floor, in accordance with the provisions of the zone's specifications chart.

**SUB-SECTION 3: PARKING**

**347.5 PROHIBITION TO INSTALL A PARKING SPACE IN CERTAIN YARDS**

No parking space may be located in a yard adjacent to boulevard Saint-Charles or an urban promenade, for all uses and all types of parking space.

In addition to the provisions of the preceding paragraph, the installation of a parking space within any other yard must be located at a minimal distance of 5 meters from an urban promenade.

**347.6 OBLIGATION TO PROVIDE CERTAIN PARKING SPACES INSIDE A BUILDING**

Parking spaces for a “Multi-family dwelling (h3)” or “Collective housing (h4)” use must be located inside a building. However, this provision does not apply to a space reserved for visitors or car-sharing.

**347.7 MINIMUM AND MAXIMUM NUMBER OF PARKING SPACES**

The minimum and maximum number of off-street parking spaces to be provided in the boulevard Saint-Charles sector are as follows:

1° For a use in the Housing group (h):

<b>“Two-family and three-family dwellings (h2)” use</b>	
Minimum number of spaces for residents	None
Maximum number of spaces for residents	1 space per dwelling unit

<b>“Multi-family housing (h3)” and “Collective housing (h4)” uses</b>	
Minimum number of spaces for residents	None
Maximum number of spaces for residents	1 space per dwelling unit
Maximum proportion of visitor spaces	Up to 10% of the number of spaces
Maximum proportion of spaces reserved for small vehicles	Up to 30% of the number of spaces
Maximum proportion of spaces reserved for a car-sharing station	Up to 10% of the number of spaces, maximum of 6 spaces

2° For use in any other category

<b>Use other than the “Housing (h)” group</b>	
Minimum number of spaces	None
Maximum number of spaces	1 space per 35 square meters of floor area

**347.8 LAYOUT OF AN OUTDOOR PARKING LOT CONTAINING 12 SPACES OR MORE**

This article applies to the following situations:

- 1° for the construction of a new parking lot with more than 12 spaces;
- 2° for the addition of more than 4 parking spaces totalling over 12 spaces;
- 3° for the redesign of a parking lot with more than twelve parking spaces, excluding the modification of pavement markings.

In addition to the provisions of paragraphs 1 and 2 of article 201, a parking lot covered by this article must comply with the following provisions:

- 1° It must be located at a minimum distance of:
  - a. 2 meters from a public street line;
  - b. 3 meters from another field line;
  - c. 2 meters from a main building.
- 2° The off-street parking area must be equipped with a lighting system.
- 3° At least 20% of the parking area must be landscaped in the form of landscape bays or strips. Each landscape bay or strip must:
  - a. have a minimum width of 2.5 meters;
  - b. have a minimum surface area of 15 square meters;
  - c. include landscaping or ground cover consisting of ground cover plants, perennials, shrubs or trees;
  - d. be surrounded by a mineral edging at least 0.15 m high and 0.15 m wide. This curb must be interrupted at ground level for a length of at least 0.5 m every 10 m to allow water to seep into the bay;
  - e. be located 50 millimeters below the surface of the parking area.
- 4° The parking area must be planted with trees so that the canopy covers 40% of the surface area of the parking spaces. Shade coverage must be calculated according to the vertical projection on the ground of the crowns of trees that have reached their mature canopy.
- 5° Notwithstanding article 201.1, asphalt is authorized as a surfacing material only for parking spaces, provided that the canopy of mature trees covers at least 60% of their surface area.
- 6° Any tree required under this section must be planted in a planting pit that complies with the following provisions:
  - a. a permeable bottom;
  - b. a depth of at least 0.9 meters below ground level;
  - c. a width of at least 2.5 meters;
  - d. volume of soil of at least 10 cubic meters for a medium or large spreading tree.

### **347.9 LAYOUT OF AN INDOOR PARKING LOT**

The following provisions apply to the creation of an indoor parking lot:

- 1° When a parking space is provided underground, it may extend beyond the perimeter of the building it serves and be located right up to the lot line, without regard to the applicable setbacks in the specifications chart;  
However, any portion of a basement parking lot exceeding the perimeter of the building must be located at a minimum depth of 1.2 meters from the average ground level;
- 2° The maximum height of the door giving access to vehicles to an indoor parking lot is set at 3.05 meters;



- 3° For any indoor parking lot with 4 or more parking spaces, the direction of traffic and the parking spaces must be indicated by a layout consisting of pavement markings and signage;
- 4° The below-grade access aisle to an indoor parking space may exceed 10%, without exceeding 14% at any point, under the following conditions:
  - The first 4-meter segment of the driveway from a sidewalk may not exceed a 10% inclination;
  - The driveway must be equipped with an automatic de-icing system or a specific coating designed to increase skid resistance.

#### **SUB-SECTION 4: BICYCLE PARKING**

##### **347.10 MINIMUM NUMBER OF BICYCLE PARKING UNITS**

The minimum number of bicycle parking units to be provided is as follows:

- 1° For a use in the “Housing (h)” group: 1 unit per 35 square meters of floor area, up to a maximum of 200 units;
- 2° For a use in a group other than “Housing (h)”: 5 bicycle parking units for one or more premises in the same building with a floor area greater than 100 square meters, plus 5 units for each additional 200 square meters of floor area, up to a maximum of 200 units.

##### **347.11 LOCATION OF BICYCLE PARKING UNITS**

The required bicycle parking units must be created at the following locations:

- 1° For a use in the “Housing (h)” group: bicycle parking units may be located inside or outside the building, but must be accessible to residents only. However, a visitor parking area comprising a minimum of three units and a maximum of 10% of the total number of bicycle parking units must be located outside, near the building's main entrance, and be accessible to all site users.
- 2° For a use in a group other than “Housing (h)”: bicycle parking units must be located outdoors, accessible to site users at all times.

#### **SUB-SECTION 5: ACCESS TO LOT**

##### **347.12 NUMBER OF ACCESSES TO A LOT**

In addition to the provisions of Chapter 9, the specific rules governing the maximum number of lot accesses in the boulevard Saint-Charles sector apply:

- 1° One access to the lot is authorized per main building in the case of a building occupied by a use in the “Two-family or three-family dwelling (h2)” category;
- 2° Two accesses to the lot are authorized per main building in the case of a building occupied by a “Multi-family dwelling” (h3), “Collective housing” (h4), “Commercial (c)” or “Community (p)” use.

**347.13 LOCATING A LANDSITE ENTRANCE**

In addition to the provisions of Chapter 9, the location of a landsite entrance a lot must comply with the following specific rules for all uses in the boulevard Saint-Charles sector:

- 1° An entrance to the lot must be located at a minimum distance of 12 meters from the point of intersection of the curb or pavement of two traffic lanes;
- 2° An entrance to the lot must be separated from another access by a minimum distance of 15 meters.

**SUB-SECTION 6: TREE PLANTING AND GREENING**

**347.14 PROPORTION OF LAND WITH PLANTED SURFACE**

In addition to the provisions relating to the development of open spaces (chapter 12) and planting (chapter 13), a minimum proportion of a lot must be occupied by an open-ground planted area.

The minimum proportion of a lot's total area that must be planted varies according to the ratio of building footprint to site (B.F.S.) on the lot in question, as shown in the following table:

Ratio of building footprint to site	Minimum proportion of total land area covered with vegetation
Less than 50%	30%
From 50% to 65%	20%
More than 65%	10%

Vegetated areas must be unsealed, permeable and covered with plant elements such as ground cover, shrubs or trees. The vegetated part of a stormwater management structure, including a rainwater retention basin, can be included in the calculation of the percentage of planted area.

In the case of a building with a built footprint to site ratio of 85% or more, the surface area of a green roof can be included in the calculation of the required proportion of green surface area. Green roofs must have a minimum substrate thickness of 150 millimeters.

### **347.15 TREE PLANTING**

In addition to the other provisions of Chapter 13, the following specific rules concerning the minimum number of trees to be planted in the boulevard Saint-Charles sector apply:

- 1° For a lot occupied exclusively by a principal use in the “two-family or three-family dwelling (h2)” category: at least 2 trees per lot must be planted, including at least 1 in the front yard;
- 2° For a lot occupied exclusively by a main use in the “Multi-family dwelling (h3)” or “Collective housing (h4)” categories: at least 1 tree per 200 square meters of lot must be planted, at least half of which must be located in the front yard;
- 3° For a lot occupied by any other main use, whether or not mixed with a use from the “Housing (h)” group, at least one tree per 8 linear meters of lot width and lot depth in the case of a corner lot, where applicable, must be planted along the edge of any street line.

Trees required in the grassed or planted strip bordering any off-street parking space pursuant to article 201 or to article 347.8 may be included in the calculation of trees required in the present article.

### **SUB SECTION 7: BUILDING ARCHITECTURE**

#### **347.16 SETBACKS REQUIRED FOR FLOORS ABOVE THE THIRD FLOOR**

For the construction of a new building of more than 3 storeys, all storeys above the third storey must be set back a minimum horizontal distance of 2 meters from the main facade plan must be provided for all floors above the third floor.

For the purposes of this article, the main facade plan corresponds to the general alignment of the exterior wall of the main facade at the level of the third storey of the building in question.

#### **347.17 ROOFTOP STRUCTURE**

Notwithstanding section 258, for an rooftop structure to be considered a mezzanine, it must meet the following conditions:

- 1° the cumulative area of non-overlapping mezzanines within a suite does not exceed 40% of the area of the suite they cover;
- 2° all exterior walls of the mezzanine are set back at all points from the exterior walls of the storey it overlies by a minimum of:
  - twice its height for the main façade;
  - one times its height for another façade facing a traffic lane;
  - half its height for any other façade.

**347.18 MAXIMUM HEIGHT OF FIRST FLOOR**

The maximum height of the first floor is set at 0.2 meters above the average level of the center of the street, calculated over the total width of the lot.

**347.19 OPENING PERCENTAGE OF THE FAÇADE OF A COMMERCIAL ESTABLISHMENT**

For any main building, any portion of a façade adjacent to a suite occupied by a use in the “Commercial (c)” group is subject to compliance with the following minimum proportions of openings on the first floor:

- 1° Main façade: 30
- 2° Any other façade adjacent to a thoroughfare: 20%.

For the purpose of calculating the opening proportion, the façade area corresponds to the portion of the building façade between the floor of the first floor and the floor of the storey immediately above or, where applicable, the ceiling of the top storey of the building. The surface area of a garage door or of an opening to create an access aisle to an indoor garage is excluded from the calculation of the opening proportion of a façade.

**SUB-SECTION 8: CLIMATE RESILIENCE FACTOR (CRF)**

**347.20 SCOPE OF APPLICATION**

This sub-section applies to the construction of a building or the extension of the floor area of a building by more than 2,000 square meters in the boulevard Saint-Charles sector.

The construction or extension of a building occupied by a use in the “Two-family or three-family dwelling (h2)” category is, however, excluded from the application of this sub-section.

A lot subject to this sub-section is not subject to the minimum requirements for the proportion of a lot with vegetated surface set out in article 347.14.

**347.21 RCF COMPLIANCE BASED ON THE FOOTPRINT / SITE RATIO**

A minimum climatic resilience factor must be respected on a property, which varies according to the use, the built footprint to site ratio (B.F.S.) and the nature of the work, in accordance with the following tables:

- 1° for a building occupied exclusively by a use in the “Housing (h)” group:

Built footprint to site ratio	Minimum climate resilience factor	
	Extension	New construction
Less than 35%	0.60	0.60
From 35% to 50%	0.45	0.60
More than 50%	0.30	0.50

- 2° for a building not occupied exclusively by a “Housing (h)” group use:

Built footprint to site ratio	Minimum climate resilience factor	
	Extension	New construction
Less than 35%	0.40	0.45
From 35% to 50%	0.35	0.40
More than 50%	0.30	0.35

The climate resilience factor is calculated as shown in Appendix O of the present by-law.

- ARTICLE 10 The specification charts for zones C-3-214, C-3-221, P-3-222, P-4-257 and C-4-258 in Appendix A of Zoning By-law CA29 0040 are replaced by the specification charts included in Appendix 1 of this by-law.
- ARTICLE 11 Appendix A of Zoning By-law CA29 0040 is amended by adding the specification charts for zones H2-3-169-1, C-3-169-2, C-3-170-1, H4-3-174-1, P-3-174-2, P-3-175-1, C-3-175-2, C-3-209-1, C-3-213-1, C-3-216-1, C-3-219-1, C-3-220-1, H2-3-198-1, C-3-223-1, C-3-223-2, C-3-224, C-3-224-2 and C-4-256-1, all as presented in Appendix 2 of this by-law.
- ARTICLE 12 The specification charts for zones C-3-169, C-3-170, P-3-173, P-3-174, C-3-175, C-3-209, C-3-210, C-3-212, C-3-213, C-3-216, C-3-217, C-3-218, C-3-219, C-3-220, C-3-223, C-3-224 and C-4-256 are repealed and removed from Appendix A of Zoning By-law CA29 0040.
- ARTICLE 13 The zoning plan in Appendix C of Zoning By-law CA29 0040 is modified by the following amendments, as shown on the plan attached as Appendix 3 to this by-law:
- a) The following zones are created:
- zone H2-3-169-1 is created from part of zone C-3-169;
  - zone C-3-169-2 is created from part of zone C-3-169;
  - zone C-3-170-1 is created from zone C-3-170 and part of zone C-3-169;
  - zone H4-3-174-1 is created from part of zone P-3-174;
  - zone P-3-174-2 is created from zone P-3-173 and part of zone P-3-174;
  - zones P-3-175-1 and C-3-175-2 are created by subdividing zone C-3-175;
  - zone C-3-209-1 is created from zones C-3-209 and C-3-210 and part of zone C-3-169;
  - zone C-3-213-1 is created from zones C-3-212 and C-3-213;
  - zone C-3-216-1 is created from zones C-3-216, C-3-217 and part of zones H1-3-215 and C-3-218;
  - zone C-3-219-1 is created from zone C-3-219 and part of zone C-3-218;
  - zone C-3-220-1 is created from zone C-3-220 and part of zone H1-3-198;
  - zone H2-3-198-1 is created from part of the zone H1-3-198;
  - zone C-3-223-1 is created from part of zones C-3-223 and H1-4-246;
  - zone C-3-223-2 is created from part of zone C-223;
  - zones C-3-224-1 and C-3-224-2 are created by subdividing zone C-3-224;
  - zone C-4-256-1 is created from zone C-4-256 and part of zone C-3-223.

- b) Zones C-3-169, C-3-170, P-3-173, P-3-174, C-3-175, C-3-209, C-3-210, C-3-212, C-3-213, C-3-216, C-3-217, C-3-218, C-3-219, C-3-220, C-3-223, C-3-224 and C-4-256 are repealed and removed from Appendix C.

ARTICLE 14 Zoning By-law number CA290-0040 is amended by the addition, following Appendix N, of Appendixes “O” and “P” as presented in Appendixes 4 and 6 of this by-law.

ARTICLE 15 Article 33 of Subdivision By-law number CA29 0041 is amended as follows:

- a) by replacing the title of the article by the following title: “LAYOUT OF THOROUGHFARE SHOWN ON URBAN PLAN”;
- b) by replacing, in the first line of the first paragraph, the words “street or section of street” by the words “thoroughfare or section of thoroughfare”;
- c) by replacing, in the third line of the first paragraph, the words “projected street or street section” by the words “projected thoroughfare or section of thoroughfare”;
- d) by adding, in the fourth line of the first paragraph, after the words “must respect the status”, the words “of urban promenade”.

ARTICLE 16 Article 36 of this by-law is amended as follows:

- a) In the first line of the first paragraph, the word “street” is replaced by the words “thoroughfare”;
- b) The addition, before the first paragraph, of the following paragraph:  
“1° Urban promenade: 9m”;

ARTICLE 17 Chapter 5 of Site Planning and Architectural Integration By-law number CA29 0042 is amended by the addition, after section 7, of the following section:

## **“SECTION 8: BOULEVARD SAINT-CHARLES SECTOR**

### **82.7 SCOPE OF APPLICATION**

The provisions of this section apply to zone 12, “Boulevard Saint-Charles sector”, as defined on the plan in Appendix A, “Plan of areas subject to regulation”, of this by-law.

### **82.8 REGULATED INTERVENTIONS**

Interventions subject to the objectives and criteria of this section concern:

- a cadastral operation resulting in the creation of a new lot;
- the construction of a new main building;

- main building extension;
- changes to the exterior appearance of a main building;
- the creation of a new parking space or modification to the layout of an existing parking space (excluding the modification of pavement markings);
- installation, modification or replacement of a sign.

For the purposes of this section, thoroughfare are considered public rights-of-way.

## **82.9 GENERAL OBJECTIVES**

The general objectives for this sector are as follows:

- a) Encourage the redevelopment of certain industrial and commercial areas, giving priority to innovative and sustainable projects;
- b) Develop a multifunctional living environment on a human scale, characterized by a strong presence of local businesses;
- c) Creating an urban walkway centered on the use of active mobility;
- d) Diversify and improve mobility on boulevard Saint-Charles;
- e) Optimize development of the boulevard Saint-Charles sector by favouring compactness;
- f) Embellish the built environment and promote “cool islands” by encouraging the greening of public and private spaces.

**82.10 OBJECTIVES AND CRITERIA**

<b>OBJECTIVES</b>	<b>EVALUATION CRITERIA</b>
<b>CADASTRAL OPERATIONS</b>	
Contribute to the creation of an urban walkway west of boulevard Saint-Charles	<p>The intervention contributes to the creation of building lots and spaces that will enable the creation of an urban walkway.</p> <p>The intervention allows for the installation of buildings that will be framed by and have a human-scale relationship with the urban walkway.</p>
Ensuring the continuity and coherence of the subdivision with the fabric of the surrounding area	<p>The intervention preserves the characteristics of the urban fabric of the surrounding area.</p> <p>The intervention allows safe access for emergency vehicles.</p> <p>The intervention allows safe and optimal movement of vehicles, pedestrians and cyclists.</p> <p>Streets are designed to incorporate green elements and street furniture in the right-of-way.</p> <p>The proposed street grid and vehicular access avoid negative impacts on neighboring streets and through traffic.</p> <p>The intervention avoids the creation of unusable residual space that is not easily accessible on the site.</p> <p>Given the size and surface area of the site, the intervention will allow the optimization of the layout of the buildings, improve the quality of the landscaping and ensure that surface water is properly managed.</p>
<b>LAYOUT OF BUILDINGS</b>	
Contributing to the creation and animation of an urban walkway west of boulevard Saint-Charles	<p>The layout of the buildings provides a human-scale framework for the urban walkway.</p> <p>The layout of the buildings helps to create outdoor commercial spaces (terraces and so forth) to liven up the urban walkway.</p> <p>The layout of the buildings creates a complementary relationship between the interior commercial spaces and the urban walkway.</p> <p>Interconnectivity between the different segments of the urban walkway enables the networking of places of interest of a commercial, green, cultural or artistic nature in the area.</p>
The layout of the buildings frames the public realm and enhances the quality of the urban landscape	The orientation and layout of the buildings frame the existing public realm, public squares, urban walkways, thoroughfares, intersections and parks, and highlight



OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>buildings and views of interest, in particular the water tower and views towards L'Île-Bizard.</p> <p>The orientation and layout of the buildings provide viable and accessible public spaces that encourage users to gather.</p> <p>Buildings should be set out in such a way as to ensure continuous and uniform alignment of façades along a thoroughfare or public square.</p> <p>Around a public square or along a pedestrian thoroughfare, the front setback of a building must provide sufficient clearance for the installation of a terrace, the development of amenity areas or the planting of trees.</p> <p>The clearance between two buildings allows for the development of a pedestrian walkway that can accommodate a variety of traffic flows.</p>
<p>The layout of the buildings optimizes the functionality of the site and minimizes the impact on adjacent areas</p>	<p>The layout of the buildings reduces the length of time users have to travel between the street, public transport stations, parking spaces and buildings.</p> <p>The buildings have been laid out with transverse spaces to ensure transparency and permeability between boulevard Saint-Charles and the urban walkway.</p> <p>The siting of a new building must fit in coherently with the existing or planned environment for the sector and ensure the functionality of the project.</p> <p>The layout of the buildings avoids the creation of unusable and inaccessible residual space on the site.</p> <p>The layout minimizes the visibility of storage, manoeuvring and handling areas, as well as mechanical and technical equipment.</p> <p>Significant clearance is provided between storage, manoeuvring and handling areas in commercial buildings adjacent to residential buildings.</p>
<b>VOLUMETRY</b>	
<p>The volumes of the built environment are harmonized with the overall context to maximize its visual impact.</p>	<p>The scale and volumetry of the buildings highlight intersections and buildings of interest, frame the public realm and reinforce the visual perspectives of interest.</p> <p>The volumetry limits the impact of sunlight and wind on the urban walkway by incorporating setbacks for the upper storeys.</p> <p>The relationship between the size of the buildings and the public domain is sufficient to ensure a proportionate framework.</p>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>A basilaire facilitates the integration of a high-density building into the existing context.</p> <p>Architectural features of interest to the building that may have an impact on the volumetric composition are identified by special treatment.</p> <p>The volumetry of a new building respects and is inspired by the volumetry of the built environment of the significant surrounding area.</p> <p>The volumetric treatment of a building reflects the pedestrian scale of the street.</p>
<b>MAIN AND SECONDARY ENTRANCES</b>	
<p>The main entrances to the built environment are open to the public domain and attract different types of users</p>	<p>The entrance to a building creates a direct link with the public realm and the surrounding network of pedestrian walkways.</p> <p>A distinct architectural character and generous fenestration materialize this open link between the main entrance of a building and the public domain, notably the urban promenade.</p> <p>The creation of a common space entrance (atrium), whether interior or exterior, is encouraged</p> <p>The entrance to a building ensures that users have access to the public transport service points.</p> <p>If a building is located on a corner lot, the main entrance should be located at the corner of the building or facing the main street.</p> <p>The façade with the building's main entrance is identified from the streets adjacent to the development.</p> <p>The main entrance is universally accessible.</p>
<b>PEDESTRIAN AND CYCLE NETWORK</b>	
<p>The site's pedestrian and cycle networks are functional, safe and integrated with the public transport network and existing and planned urban networks</p>	<p>Short, direct paths are laid out to encourage pedestrian and cyclist movement and link the thoroughfares, parking areas, public transport stations and main entrances to the buildings.</p> <p>The planned streets, urban walkway and public spaces will provide safer and more attractive spaces for walking, cycling and physical activity. The project aims to create places that are suitable for young people, families and the elderly.</p> <p>The pedestrian and cycle paths on the site are linked to the public transport network and to the network of existing or</p>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>planned pedestrian and cycle paths in the area and neighbouring areas.</p> <p>A network of pedestrian and cycle paths will link each of the buildings.</p> <p>The pedestrian walkways and landscaping divide the parking area into several smaller areas, designed to make the site more accessible and permeable.</p> <p>The large parking area serving several buildings is laid out in such a way as to define safe pedestrian circulation paths.</p> <p>Driveways or parking spaces avoid intersecting the links between an entrance leading to the building and pedestrian circulation paths.</p> <p>The pedestrian walkways are designed to accommodate the anticipated pedestrian traffic volumes over the entire site.</p> <p>The traffic lanes will aim to reduce the space reserved for cars and reduce the effect of heat islands in order to provide safe and comfortable paths for pedestrians and cyclists.</p>
<b>ACCESS, DRIVEWAYS, PARKING AND SERVICE AREAS</b>	
<p>Vehicular access, waiting lanes, traffic lanes and parking areas provide safe and comfortable routes for pedestrians and cyclists while minimizing disturbance to the public domain and the surrounding environment</p>	<p>The number of access aisles along a street is kept to a minimum.</p> <p>Sharing access aisles between adjoining properties is encouraged.</p> <p>Accesses to land and buildings are laid out and organized to encourage active modes of travel and reduce the presence of the car in the urban landscape.</p> <p>L'aménagement des allées d'accès sur les rues secondaires est privilégié.</p> <p>Access aisles, waiting lanes or traffic lanes should not be located between a building and the street.</p> <p>Waiting lanes and driveways are provided throughout the site.</p> <p>Outdoor parking spaces are located in rear or side yard.</p> <p>The length of the rows of parking spaces is kept to a minimum</p> <p>The driveways are located on the streets running across boulevard Saint-Charles.</p>
<p>Service areas and technical equipment are functional and concealed.</p>	<p>All storage, manoeuvring and handling areas, as well as mechanical equipment and waste and recyclable material disposal sites on a property, must be architecturally similar or harmonized with the main buildings.</p>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>Residual materials management equipment should preferably be stored inside the main or accessory building.</p> <p>Storage of residual materials management equipment in indoor or semi-underground storage facilities outside buildings is encouraged.</p> <p>An architectural element completely conceals the waste management equipment storage area outside the building.</p> <p>An accessible area for temporary storage of residual materials management equipment on collection day is defined and delimited by landscaping or other features.</p> <p>A reception area dedicated to used snow meets the needs of the site.</p> <p>A reception area for used snow is located outside the parking area.</p>
<b>ARCHITECTURAL INTEGRATION</b>	
<p>High-quality architectural treatment contributes to the overall attractiveness of the built environment</p>	<p>The articulation of the façades is proportional and hierarchical, in harmony with the architectural style, function and structure of the building.</p> <p>Ornamental architectural elements highlight the building's structural components</p> <p>Architectural elements reinforce the connection between façades and the overall architectural character of the built environment.</p> <p>The façade of a building overlooking the public domain has a distinctive architectural treatment and fenestration.</p> <p>The top of a building is highlighted by a distinctive architectural element.</p> <p>The architecture of the buildings is contemporary and distinctive.</p> <p>For a group of buildings of the same type, a similar architectural treatment is recommended</p> <p>All the façades of a building have a similar architectural treatment</p>
<p>The architectural treatment of the ground floor contributes to the liveliness of the public realm and the comfort of pedestrians</p>	<p>The height of the ground floor stands out from the other floors.</p> <p>The façade of a ground floor facing a thoroughfare has a significant proportion of openings. The use of curtain walls (glass) is encouraged.</p>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>The façade overlooking a thoroughfare features architectural features that break up the monotony.</p> <p>Architectural and ornamental details make it easy to identify and locate the main entrance to a building.</p> <p>The installation of continuous awnings and arcades over an entrance to a business or a shop window is encouraged.</p> <p>The installation of continuous awnings and arcades over an entrance to a business or a commercial window is encouraged.</p>
<p>The architectural treatment of the building incorporates energy-efficient and sustainable principles</p>	<p>The building incorporates a number of measures aiming to reduce its ecological impact, such as:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Low energy consumption (insulation and waterproofing that exceed construction standards, maximized solar gain in winter and limited in summer, heat recovery, use of renewable energies, etc.);</li> <li>• Reducing the need for drinking water (reusing grey water or rainwater, low consumption equipment, etc.);</li> <li>• The use of sustainable materials with a low environmental footprint, e.g. locally sourced, recycled, recovered, recyclable, made from organic materials, certified wood, etc.</li> </ul> <p>The openings in the building encourage sunlight and maximize occupant comfort</p>
<b>CLADDING MATERIALS</b>	
<p>The materials used to clad the built environment are of a high quality and help to reinforce the homogeneous character of the urban landscape.</p>	<p>Exterior cladding materials are harmonized on all façades.</p> <p>The use of complementary materials that accentuate a building's characteristic identity is permitted.</p>
<p>Cladding materials for the built environment help to achieve sustainable development objectives</p>	<p>The materials and architectural components of a building are of superior quality and stand up to weathering and routine building maintenance.</p> <p>The cladding materials and roof layouts comply with energy-efficient principles.</p> <p>The use of cladding materials with a high degree of reflectivity is recommended</p> <p>The installation of plant cover on the roof is recommended.</p> <p>Preference is given to the use of building products and materials that are extracted and produced in the region.</p>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
<b>INTERFACE WITH THE PUBLIC SPACE</b>	
<p>The external landscaping blends in with the built environment and enlivens the public realm</p>	<p>The perimeter of the site must be landscaped.</p> <p>Exterior landscaping and urban furniture create rest areas adjacent to the building's ground floor.</p> <p>The exterior landscaping is inspired by existing high-quality landscaping.</p> <p>The integration of a terrace into a building is harmonious and respects the overall character of the site.</p> <p>The design of amenity areas and public squares encourages the temporary use of space in the form of terraces, stalls or children's play areas.</p>
<p>The outdoor features create a comfortable, attractive and safe environment for pedestrians and cyclists</p>	<p>Structural elements protect users from the elements at the entrance to a building, along a façade or a pedestrian or cycle path.</p> <p>Public spaces such as parvis, pedestrian walkways and urban gardens are given priority.</p> <p>The floor covering of a pedestrian or cycle path differs visually from the floor covering of the parking space.</p> <p>Cycle parking facilities for all users are easily accessible and do not conflict with other modes of transport.</p> <p>The exterior features are designed to offer:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>sufficiently wide pavements that provide a safe and comfortable environment for pedestrians;</li> <li>safe, easily identifiable pedestrian crossings (road markings and/or raised paving) at intersections with public streets;</li> <li>narrowing of the roadway at the intersections of streets served by public transport in order to reduce the crossing time for pedestrians;</li> <li>pedestrian traffic lights that offer a reasonable delay and give priority to pedestrians at intersections;</li> <li>a standardized choice of appropriate, glare-free urban lighting to improve visibility (seeing and being seen) for pedestrians at night;</li> <li>shaded areas and tree planting along the urban walkway and boulevard Saint-Charles to reduce the heat island impact caused by asphalt surfaces;</li> <li>uniform signage to enhance the urban and cultural heritage;</li> </ul>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	ecological management of run-off water through the creation of more permeable surfaces;
The accessible street furniture, distinctive and unique, blends in with the overall character of the project	<p>The design of the street furniture contributes to the comfort of users and the conviviality of the area.</p> <p>The design, quality and consistency of the street furniture contribute to the distinctive image of the sector.</p> <p>The design of rest areas and street furniture must be appropriate (sufficiently numerous and of a suitable format), based on an inclusive approach to the population (reduced mobility, age).</p>
<b>LANDSCAPING</b>	
Landscaping enhances the project's attractiveness and improves the urban landscape	<p>Landscaping, with its diversity of plants, directs views towards access points and the architectural and directional features of the site.</p> <p>The landscaping enriches and enhances the area around the building and the pedestrian walkways.</p> <p>The vegetation accompanies and complements the signage on the building and the directional signage on the site.</p> <p>The construction materials used for retaining walls, fences and other landscaping components on the site are in keeping with the architectural components of the built environment.</p>
Landscaping helps reduce the negative impact of parking spaces on adjacent residential areas	<p>Landscaping is aligned along the edges of traffic lanes and forms screens to conceal storage, handling, manoeuvring and parking areas.</p> <p>The reverberation of noise on facades is reduced by planting tree lines along Boulevard Saint-Charles.</p>
Projects comprising residential uses must include amenity areas dedicated to residents	<p>A project comprising residential uses must include private and common outdoor amenity areas or interior courtyards of a size and surface area adapted to the needs of the occupants</p> <p>The project includes facilities on the building itself (e.g. on the balcony or rooftop) to enable urban agriculture to be practiced.</p> <p>The layout of the site must be designed to clearly distinguish the residents' amenity area from the public amenity area.</p>
<b>SUSTAINABLE DEVELOPMENT</b>	
Landscaping and outdoor design reduces heat island effects and promotes ecological rainwater management	<p>The layout is adapted to the topography and allows natural drainage of the site.</p> <p>The planting of vegetation provides significant shaded areas for the site, the parking area and the surrounding area.</p>

OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>Landscaping strips are of a size that ensures the viability and growth of plants.</p> <p>Landscaping encourages the replacement of permeable surfaces with planting of native species or species adapted to local conditions.</p> <p>The use of light-coloured flooring with a high degree of reflectivity or composed of permeable paving stones is desirable.</p> <p>A natural system for retaining, treating and recovering run-off water is integrated into the overall layout of the project.</p>
<b>SIGNAGE</b>	
<p>The signs are attractive and blend in with the main façade, the architecture of the building and the urban landscape</p>	<p>An integrated signage concept is planned for all the signs in a single project.</p> <p>The layout of the signs around the aisles makes it easier for users to find their way around.</p> <p>The layout, shape, design, colours, materials and lighting of the signs are in keeping with the architectural details of the building façade.</p> <p>Signs attached to buildings and freestanding signs have a distinct style in each category for the commercial concept as a whole.</p> <p>The continuity and alignment of the signs on the façades contribute to the liveliness of the site.</p>
<p>The siting and design of freestanding signs on a site are uniform and enhance the urban landscape</p>	<p>Freestanding signs are installed at the edge of a street or in a strategic location on the site.</p> <p>Detached signs located along the same street are aligned similarly.</p> <p>The different types of freestanding signs use similar materials, colours, typography and composition in their design.</p> <p>A single type of freestanding sign provides a uniform message and makes it easier for users to find their way around.</p>
<b>LIGHTING</b>	
<p>Lighting contributes to the liveliness of the public realm and the safety of user</p>	<p>The commercial concept incorporates a lighting concept in line with the street lighting.</p> <p>The commercial lighting concept highlights the building's façades and interesting architectural features.</p>



OBJECTIVES	EVALUATION CRITERIA
	<p>The commercial lighting concept ensures visibility and safety of the site.</p> <p>The commercial lighting concept highlights the signs.</p> <p>The network of pedestrian and cycle paths is lit entirely by low-level, directional luminaires.</p> <p>The use of low luminaires and directional lighting in a parking area avoids disturbing the adjoining residential area.</p>

ARTICLE 18 The plan in Appendix A “Plan of the zones affected” of by-law CA29 0042 is modified by the addition of “Sector 12: boulevard Saint Charles sector”, as shown on the plan in Appendix 6 of this by-law.

ARTICLE 19 Appendix D “Descriptive guide of the specific zones” of By-law CA29 0042 is amended by adding the following paragraph after the last paragraph:

**“ZONE 12 – BOULEVARD SAINT-CHARLES SECTOR**

Zone 12 corresponds to the area around boulevard Saint-Charles that is subject to special planning under the boulevard Saint-Charles special urban development plan (SPP)”.

ARTICLE 20 The present by-law comes into force in accordance with the Law.

**Appendix 1:**

Replaced specification charts for zones C-3-214, C-3-221, P-3-222, P-4-257 and C-4-258 in Appendix A of by-law CA29 0040.

**Appendix 2:**

Specification charts for new zones H2-3-169-1, C-3-169-2, C-3-170-1, H4-3-174-1, P-3-174-2, P-3-175-1, C-3-175-2, C-3-209-1, C-3-213-1, C-3-216-1, C-3-219-1, C-3-220-1, H2-3-198-1, C-3-223-1, C-3-223-2, C-3-224-1, C-3-224-2 and C-4-256-1 in Appendix A of by-law CA29 0040.

**Appendix 3:**

Amendments to Appendix C “Zoning plan” of by-law CA29 0040.

**Appendix 4:**

New Annex O “Climate resilience factor” to by-law CA29 0040.

**Appendix 5:**

New appendix P “Types of trees according to their spreading” to by-law CA29 0040.

**Appendix 6:**

Amendment to Appendix C “Plan of the zones affected” of by-law CA29 0042.

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-214**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).
--

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-221**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**

**ZONE : P-3-222**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	p1								
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m²)	min.								
8	PROFONDEUR (m)	min.								
9	LARGEUR (m)	min.								

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE									
12	JUMELÉE									
13	CONTIGUË									
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	10							
16	LATÉRALE(m)	min.	H							
17	ARRIÈRE(m)	min.	H							
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.								
20	HAUTEUR (m)	min./max.								
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m²)	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m²)	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.								
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.								
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.								
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1									
--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**

**ZONE : P-4-257**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	p3								
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS	(1)								

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m²)	min.	1000							
8	PROFONDEUR (m)	min.	30							
9	LARGEUR (m)	min.	30							

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE	*								
12	JUMELÉE									
13	CONTIGUË									
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	10							
16	LATÉRALE(m)	min.	H							
17	ARRIÈRE(m)	min.	H							
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	1/5							
20	HAUTEUR (m)	min./max.								
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m²)	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m²)	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	15							
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	0,2/4							
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,2/							
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1									
--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

(1) : 483, 471  
 483 : Aqueduc et irrigation  
 471 : Communication, centre et réseau téléphonique

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-4-258**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**

**ZONE : H2-3-169-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h2								
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m²)	min.	350							
8	PROFONDEUR (m)	min.	20							
9	LARGEUR (m)	min.	8							

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE									
12	JUMELÉE	*								
13	CONTIGUË	*								
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	3,0							
16	LATÉRALE(m)	min.	1,5							
17	ARRIÈRE(m)	min.	6,0							
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	2/2							
20	HAUTEUR (m)	min./max.	6/							
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m²)	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m²)	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	6,0							
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	1/1,5							
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,25/0,65							
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1									
--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).
--



**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-169-2**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-170-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).
--

**USAGES PERMIS**
**ZONE : H4-3-174-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h4	h3	p2b	p2d	c1	c2			
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400	400	400		
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20	20	20		
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8	8	8		

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*	*	*				
12	JUMELÉE						*	*		
13	CONTIGUË						*	*		
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4	4	4		
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3	3	3		
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6	6	6		
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4	3/4	3/4		
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/	9/	9/		
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8	8	8		
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3		
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65		
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

		347.1	347.1	347.1	347.1	347.1	347.1			
--	--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : P-3-174-2**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	p2a	p2b	p2d	c1	c2	p1			
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS	6911								

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	1000	400	400	400	400			
8	PROFONDEUR (m)	min.	30	20	20	20	20			
9	LARGEUR (m)	min.	30	8	8	8	8			

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*	*					
12	JUMELÉE			*	*	*	*			
13	CONTIGUË			*	*	*	*			
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4	4	10		
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3	3	H		
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6	6	H		
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4	3/4			
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/	9/			
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8	8			
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3	2/3			
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65			
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

		347.1	347.1	347.1	347.1	347.1	347.1			
--	--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).
--

**USAGES PERMIS**
**ZONE : P-3-175-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	p2b	p2d	c1	c2	p1				
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4	10			
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3	H			
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6	H			
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1	347.1					
--	-------	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-175-2**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**

**ZONE : H2-3-198-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h2								
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m²)	min.	350							
8	PROFONDEUR (m)	min.	20							
9	LARGEUR (m)	min.	8							

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE									
12	JUMELÉE	*								
13	CONTIGUË	*								
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	3,0							
16	LATÉRALE(m)	min.	1,5							
17	ARRIÈRE(m)	min.	6,0							
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	2/2							
20	HAUTEUR (m)	min./max.	6/							
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m²)	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m²)	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	6,0							
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	1/1,5							
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,25/0,65							
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1									
--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-209-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2	p1				
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4	10			
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3	H			
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6	H			
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1	347.1					
--	-------	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).



**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-213-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-216-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-219-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

		347.1	347.1	347.1	347.1					
--	--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-220-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-223-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

		347.1	347.1	347.1	347.1					
--	--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-223-2**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-224-1**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/5	3/5	3/5	3/5				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2,5/4	2,5/4	2,5/4	2,5/4				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,65/	0,65/	0,65/	0,65/				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).

**USAGES PERMIS**
**ZONE : C-3-224-2**

1	CATÉGORIES D'USAGES									
2	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h3	h4	c1	c2					
3	USAGES SPÉCIFIQUES EXCLUS OU PERMIS									
4	USAGE SPÉCIFIQUE EXCLU									
5	USAGE SPÉCIFIQUE PERMIS									

**NORMES PRESCRITES (LOTISSEMENT)**

6	TERRAIN									
7	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	min.	400	400	400	400				
8	PROFONDEUR (m)	min.	20	20	20	20				
9	LARGEUR (m)	min.	8	8	8	8				

**NORMES PRESCRITES (ZONAGE)**

10	STRUCTURE									
11	ISOLÉE		*	*						
12	JUMELÉE				*	*				
13	CONTIGUË				*	*				
14	MARGES									
15	AVANT(m)	min.	4	4	4	4				
16	LATÉRALE(m)	min.	3	3	3	3				
17	ARRIÈRE(m)	min.	6	6	6	6				
18	BÂTIMENT									
19	HAUTEUR (ÉTAGES)	min./max.	3/4	3/4	3/4	3/4				
20	HAUTEUR (m)	min./max.	9/	9/	9/	9/				
21	SUPERFICIE D'IMPLANTATION (m <sup>2</sup> )	min./max.								
22	SUPERFICIE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	min./max.								
23	LARGEUR DU MUR AVANT (m)	min.	8	8	8	8				
24	RAPPORTS									
25	LOGEMENT/BÂTIMENT	min./max.								
26	PLANCHER/TERRAIN (C.O.S.)	min./max.	2/3	2/3	2/3	2/3				
27	BÂTI/TERRAIN (C.E.S.)	min./max.	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65	0,35/0,65				
28	DIVERS									
29	TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	Article 332								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	347.1	347.1	347.1	347.1						
--	-------	-------	-------	-------	--	--	--	--	--	--

**NOTES**

Dispositions applicables au secteur du boulevard Saint-Charles (section 4 du Chapitre 20).
--







## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

### CALCUL DU FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

Le facteur de résilience climatique (FRC) est un indice qui exprime le rapport entre la somme des aires de résilience climatique, soit les éléments de l'aménagement paysager, et la superficie du terrain sur lequel elles se trouvent.

Le facteur de résilience climatique est déterminé par la formule suivante :

$$\text{FRC} = \sum \text{ARC} \div \text{superficie totale du terrain}$$

Dans cette formule, FRC correspond au facteur de résilience climatique et ARC correspond à l'aire de résilience climatique.

L'aire de résilience climatique est déterminée par la formule suivante :

$$\text{ARC} = (S \times V)$$

Dans cette formule, au regard du tableau A de la présente annexe, S correspond à la superficie ou la quantité (colonne 5) de la composante (colonne 2) et V correspond à la valeur (colonne 4) attribuée à la composante (colonne 2).

Le calcul du facteur de résilience climatique s'effectue conformément aux dispositions suivantes :

- 1° à moins d'indication contraire, la superficie ou la superficie équivalente de chacun des éléments de l'aménagement paysager occupant une même surface est comptabilisée;
- 2° pour les arbres et les arbustes de grande taille, la quantité d'arbres et d'arbustes est multipliée par la superficie équivalente en mètres carrés telle qu'elle est indiquée pour chaque composante;
- 3° pour les structures verticales végétalisées, la superficie en mètres carrés de la partie du mur ou de la clôture qui sera recouverte de végétation doit être utilisée;
- 4° pour tous les éléments autres que les arbres, les arbustes de grande taille et les structures verticales végétalisées, la superficie en mètres carrés est déterminée par la totalité de la superficie occupée par l'élément de l'aménagement paysager.

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

### I. DISPOSITIONS GÉNÉRALES

#### Choix des végétaux :

Les végétaux plantés doivent être sélectionnés en fonction de la zone de rusticité applicable sur le territoire.

Si plus de deux végétaux sont plantés, ils doivent provenir d'un minimum de trois espèces différentes.

#### Préservation de la végétation existante :

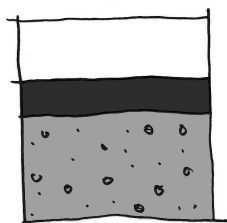
Les végétaux existants sur un terrain sont admissibles au calcul du FRC.

### II. DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES PAR COMPOSANTE.

#### PERMÉABILITÉ DES SURFACES EN CONTACT AVEC LE SOL - CATÉGORIE A

Une surface au-dessus d'un bâtiment n'est pas visée par la catégorie A. Les composantes de la catégorie A occupant une même surface ne peuvent pas s'additionner.

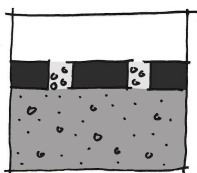
##### A.1. Surface scellée



1° la surface est imperméable à l'air et à l'eau et ne présente aucune croissance végétale (par exemple: béton, asphalte, carrelage, gravier compacté, revêtements plastiques étanches, revêtements minéraux meubles stabilisés);

2° aucune surface scellée n'est admissible au calcul du FRC.

##### A.2. Surface partiellement scellée

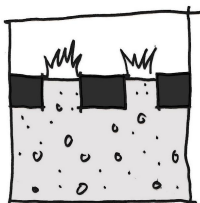


## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

- 1° la surface est perméable à l'air et à l'eau et ne présente aucune croissance végétale;
- 2° toute surface partiellement scellée est admissible au calcul du FRC;
- 3° de façon non limitative, toute surface recouverte d'un matériau de revêtement appartenant à l'une des catégories suivantes est considérée comme partiellement scellée :
  - revêtement meuble organique constitué d'éléments grossiers d'origine organique : copeaux, fragments et plaquettes de bois (écorcés ou non), écorces de bois (type pin, coco), matériaux divers de type noyaux, coquilles, coques (noisettes, sarrasin, amandes);
  - revêtements meubles minéraux constitués principalement d'éléments minéraux meubles : mélanges argilo-calcaires, granulats ou graviers concassés de diverses granulométries;
  - pavé drainant ou à joints poreux constitué de pavés assemblés présentant des joints perméables ou de pavés eux-mêmes perméables, principalement en béton ou en pierre (pavé drainant (poreux), pavé à joints élargis, remplis de gravier ou de sable, pavé à ouverture de drainage);
  - dalle alvéolée, dalle en béton ou en PVC, présentant des ouvertures remplies d'un matériau perméable autre que de la terre végétale (sable, gravier ou autre élément en béton);
  - béton de résine drainant, béton drainant, enrobé poreux;
- 4° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 5° la valeur de cette composante est de 0,2.

### A.3. Surface semi-scellée



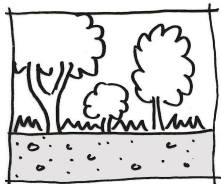
- 1° la surface est perméable à l'air et à l'eau, permet l'infiltration d'eau et la croissance des plantes;
- 2° toute surface semi-scellée est admissible au calcul du FRC;
- 3° de façon non limitative, toute surface recouverte d'un matériau de revêtement appartenant à l'une des catégories suivantes est considérée comme semi-scellée :

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

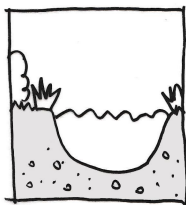
- pavé à joints élargis végétalisés : joint rempli d'un mélange organo-minéral pour assurer la croissance de végétaux;
  - dalle alvéolée végétalisée: dalle en béton ou en PVC, présentant des ouvertures végétalisées;
- 4° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 5° la valeur de cette composante est de 0,4.

### A.4. Surface non scellée en pleine terre (gazon, terre)



- 1° la surface est perméable, sans limite de profondeur et disponible pour la plantation;
- 2° sous réserve du paragraphe 3°, toute surface non scellée en pleine terre est admissible au calcul du FRC (par exemple : surface gazonnée, terre);
- 3° une surface non scellée en pleine terre couverte par une construction qui exige un emplacement sur le sol dont le pourcentage d'ouverture est inférieur à 50 % ou par une saillie dont la partie la plus basse est inférieure à 2 m à partir du niveau du sol n'est pas admissible au calcul du FRC;
- 4° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 5° la valeur de cette composante est de 1,5.

### A.5. Ouvrage de biorétention



- 1° la surface est un aménagement paysager installé en dépression pour gérer le ruissellement des eaux pluviales. Son fond doit être perméable pour permettre une infiltration partielle ou complète;

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

- 2° de façon non limitative, un bassin d'infiltration, une tranchée d'infiltration, un réservoir souterrain sans fond, un bassin de surface avec retenue permanente ou temporaire, un fossé engazonné et un jardin de pluie constituent un ouvrage de biorétention;
- 3° tout ouvrage de biorétention doit retenir les eaux de ruissellement temporairement et permettre leur infiltration dans le sol dans un délai maximal de 48 heures suivant un épisode pluvial afin d'éviter la stagnation des eaux;
- 4° tout ouvrage de biorétention doit respecter les exigences suivantes :
  - a) l'ouvrage doit être situé à une distance horizontale d'au moins 4 m de la fondation de tout bâtiment;
  - b) en cas d'impossibilité, dû au manque d'espace sur le terrain, de respecter la distance minimale prescrite au sous-paragraphe a), une membrane verticale étanche doit être placée entre les bâtiments et l'ouvrage de biorétention;
- 5° tout ouvrage de biorétention qui respecte les conditions prévues aux paragraphes 3° et 4° est admissible au calcul du FRC;
- 6° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 7° la valeur de cette composante est de 1,5.

### PLANTATION - CATÉGORIE B

#### B.1. Arbre

Un arbre nouvellement planté ou existant est, selon la sous-catégorie à laquelle il appartient, affecté d'une superficie équivalente.

##### B.1.1. Arbre à grand déploiement (autre que fruitier)

- 1° tout arbre à grand déploiement, autre que fruitier, est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie équivalente est de 20 m<sup>2</sup> / arbre;
- 3° le produit de la multiplication du nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC par la superficie équivalente doit être indiqué à la colonne 5 du Tableau A (*nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC X 20 m<sup>2</sup>*);
- 4° la valeur de cette composante est de 1.

##### B.1.2. Arbre à moyen déploiement (autre que fruitier)

- 1° tout arbre à moyen déploiement, autre que fruitier, est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie équivalente est de 15 m<sup>2</sup> / arbre;

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

- 3° le produit de la multiplication du nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC par la superficie équivalente doit être indiqué à la colonne 5 du Tableau A (*nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC X 15 m<sup>2</sup>*);
- 4° la valeur de cette composante est de 1.

### **B.1.3. Arbre à petit déploiement (autre que fruitier)**

- 1° tout arbre à petit déploiement, autre que fruitier, est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie équivalente est de 10 m<sup>2</sup> / arbre;
- 3° le produit de la multiplication du nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC par la superficie équivalente doit être indiqué à la colonne 5 du Tableau A (*nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC X 10 m<sup>2</sup>*);
- 4° la valeur de cette composante est de 1.

### **B.1.4. Arbre fruitier**

- 1° tout arbre produisant des fruits comestibles pour la consommation humaine est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie équivalente est de 10 m<sup>2</sup> / arbre;
- 3° le produit de la multiplication du nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC par la superficie équivalente doit être indiqué à la colonne 5 du Tableau A (*nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC X 10 m<sup>2</sup>*);
- 4° la valeur de cette composante est de 1,1.

### **B.1.5. Arbre mature existant**

- 1° tout arbre existant ayant un DHP d'au moins 15 cm est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie équivalente est de 20 m<sup>2</sup> / arbre;
- 3° le produit de la multiplication du nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC par la superficie équivalente doit être indiqué à la colonne 5 du Tableau A (*nombre d'arbres admissibles au calcul du FRC X 20 m<sup>2</sup>*);
- 4° la valeur de cette composante est de 1,2.

## **B.2. Arbuste, plante vivace et couvre-sol**

La surface nue du sol entre les végétaux doit être complètement couverte par les arbustes, les plantes vivaces ou les couvre-sols dans les trois ans suivant la fin des travaux d'aménagement du terrain.

Si des arbustes ou des plantes vivaces partagent le même lit de plantation, la norme de profondeur de terre applicable doit être celle la plus exigeante pour ces composantes.



## ANNEXE O- FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

### B.2.1. Paillis

- 1° toute surface couverte par du paillis grossier (par exemple des copeaux de bois d'arboriculteur, de l'écorce grossière, du paillis de compost ou du paillis minéral) maintenue à une épaisseur minimale de 100 mm est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie occupée par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 3° la valeur de cette composante est de 0,1.

### B.2.2. Arbuste et plante vivace de petite taille, couvre sol ou pré-fleuri

- 1° sous réserve du paragraphe 3°, toute surface couverte d'arbustes ou de plantes vivaces à feuilles persistantes dont la hauteur est inférieure à 600 mm à maturité et qui respecte la condition prévue au paragraphe 5° est admissible au calcul du FRC;
- 2° sous réserve des paragraphes 3° et 4°, toute surface couverte de couvre-sol ou de pré-fleuri à feuilles persistantes qui respecte la condition prévue au paragraphe 5° est admissible au calcul du FRC;
- 3° les arbustes, plantes vivaces, couvre sol et pré-fleuri plantés dans un contenant de plantation (composante C.3) ne sont pas admissibles au calcul du FRC;
- 4° une surface gazonnée n'est pas admissible au calcul du FRC;
- 5° la profondeur de terre doit être d'au moins 300 mm;
- 6° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 7° la valeur de cette composante est de 0,2.

### B.2.3. Arbuste et plante vivace de taille moyenne

- 1° toute surface couverte d'arbustes ou de plantes vivaces d'une hauteur minimale de 600 mm et inférieure à 1500 mm à maturité qui respecte la condition prévue au paragraphe 2° est admissible au calcul du FRC;
- 2° la profondeur de terre doit être d'au moins 500 mm;
- 3° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 4° la valeur de cette composante est de 0,3.

### B.2.4. Arbuste de grande taille

- 1° sous réserve du paragraphe 4°, tout arbuste d'une hauteur minimale de 1500 et inférieure à 3000 mm à maturité qui respecte la condition prévue au paragraphe 3° est admissible au calcul du FRC;

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

- 2° la superficie équivalente est de 3,5 m<sup>2</sup> / arbuste;
- 3° la profondeur de terre doit être d'au moins 800 mm;
- 4° tout arbuste de grande taille planté en alignement continu avec un espacement de moins de 1 m d'un autre arbuste de grande taille afin de créer une haie doit être calculé selon la composante B.2.3 (Arbuste et plante vivace de taille moyenne);
- 5° le produit du nombre d'arbustes admissibles au calcul du FRC par la superficie équivalente doit être indiqué à la colonne 5 du Tableau A (*nombre d'arbustes admissibles au calcul du FRC X 3,5 m<sup>2</sup>*);
- 6° la valeur de cette composante est de 0,4.

### B.3. Agriculture urbaine

#### B.3.1. Plante comestible vivace

- 1° toute plante comestible vivace pour la consommation humaine autre qu'un arbre fruitier qui respecte la condition prévue au paragraphe 2° est admissible au calcul du FRC;
- 2° la profondeur de terre doit être d'au moins 300 mm;
- 3° la superficie occupée par une surface couverte par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 4° la valeur de cette composante est de 0,1.

## VÉGÉTALISATION DES BÂTIMENTS - CATÉGORIE C

### C.1. Toit végétalisé

Un toit végétalisé est admissible au calcul du FRC, qu'il soit situé au-dessus d'une construction hors-sol ou d'une construction enterrée.

#### C.1.1. Toit végétalisé extensif

- 1° un toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 100 mm et inférieure à 150 mm est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie du toit végétalisé extensif doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 3° la valeur de cette composante est de 0,4.

#### C.1.2. Toit végétalisé semi-intensif

- 1° un toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 150 mm et inférieure à 300 mm est admissible au calcul du FRC;

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

- 2° la superficie du toit végétalisé semi-intensif doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 3° la valeur de cette composante est de 0,6.

### C.1.3. Toit végétalisé intensif

- 1° un toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 300 mm et inférieure à 600 mm est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie occupée par un toit végétalisé intensif doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 3° la valeur de cette composante est de 0,8.

### C.1.4. Toit végétalisé super-intensif

- 1° un toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 600 mm et inférieure à 1000 mm est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie occupée par un toit végétalisé super-intensif doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 3° la valeur de cette composante est de 1.

### C.1.5. Toit végétalisé ultra-intensif

- 1° un toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 1000 mm est admissible au calcul du FRC;
- 2° la superficie occupée par un toit végétalisé ultra-intensif doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 3° la valeur de cette composante est de 1,2.

## C.2. Structures verticales végétalisées

Une structure verticale végétalisée est un support pouvant être installé sur un mur ou servir de clôture.

Pour être admissible au calcul du FRC, toute structure verticale végétalisée doit être :

- 1° fixe;
- 2° construite avec des matériaux non putrescibles;
- 3° située dans une zone de plantation bénéficiant d'une période d'ensoleillement minimale de 3 heures par jour;
- 4° composée de plantes grimpantes vivaces.

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

La superficie en mètres carrés pour cette composante est calculée pour la surface verticale qui sera couverte par la végétation dans les trois ans suivant la plantation.

### C.2.1. Mur végétalisé

- 1° un mur végétalisé qui respecte les conditions prévues aux paragraphes 2°, 4° et 5° est admissible au calcul du FRC;
- 2° la végétation doit être alimentée en nutriments et en eau directement par les racines plantées dans le sol (en pleine terre);
- 3° la surface calculée correspond à la superficie de la structure verticale permettant la croissance de végétaux, jusqu'à une hauteur maximale de 10 m;
- 4° le mur végétalisé ne peut être installé à moins de 2,5 m de toute sortie d'évacuation d'air mécanique sur le terrain ou un terrain adjacent;
- 5° le mur végétalisé ne doit pas être situé sur la limite d'un terrain;
- 6° la superficie occupée par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 7° la valeur de cette composante est de 0,5.

### C.2.2. Clôture végétalisée

- 1° une clôture végétalisée connectée directement au sol qui respecte la condition prévue au paragraphe 2° est admissible au calcul du FRC;
- 2° la végétation doit être alimentée en nutriments et en eau directement par les racines plantées dans le sol (en pleine terre);
- 3° la surface calculée correspond à la superficie de la structure verticale permettant la croissance de végétaux, jusqu'à une hauteur maximale de 2,5 m;
- 4° la superficie occupée par cet élément doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 5° la valeur de cette composante est de 0,3.

### C.3. Contenant de plantation

Tout contenant, qui n'est pas considéré comme un toit végétalisé, fixé de manière permanente à la structure du bâtiment et pouvant contenir un volume de terre minimal de 1 m<sup>3</sup>, est considéré comme un contenant de plantation.

#### C.3.1. Contenant de faible profondeur

- 1° un contenant de plantation ayant un substrat de croissance d'une profondeur minimale de 400 mm et inférieure à 800 mm qui respecte les conditions prévues aux paragraphes 2° et 3° est admissible au calcul du FRC;
- 2° le volume de terre doit être d'un minimum de 1 m<sup>3</sup>;

## ANNEXE O - FACTEUR DE RÉSILIENCE CLIMATIQUE (FRC)

---

- 3° le contenant doit être isolé s'il est recouvert d'arbustes ou de plantes vivaces de taille moyenne (composante B.2.3);
- 4° la superficie occupée par cet élément (excluant l'épaisseur des bordures du contenant) doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 5° la valeur de cette composante est de 0,2.

### **C.3.2. Contenant de grande profondeur**

- 1° un contenant de plantation ayant un substrat de croissance d'une profondeur minimale de 800 mm qui respecte les conditions prévues aux paragraphes 2° et 3° est admissible au calcul du FRC;
- 2° le volume de terre doit être d'un minimum de 5 m<sup>3</sup>;
- 3° le contenant doit être isolé s'il est planté d'arbres, d'arbustes ou de plantes vivaces de taille moyenne ou d'arbustes de grande taille (composantes B.1.1 à B.1.4, B.2.3 et B.2.4);
- 4° la superficie occupée par cet élément (excluant l'épaisseur des bordures du contenant) doit être indiquée à la colonne 5 du Tableau A;
- 5° la valeur de cette composante est de 0,4.

TABLEAU A							
(1) Éléments de l'aménagement paysager	(2) Composantes	(3) Description	(4) Valeur (V)	(5) Superficie (m <sup>2</sup> ) ou Quantité (S)	(6) ARC Partiel		
<b>A. Perméabilité des surfaces en contact avec le sol</b>	A.1. Surface scellée	La surface est imperméable à l'air et à l'eau et ne présente aucune croissance végétale.	0		0,00		
	A.2. Surface partiellement scellée	La surface est perméable à l'air et à l'eau et ne présente aucune croissance végétale.	0,2		0,00		
	A.3. Surface semi-scellée	La surface est perméable à l'air et à l'eau, permet l'infiltration d'eau et la croissance des plantes.	0,4		0,00		
	A.4. Surface non scellée en pleine terre (gazon, terre)	La surface est perméable sans limite de profondeur et disponible pour la plantation.	1,5		0,00		
	A.5. Ouvrage de biorétention	La surface est un aménagement paysager installé en dépression pour gérer le ruissellement des eaux pluviales. Son fond doit être perméable pour permettre une infiltration partielle ou complète.	1,5		0,00		
<b>B. Plantation</b>	<b>B.1. Arbre</b>	B.1.1. Arbre à grand déploiement (autre que fruitier)	Superficie équivalente à 20m <sup>2</sup> /arbre.	1		0,00	
		B.1.2. Arbre à moyen déploiement (autre que fruitier)	Superficie équivalente à 15m <sup>2</sup> /arbre.	1		0,00	
		B.1.3. Arbre à petit déploiement (autre que fruitier)	Superficie équivalente à 10m <sup>2</sup> /arbre.	1		0,00	
		B.1.4. Arbre fruitier	Arbre produisant des fruits comestibles pour la consommation humaine. Superficie équivalente à 10 m <sup>2</sup> /arbre.	1,1		0,00	
		B.1.5. Arbre mature existant	Arbre existant ayant un DHP d'au moins 15 cm. Superficie équivalente à 20 m <sup>2</sup> /arbre.	1,2		0,00	
	<b>B.2. arbuste, plante vivace et couvre-sol</b>	B.2.1. Paillis	Paillis grossier (par exemple des copeaux de bois d'arboriculteur, de l'écorce grossière, du paillis de compost ou du paillis minéral), maintenu à une épaisseur minimale de 100 mm.	0,1		0,00	
		B.2.2. Arbuste et plantes vivaces de petite taille, couvre sol ou pré-fleuri	Hauteur inférieure à 600 mm à maturité, feuilles persistantes. Profondeur de terre d'au moins 300 mm.	0,2		0,00	
		B.2.3. Arbuste et plante vivace de taille moyenne	Hauteur minimale de 600 mm et inférieure à 1500 mm à maturité. Profondeur de terre d'au moins 500 mm.	0,3		0,00	
		B.2.4. Arbuste de grande taille	Hauteur minimale de 1500 et inférieure à 3000 mm à maturité. Superficie équivalent à 3,5 m <sup>2</sup> /arbuste. Profondeur de terre d'au moins 800 mm.	0,4		0,00	
	<b>B.3. Agriculture urbaine</b>	B.3.1. Plante comestible vivace	Plante comestible vivace pour la consommation humaine autre qu'un arbre fruitier. Profondeur de terre d'au moins 300 mm.	0,1		0,00	
	<b>C. Végétalisation des bâtiments</b>	<b>C.1. Toit végétalisé</b>	C.1.1. Toit végétalisé extensif	Toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 100 mm et inférieure à 150 mm.	0,4		0,00
			C.1.2. Toit végétalisé semi-intensif	Toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 150 mm et inférieure à 300 mm.	0,6		0,00
			C.1.3. Toit végétalisé intensif	Toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 300 mm et inférieure à 600 mm.	0,8		0,00
C.1.4. Toit végétalisé super-intensif			Toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 600 mm et inférieure à 1000 mm.	1		0,00	
C.1.5. Toit végétalisé ultra-intensif			Toit végétalisé dont le substrat de croissance a une épaisseur minimale de 1000 mm.	1,2		0,00	
<b>C.2. Structure verticale végétalisée</b>		C.2.1. Mur végétalisé	Hauteur maximale de 10 mètres. Plantation en pleine terre.	0,5		0,00	
		C.2.2. Clôture végétalisée	Hauteur maximale de 2,5 mètres. Plantation en pleine terre.	0,3		0,00	
<b>C.3. Contenant de plantation</b>		C.3.1. Contenant de faible profondeur	Contenant de plantation ayant un substrat de croissance d'une profondeur minimale de 400 mm et inférieure à 800 mm. Volume de terre minimal de 1 m <sup>3</sup> .	0,2		0,00	
		C.3.2. Contenant de grande profondeur	Contenant de plantation ayant un substrat de croissance d'une profondeur minimale de 800 mm. Volume de terre minimal de 5 m <sup>3</sup> .	0,4		0,00	

## ANNEXE P TYPES D'ARBRES SELON LEUR DÉPLOIEMENT

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Abies balsamea	Sapin baumier	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	
Abies concolor	Sapin blanc du Colorado ; Sapin argenté ; Sapin du Colorado	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique et dense ; branches supérieures érigées, branches inférieures horizontales ou légèrement retombantes ; écorce grise, lisse, devenant écailleuse avec l'âge
Acer campestre	Érable champêtre	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire et dense ; rameaux ailés, liégeux ; tronc court
Acer nigrum	Érable noir	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde, puis arrondi ; couronne un peu lâche
Acer pensylvanicum	Érable de Pennsylvanie ; Bois d'original ; Bois barré ; Érable jaspé	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port obovoïde, élancé et irrégulier ; couronne clairsemée ; tronc court ; écorce verte rayée de blanc chez les plus jeunes individus, très décorative
Acer pseudosieboldianum	Érable de Corée	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port érigé ; couronne ovale et régulière s'élargissant avec l'âge ; écorce rayée noire, branches grisâtres
Acer rubrum	Érable rouge ; Plaine rouge	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, devenant ovoïde ou arrondi, irrégulier ; ramilles rouges ; écorce rougeâtre, devenant grise avec l'âge
Acer rubrum 'Armstrong' Acer x freemanii 'Armstrong'	Érable rouge Armstrong	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port remarquablement droit et fastigié
Acer rubrum 'Columnare'	Érable rouge colonnaire	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port colonnaire et oblong ; branches érigées, près du tronc, s'ouvrant avec l'âge
Acer rubrum 'Morgan'	Érable rouge Morgan	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde ; couronne arrondie, large et irrégulière ; tronc grisâtre
Acer saccharinum	Érable argenté ; Plaine blanche ; Érable blanc	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port arrondi et irrégulier ; tronc court ; branches résistant mal au vent et au verglas ; écorce grise, s'exfoliant avec l'âge
Acer saccharinum 'Laciniatum Wieri' Acer saccharinum Wieri)	Érable argenté Wieri ; Érable argenté à feuilles laciniées	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port oblong et irrégulier ; grosses branches érigées, devenant étalées et retombantes
Acer saccharum	Érable à sucre ; Érable franc	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde, devenant globulaire ; couronne arrondie, large et régulière ; tronc à l'écorce grise et crevassée ; branches supérieures retombantes
Acer saccharum 'Green Mountain'	Érable à sucre Green Mountain	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde, symétrique
Acer sieboldianum	Érable de Siebold	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port érigé, buissonnant ; écorce gris-brun ; bourgeons rouges ; rameaux pubescents, rouge-brun
Aesculus glabra	Marronnier de l'Ohio	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire ; couronne sphérique, irrégulière ; branches érigées en tous sens ; écorce noirâtre et écailleuse chez les vieux individus
Aesculus hippocastanum	Marronnier d'Inde ; Marronnier blanc ; Bois de Spa	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire et large ; écorce grisâtre, écailleuse ; bourgeons gommeux
Aesculus hippocastanum 'Baumanii'	Marronnier de Bauman	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde ; variété semblable à l'espèce ; tronc à l'écorce lisse, grise, s'écaillant avec l'âge
Alnus incana	Aulne blanc ; Aulne commun	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde et irrégulier ; tronc et branches gris ; rameaux duveteux

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Amelanchier arborea	Amélanchier arborescens	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port conique, étroit, buissonnant à l'état naturel ; couronne irrégulière avec l'âge ; branches semi-érigées ; écorce grise
Amelanchier laevis	Amélanchier glabre	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde et irrégulier ; branches érigées, légèrement tordues
Amelanchier x grandiflora 'Princess Diana'	Amélanchier Princess Diana	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port érigé et arrondi ; écorce grise souvent striée de lignes verticales noires
Betula nigra	Bouleau noir	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde ou pyramidal, s'élargissant avec l'âge ; écorce brun rougeâtre, se détachant en lambeaux ; souvent en taillis
Betula nigra 'Heritage'	Bouleau noir Héritage	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, large, s'arrondissant avec l'âge ; écorce de blanc crémeux à blanc parchemin
Betula papyrifera	Bouleau à papier ; Bouleau blanc ; Bouleau à canoë	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, s'arrondissant avec l'âge ; écorce rouge, puis blanc pur, se détachant en grandes feuilles horizontales ; populaire en taillis
Betula pendula (Betula verrucosa ; Betula alba)	Bouleau pleureur ; Bouleau verruqueux ; Bouleau commun	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port conique, puis ovoïde, devenant irrégulier avec l'âge ; écorce blanc argenté, se crevassant avec l'âge ; rameaux grêles, pendants, verruqueux
Betula pendula 'Crimson Frost'	Bouleau Crimson Frost	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde ; branches érigées, rameaux pendants
Betula pendula 'Fastigiata'	Bouleau Européen fastigié ; Bouleau fastigié ; Bouleau colonnaire	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port colonnaire, fastigié ; rameaux légèrement retombants ; écorce blanche
Betula pendula 'Purpurea'	Bouleau à feuilles pourpres	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port ovoïde ; branches érigées ; rameaux pendants ; écorce blanc argenté, se crevassant avec l'âge ; ressemble à l'espèce, mis à part la coloration de son feuillage
Betula pendula 'Youngii'	Bouleau pleureur de Young	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port pleureur, irrégulier ; arbrisseau greffé ; branches étalées à l'horizontale ; rameaux pendant jusqu'au sol ; écorce blanche
Betula platyphylla var. japonica 'Whitespire'	Bouleau japonais Whitespire	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal et étroit ; branches orange brun ; écorce blanche après quelques années
Betula populifolia	Bouleau à feuilles de peuplier ; Bouleau gris	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port conique, irrégulier ; rameaux légèrement pleureurs, verruqueux ; écorce blanche tachetée de noir, lisse ; bourgeons gommeux
Betula utilis var. jacquemontii	Bouleau Jacquemontii	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port érigé ; couronne ovale et irrégulière à maturité
Caragana sophorifolia (Caragana x sophorifolia ; Caragana sophoraefolia ; Caragana arborescens var. cuneifolia ; Caragana cuneifolia)	Caraganier hybride	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port érigé et buissonnant, deviendrait arborescent avec les années
Carpinus caroliniana	Charme de Caroline Charme d'Amérique ; Bois dur ; Bois de fer	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire ; couronne ronde, large et régulière ; tronc souvent tordu, marqué de longues crêtes longitudinales
Carya cordiformis	Caryer cordiforme ; Caryer dur ; Noyer des marais ; Noyer amer	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port érigé ; couronne ovoïde, large et régulière ; écorce grise, se fissurant



Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
<i>Carya ovata</i>	Caryer à noix douces ; Caryer ovale ; Noyer tendre ; Noyer blanc	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde ; branches courtes, en éventail ; écorce gris sombre, se détachant en lambeaux écailleux
<i>Catalpa speciosa</i>	Catalpa de l'ouest ; Catalpa remarquable	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal ou ovoïde, irrégulier ; branches semi-érigées, dirigées en tous sens
<i>Celtis occidentalis</i>	Micocoulier occidental ; Orme bâtard ; Bois inconnu ; Bois connu	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port arrondi ; couronne plus ou moins large ; branches ascendantes et rameaux pendants ; jeunes pousses en zigzag ; écorce crevassée et liégeuse
<i>Cercidiphyllum japonicum</i>	Arbre de Katsura	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port érigé, pyramidal devenant arrondi ; couronne plus ou moins large ; tronc court ; branches érigées
<i>Corylus colurna</i>	Noisetier de Byzance ; Noisetier de Turquie	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port conique lorsque jeune, puis pyramidal et large ; branches très ramifiées ; écorce écailleuse, devenant liégeuse et sillonnée
<i>Crataegus columbiana</i> ( <i>Crataegus douglasii</i> ; <i>Crataegus douglasii</i> var. <i>douglasii</i> )	Aubépine occidentale	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port érigé ; couronne ronde
<i>Crataegus crus-galli</i>	Épine ergot de coq ; Épine ; Aubépine crus-galli	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne aplatie ; tronc court ; branches très ramifiées, horizontales, portant de longues épines de 8 cm de longueur ; aussi cultivé en multitige
<i>Elaeagnus angustifolia</i>	Olivier de Bohême ; Olivier de Russie ; Chalef à feuilles étroites	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port globulaire, plutôt ouvert ; arbre poussant en talle ou à tronc simple ; port irrégulier caractéristique de l'espèce, attrayant ; branches semi-érigées, épineuses ; rameaux argentés
<i>Fagus grandifolia</i>	Hêtre à grandes feuilles ; Hêtre américain	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port globulaire, large et régulier ; écorce gris argenté, lisse ; tronc court, se divisant en plusieurs grosses branches charpentières
<i>Fagus sylvatica</i>	Hêtre d'Europe	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal à ovoïde ; couronne presque aussi large que haute, régulière et arrondie ; écorce gris argenté, lisse, assez décorative ; tronc court
<i>Fagus sylvatica</i> 'Atropunicea' ( <i>Fagus sylvatica</i> 'Purpurea')	Hêtre pourpre ; Hêtre rouge	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port globulaire, un peu plus érigé que chez d'autres variétés de l'espèce ; écorce gris argenté, lisse
<i>Fraxinus americana</i>	Frêne blanc ; Frêne d'Amérique ; Frêne franc	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port élancé, ovoïde, puis arrondi et ouvert avec l'âge ; gracieux à l'état juvénile
<i>Fraxinus excelsior</i>	Frêne d'Europe ; Frêne commun	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde ; couronne large, plus ou moins arrondie, irrégulière et peu dense ; écorce ferme, crevassée ; gros rameaux à bourgeons noirs
<i>Fraxinus nigra</i>	Frêne noir ; Frêne gras	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde ; couronne parfois allongée, parfois large, le plus souvent oblongue ; rameaux grêles ; bourgeons d'hiver de brun foncé à noirs
<i>Fraxinus pennsylvanica</i>	Frêne rouge ; Frêne de Pennsylvanie	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde ; couronne ovale, large ; branches basses descendantes, aux extrémités redressées ; écorce fissurée ; jeunes pousses pubescentes
<i>Fraxinus pennsylvanica</i> 'Marshall's Seedless' ( <i>Fraxinus</i> 'Marshall's')	Frêne vert Marshall's Seedless	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal et large, s'arrondissant avec l'âge ; couronne régulière

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Fraxinus pennsylvanica 'Patmore'	Frêne vert Patmore	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port érigé ; couronne arrondie et régulière ; branches érigées
Fraxinus pennsylvanica 'Summit'	Frêne vert Summit	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port érigé à pyramidal ; tronc très droit ; branches érigées
Fraxinus quadrangulata	Frêne bleu	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port arrondi et irrégulier ; branches peu ramifiées ; rameaux nettement quadrangulaires
Ginkgo biloba	Arbre aux quarante écus ; Ginkgo	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port variable s'élargissant avec l'âge ; branches peu ramifiées ; rameaux courts, lisses, brun clair ; écorce liégeuse se cannelant avec l'âge
Gleditsia triacanthos var. inermis	Févier d'Amérique Inerme ; Gledista inerme	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port étalé ; couronne irrégulière, ouverte et large ; longs rameaux souples, sans épines ; tronc
Gleditsia triacanthos var. inermis 'Imperial'	Févier d'Amérique inerme Imperial ; Févier Impérial	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne arrondie et régulière ; tronc droit ; branches étalées, presque horizontales ; rameaux sans épines
Gleditsia triacanthos var. inermis 'Moraine'	Févier d'Amérique inerme Moraine ; Févier Moraine	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port évasé à cime arrondie ; rameaux sans épines
Gleditsia triacanthos var. inermis 'Shademaster'	Févier d'Amérique inerme Shademaster ; Févier Shademaster	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovale à arrondi ; couronne globulaire, large ; branches ascendantes sans épines
Gleditsia triacanthos var. inermis 'Skyline'	Févier d'Amérique inerme Skyline ; Févier Skyline	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal ; couronne érigée, étroite, ayant tendance à s'arrondir avec l'âge
Gleditsia triacanthos var. inermis 'Sunburst'	Févier Sunburst	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port arrondi et irrégulier ; couronne souvent aplatie et irrégulière ; branches semi-érigées et étalées
Gymnocladus dioicus	Chicot du Canada ; Gros févier	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde et large ; couronne arrondie ; grosses branches noueuses, peu ramifiées ; rameaux gris bleuté
Juglans cinerea	Noyer cendré ; Arbre à noix longues	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne large, clairsemée et aplatie ; tronc court ; rameaux gommeux, à moelle cloisonnée ; écorce grisâtre, crevassée ; bois cassant
Juglans nigra	Noyer noir ; Noyer d'Amérique	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde à globulaire ; couronne ample et irrégulière ; écorce brun foncé, profondément sillonnée
Juniperus virginiana	Genévrier de Virginie ; Cèdre rouge	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port conique, étroit et régulier lorsque jeune, devenant pyramidal et large avec le temps ; écorce rouge brunâtre s'exfoliant en longues lanières verticales
Larix decidua	Mélèze d'Europe	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port conique, pyramidal et irrégulier devenant plus étalé avec l'âge ; branches étalées, aux extrémités retombantes ; rameaux pendants, jaunes ; écorce épaisse fissurée
Larix kaempferi 'Jacobsen's Pyramid' ('Jacobsen's Pyramid')	Mélèze du Japon Jacobsen's Pyramid	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal et étroit
Larix laricina	Mélèze laricin ; Mélèze d'Amérique ; Épinette rouge	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port conique et pyramidal ; tronc droit ; branches inférieures horizontales, se redressant dans la partie supérieure de la couronne
Liriodendron tulipifera	Tulipier de Virginie	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal et large ; branches ascendantes, s'inclinant avec l'âge, donnant une forme plus ronde à l'arbre

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Malus baccata var. gracilis	Pometier de Sibérie gracilis	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port arrondi, plus dense que Malus baccata ; branches semi-retombantes
Malus ioensis 'Plena'	Pometier de Bechtel	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire ; rameaux érigés ; forme régulière ; tronc court
Malus 'Red Splendor'	Pometier Red Splendor	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port érigé ; couronne clairsemée et irrégulière, s'élargissant avec l'âge
Malus 'Selkirk'	Pometier Selkirk	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port érigé, devenant évasé et retombant
Metasequoia glyptostroboides	Métaséquoia	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal lorsque jeune, devenant arrondi plus tard ; tronc court ; écorce brune, se détachant en lanières ; possède des branches persistantes et caduques
Morus alba	Mûrier blanc	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire ; couronne ronde, irrégulière et dense ; tronc crevassé ; branches érigées, s'étalant avec l'âge
Ostrya virginiana	Ostryer de Virginie ; Bois de fer ; Bois dur	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port érigé ; couronne devenant plus large et arrondie avec l'âge ; tronc droit ; écorce caractéristique, brun orangé, s'exfoliant en lanières
Phellodendron amurense	Phellodendron de l'Amur ; Arbre au liège	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port globulaire, étalé et régulier ; branches robustes et étalées ; écorce liégeuse, crevassée
Picea abies	Épinette de Norvège ; Épicéa commun	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal ; régulier et gracieux ; couronne large ; branches étalées ; rameaux pendants ; écorce brun rougeâtre
Picea glauca (Picea alba)	Épinette blanche ; Épicéa glauque ; Épinette du Canada	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port conique, pyramidal devenant élancé avec l'âge ; tronc droit, gris ; branches étalées, légèrement retombantes ; rameaux glabres
Picea mariana (Picea nigra)	Épinette noire	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique ; couronne étroite, dense ; branches retombantes ; rameaux couverts de poils de couleur rouille
Picea omorika	Épinette de Serbie ; Épicéa de Serbie	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique et étroit ; branches courtes, descendantes, aux extrémités remontantes ; écorce brun rougeâtre
Picea pungens	Épinette du Colorado ; Épinette piquante	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port conique ; plus ou moins large, très régulier ; branches étalées, horizontales ; rameaux rigides ; écorce épaisse, brun rougeâtre
Picea pungens 'Aurea'	Épinette du Colorado Aurea	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal ; branches étalées, horizontales
Picea pungens 'Baby Blue Eyes'	Épinette du Colorado Baby Blue Eyes ; Épinette bleue Baby Blue Eyes	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal, large et symétrique ; très robuste, avec un tronc très droit, d'un gris tendre ; branches présentes jusqu'au ras du sol
Picea pungens 'Bakeri'	Épinette du Colorado Bakeri	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique et étroit ; branches étagées à l'horizontale
Picea pungens f. glauca (Picea pungens var. glauca ; Picea pungens 'Glauca')	Épinette du Colorado Glauca	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port conique ; les jeunes branches sont érigées mais deviennent horizontales et étalées avec l'âge ; rameaux robustes, brun rougeâtre
Picea pungens 'Hoopsii'	Épinette du Colorado Hoopsii ; Épinette bleue de Hoopse ; Épinette Hoopsii	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique et dense ; branches latérales étagées, retombantes ; rameaux brun clair
Picea pungens 'Koster'	Épinette du Colorado Koster ; Sapin bleu de Koster	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique, dense et étroit ; couronne régulière ; branches retombantes ; rameaux pleureurs

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
<i>Picea pungens</i> 'Royal Knight'	Épinette bleue Royal Knight	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal, large et régulier ; branches jusqu'au bas de l'arbre
<i>Picea rubens</i> ( <i>Picea rubra</i> ; <i>Picea australis</i> )	Épinette rouge	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port érigé, droit, formant une pyramide étroite ; branches courtes et étroites s'étalant à l'horizontale ; écorce fissurée brun rougeâtre
<i>Pinus cembra</i>	Pin cembra ; Pin nain des montagnes ; Arolle ; Alvier	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port conique à pyramidal, étroit, régulier ; couronne dense ; branches courtes, robustes, ascendantes ; rameaux brun orangé
<i>Pinus cembra</i> 'Landis'	Pin cembra Landis ; Pin des Alpes Landis	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal et étroit ; les branches sont d'abord érigées, devenant horizontales avec l'âge
<i>Pinus flexilis</i> ( <i>Pinus reflexa</i> )	Pin blanc de l'Ouest	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal et étroit, devenant large et à cime ronde aplatie avec l'âge
<i>Pinus koraiensis</i>	Pin de Corée	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal ; branches robustes, étalées jusqu'au sol
<i>Pinus nigra</i> ( <i>Pinus nigra</i> var. <i>nigra</i> ; <i>Pinus nigra</i> var. <i>austriaca</i> )	Pin noir d'Autriche	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal ; couronne dense, s'élargissant et s'arrondissant avec l'âge ; tronc très fissuré, brun ; jeunes rameaux gris
<i>Pinus resinosa</i>	Pin rouge ; Pin de Norvège ; Pin résineux	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port ovoïde ; tronc droit et dégarni ; écorce rougeâtre, écailleuse et crevassée
<i>Pinus sylvestris</i>	Pin sylvestre ; Pin d'Écosse	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal, devenant arrondi et irrégulier avec l'âge ; port variable selon la région ; plaques orangées, attrayantes sur l'écorce de la partie supérieure du tronc
<i>Platanus occidentalis</i>	Platane de Virginie ; Platane occidental	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, devenant arrondi ; couronne large, étalée, irrégulière ; écorce jaunâtre, lisse, se détachant en petites plaques
<i>Populus balsamifera</i>	Peuplier baumier ; Baumier	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port conique ; couronne étroite ; branches ascendantes ; bourgeons gommeux et aromatiques, serrés contre les rameaux ; frondaison d'aspect brun roussâtre bronzé et lustré
<i>Populus deltoides</i>	Peuplier deltoïde ; Peuplier à feuilles deltoïdes ; Liard	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, devenant évasé ; couronne large ; tronc court ; grosses branches formant avec le tronc un angle de 45°
<i>Populus grandidentata</i>	Peuplier à grandes dents	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, devenant ovale ; couronne irrégulière ; écorce lisse ; bourgeons duveteux
<i>Populus nigra</i> 'Italica' ( <i>Populus nigra pyramidalis</i> )	Peuplier d'Italie ; Peuplier de Lombardie	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port colonnaire, étroit ; tronc court ; branches très ramifiées, érigées
<i>Populus simonii</i> 'Fastigiata'	Peuplier de Simon fastigié ; Peuplier de Simon Pyramidal	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port fastigié, colonnaire, devenant ovale ; plus large que les peupliers d'Italie ; branches très ramifiées ; écorce blanchâtre, devenant noire avec l'âge
<i>Populus tremula</i> 'Erecta'	Tremble colonnaire	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port colonnaire, étroit, fastigié ; branches érigées
<i>Populus tremuloides</i>	Peuplier faux-tremble ; Tremble	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port élancé ; branches peu ramifiées ; écorce de vert blanchâtre à grise, lisse, d'aspect cireux ; tronc long et élancé
<i>Populus x canadensis</i> 'Eugenii'	Peuplier de Caroline Eugenii	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port pyramidal, s'étalant avec l'âge ; branches érigées
<i>Populus x canescens</i> 'Tower'	Peuplier Tower	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port colonnaire ; tronc droit ; branches ascendantes

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Prunus padus	Cerisier à grappes ; Cerisier des oiseaux	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port arrondi ; couronne large et étalée ; tronc court
Prunus pensylvanica	Cerisier de pennsylvanie ; Petit merisier ; Cerisier d'été	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde ; tronc droit ; branches étalées, grêles ; écorce lisse, brun rougeâtre, pourvue de lenticelles orangées
Prunus serotina	Cerisier tardif ; Cerisier d'automne ; Cerisier noir	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port conique, puis ovoïde et irrégulier ; rameaux retombants ; écorce presque noire chez les vieux individus, odorante et s'exfoliant
Prunus virginiana 'Schubert' (Prunus 'Schubert')	Cerisier de Virginie Schubert ; Cerisier 'Schubert'	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde ; couronne arrondie ; tronc droit, brun rougeâtre ; branches souples
Pseudotsuga menziesii	Sapin de Douglas ; Douglas ; Pin d'Orégon	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port cylindrique, avec des branches au ras du sol chez le jeune arbre
Pseudotsuga menziesii var. glauca	Sapin de Douglas bleu ; Douglas bleu ; Douglas du Colorado	<b>Moyen déploiement</b>	Conifère	Port conique ; couronne plus dense et branches plus ascendantes que chez d'autres variétés de l'espèce
Pyrus calleryana 'Bradford'	Poirier Bradford	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port conique à l'état juvénile, s'élargissant avec l'âge ; nombreuses branches érigées ; tronc droit ; écorce brun grisâtre foncé à maturité
Quercus alba	Chêne blanc	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, puis arrondi et large ; couronne arrondie ; tronc robuste ; grosses branches tordues, étalées, remarquables l'hiver ; écorce gris pâle, écailleuse
Quercus bicolor	Chêne bicolore ; Chêne bleu	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne large, clairsemée et arrondie ; tronc court ; écorce brunâtre, écailleuse
Quercus coccinea	Chêne écarlate	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, devenant globulaire ; couronne arrondie, clairsemée, irrégulière ; branches longues, minces, disposées irrégulièrement
Quercus imbricaria	Chêne à lattes	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde, devenant arrondi ; tronc droit ; branches horizontales
Quercus macrocarpa (Quercus mandanensis)	Chêne à gros fruits ; Chêne bleu	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne large, clairsemée et arrondie ; branches étalées ; écorce brun clair, épaisse, fissurée
Quercus palustris	Chêne des marais ; Chêne à épines ; Chênes palustre	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, symétrique ; tronc droit ; branches horizontales, celles du bas sont retombantes
Quercus robur 'Fastigiata'	Chêne pédonculé Fastigié ; Chêne pyramidal	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port colonnaire et étroit ; tronc fissuré ; branches érigées près du tronc, depuis la base
Quercus robur (Quercus pedunculata)	Chêne pédonculé ; Chêne anglais	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne arrondie, irrégulière ; grosses branches sinueuses
Salix alba 'Tristis'	Saule pleureur doré ; Saule pleureur	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Couronne évasée, irrégulière, large et arrondie ; port pleureur ; rameaux jaunâtres retombant jusqu'au sol
Salix matsudana 'Tortuosa' (Salix 'Tortuosa'; Salix 'Contorta')	Saule tortueux de Pékin	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde élancé, devenant arrondi avec l'âge ; couronne arrondie et irrégulière ; tiges et rameaux vert olive à jaunâtres, tournés en spirale
Salix nigra	Saule noir	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port érigé, très irrégulier ; couronne large et ouverte ; tronc court, se divisant en grosses charpentes

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Salix pentandra (Salix laurifolia)	Saule laurier	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port globulaire ; couronne arrondie, large, étalée et irrégulière ; branches érigées ; rameaux vert-brun, brillants, odorants ; écorce grise
Salix 'Prairie Cascade'	Saule Prairie Cascade	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pleureur ; branches retombantes ; rameaux dorés
Sorbus aria 'Lutescens'	Alisier blanc Lutescens ; Sorbier Lutescens	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, régulier, s'élargissant avec l'âge ; couronne ovale, plus ou moins conique ; écorce rougeâtre, gercée
Sorbus arranensis	Sorbier Arran	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port fastigié, régulier, s'ouvrant avec l'âge ; tronc court ; couronne dense
Sorbus aucuparia	Sorbier des oiseaux ; Sorbier des oiseleurs	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port ovale, presque sphérique ; souvent branchu très bas ou en multitige ; port érigé et ovale à l'état juvénile
Sorbus x thuringiaca 'Fastigiata'	Sorbier à feuilles de chêne ; Sorbier hybride ; Sorbier fastigié	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port fastigié, régulier, s'ouvrant avec l'âge ; couronne dense ; tronc court ; écorce jaune orangé, lisse
Syringa reticulata 'Ivory Silk'	Lilas japonais Ivory Silk ; Lilas Ivory Silk	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde et élancé ; couronne plutôt dense ; branches érigées ; écorce rougeâtre
Syringa reticulata (Syringa amurica)	Lilas japonais	<b>Faible déploiement</b>	Feuille	Port arrondi ; couronne aplatie et large, rougeâtre ; tronc court ; tendance à devenir arbustif
Thuja occidentalis 'Fastigiata'	Thuya occidental fastigié ; Cèdre fastigié	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port colonnaire, fastigié ; couronne étroite, dense, formée parfois de deux ou trois têtes ; rameaux courts, plus ou moins ascendants
Thuja occidentalis 'Spiralis'	Thuya occidental Spiralis ; Cèdre Spiralis	<b>Faible déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal ; jeunes pousses disposées en spirale sur les rameaux (hélicoïdes) ; aspect original
Tilia americana	Tilleul d'Amérique ; Bois blanc	<b>Grand déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, s'arrondissant avec l'âge, assez régulier ; couronne large ; branches étalées ; écorce gris-brun, rugueuse
Tilia americana 'Redmond' (Tilia euchora 'Redmond')	Tilleul d'Amérique Redmond	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal et régulier ; couronne dense ; tronc robuste
Tilia cordata	Tilleul à petites feuilles ; Tilleul des bois	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, large ; couronne dense ; écorce lisse, se crevassant avec l'âge, brun rougeâtre chez les jeunes individus
Tilia cordata 'Glenleven'	Tilleul Glenleven	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, régulier, s'élargissant un peu avec l'âge ; tronc très droit ; écorce brun rougeâtre, lisse ; branches retombantes à maturité
Tilia cordata 'Greenspire'	Tilleul Greenspire	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port ovoïde et régulier ; branches secondaires plus ou moins étalées ; écorce lisse
Tilia cordata 'Sheridan Hybrids'	Tilleul hybride Sheridan	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port conique, érigé et régulier ; couronne dense ; tronc droit
Tilia tomentosa (Tilia argentea)	Tilleul argenté	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port assez régulier, pyramidal, s'arrondissant avec l'âge ; couronne large ; branches étalées ; écorce gris-brun, rugueuse
Tilia x euchlora (Tilia europaea 'Euchlora')	Tilleul de Crimée	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port pyramidal, large ; couronne conique, dense, large et régulière ; tronc droit ; rameaux légèrement retombants
Tilia x europaea 'Wratislaviensis'	Tilleul à feuilles pâles Wratislaviensis	<b>Moyen déploiement</b>	Feuille	Port et couronne coniques ; tronc droit parsemé de gros bourrelets ; branches brun rougeâtre

Nom Latin	Nom Français	Déploiement	Type	Aspect
Tsuga canadensis	Pruche de l'Est ; Tsuga du Canada ; Pruche du Canada	<b>Grand déploiement</b>	Conifère	Port pyramidal, devenant pleureur avec l'âge ; écorce brun rougeâtre, fissurée; branches retombantes ; flèche terminale retombante
Ulmus americana	Orme d'Amérique ; Orme blanc	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port obovoïde ; en forme de large parasol ou d'éventail à maturité ; majestueux ; écorce gris cendré, profondément fissurée et entrelacée
Ulmus glabra 'Camperdownii' (Ulmus glabra 'Camperdownii')	Orme parasol ; Orme pleureur	<b>Faible déploiement</b>	Feuillu	Port pleureur ; greffé sur tige ; couronne ronde à rameaux retombants jusqu'au sol
Ulmus 'Homestead'	Orme Homestead	<b>Moyen déploiement</b>	Feuillu	Port conique, s'arrondissant avec l'âge ; tronc droit, gris foncé
Ulmus rubra	Orme rouge ; Orme roux ; Orme gras	<b>Grand déploiement</b>	Feuillu	Port obovoïde ; couronne large, aplatie ; croissance rapide ; écorce profondément fissurée, rouge brunâtre





