

## Appel d'offres

### VILLE DE MONTRÉAL

Service de la gestion et de la planification immobilière  
Direction de la gestion des projets immobiliers

Des soumissions, sont demandées et devront être reçues, avant **10 h 30**, à la date ci-dessous, au Service du greffe de la Ville de Montréal à l'attention du greffier, 275, rue Notre-Dame Est, bureau R-134, Montréal (Québec) H2Y 1C6 pour :

**Catégorie :** Travaux

**Appel d'offres :** 5942

**Descriptif :** Travaux de transformation majeure de l'auditorium de Verdun et de l'aréna Denis-Savard

**Date d'ouverture :** 14 février 2018

**Dépôt de garantie :** 10 % de la valeur de la soumission

**Renseignements :** Pour toute question s'adresser à : [immeubles.soumissions@ville.montreal.qc.ca](mailto:immeubles.soumissions@ville.montreal.qc.ca)

**Documents :** Les documents relatifs à cet appel d'offres seront disponibles à compter du 11 janvier 2018

**Visite supervisée des lieux :**  N/A. ou  Oui, obligatoire :

Si la visite supervisée des lieux est obligatoire, la date limite pour prendre rendez-vous est le 23 janvier 2018 à 10:30, à l'adresse courriel suivante : [immeubles.soumissions@ville.montreal.qc.ca](mailto:immeubles.soumissions@ville.montreal.qc.ca).

Les visites auront lieu les 16 et 17 janvier 2018, ainsi que les 23, 24, et 25 janvier 2018, inclusivement, selon l'horaire suivant : 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 13:00, 14:00, 15:00, 16:00

La Ville de Montréal doit remplacer le système de réfrigération et mettre aux normes le complexe sportif de l'Auditorium de Verdun. Le projet prévoit aussi d'importants travaux d'agrandissement, d'amélioration et de réhabilitation des structures existantes. Ainsi, l'aréna Denis-Savard sera entièrement reconstruit, un nouveau hall d'accueil ainsi qu'un foyer central sur deux niveaux seront aménagés, et l'Auditorium de Verdun, immeuble emblématique de l'arrondissement du même nom, sera rénové et retrouvera sa façade d'origine datant de 1939.

La portée des travaux inclut notamment la décontamination du complexe existant (amiante, plomb, moisissures, sols), la gestion des biogaz, le renforcement de la structure existante, le remplacement complet des systèmes électromécaniques, la réfection des finis intérieurs, la réfection de la toiture et le remplacement de la dalle réfrigérée de l'Auditorium. Le projet permettra de maximiser le soutien aux activités de sports de glace, d'améliorer l'accessibilité et la sécurité des lieux et d'optimiser le potentiel événementiel du nouveau complexe. Enfin, une certification LEED est visée pour ce projet de transformation majeure de l'Auditorium de Verdun et de l'aréna Denis-Savard.

Les personnes et les entreprises intéressées par ce contrat peuvent se procurer les documents de soumission en s'adressant au Service électronique d'appels d'offres (SÉAO) en communiquant avec un des représentants par téléphone au 1 866 669-7326 ou au 514 856-6600, ou en consultant le site Web [www.seao.ca](http://www.seao.ca). Les documents peuvent être obtenus au coût établi par le SÉAO.

Chaque soumission doit être placée dans une enveloppe cachetée et portant l'identification fournie en annexe du document d'appel d'offres.

Les soumissions reçues seront ouvertes publiquement dans les locaux au Service du greffe à l'Hôtel de Ville, immédiatement après l'expiration du délai fixé pour leur réception.

La Ville de Montréal ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelques natures que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Fait à Montréal, le 11 janvier 2018

Le greffier de la Ville  
Yves Saindon, avocat

---

Journaux de publication :      Le Devoir       Autre à préciser\* : \_\_\_\_\_

\*Toute publication additionnelle est aux frais du requérant.