

Avis public



VILLE DE MONTRÉAL

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES OU DE DROITS SUR LES MUTATIONS IMMOBILIÈRES
ARTICLE 113 DE L’ANNEXE C DE LA CHARTE DE LA VILLE DE MONTRÉAL, MÉTROPOLE DU QUÉBEC

Avis est donné que les immeubles ci-après décrits, conformément à l’état dressé par le trésorier en vertu de l’article 112 de l’annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec, seront vendus par le greffier le lundi 2 novembre 2026 à 10 h, au Marché Bonsecours situé au 350, rue Saint-Paul Est (Salle de bal) à Montréal, pour taxes foncières ou droits sur les mutations immobilières impayés.

Pour éviter la mise en vente d’un immeuble, le paiement total de toutes les sommes réclamées doit être effectué avant l’heure prévue pour la vente. Ce paiement peut être fait par chèque certifié, mandat-poste, traite bancaire ou par paiement direct (carte de débit) dans tous les bureaux d’arrondissement. Pour un paiement en espèces, vous devez vous assurer au préalable que l’arrondissement accepte ce mode de paiement.

Tout paiement fait après 10 h, le jour de la vente, est aux risques et périls du débiteur.

«*Il est à noter que lorsque l’immeuble est détenu en copropriété divisée, seuls les lots privatifs de cette copropriété sont énumérés dans cette liste.*»

DESCRIPTION

NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ	NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ
ARRONDISSEMENT D'OUTREMONT (05)					ARRONDISSEMENT DE SAINT-LÉONARD (14)				
030305-06	735-737A AV BLOOMFIELD	00 1351347	ZVI LEVI DEUTSCH ET AL	3 765,47	051546-78	4650 JEAN-TALON E #612	00 3933407	ETC AMINE BERRADA	2 211,25
030307-26	787 AV CHAMPAGNEUR	00 1353718	YITTY WEISS ET AL	3 886,78	052126-47	7190 BOUL PROVENCHER #504	00 5100073	ETC CALOGERO ARGENTO TRUST	1 812,03
030308-19	273 AV DE L'EPEE	00 1350981	DAVID GROSS ET AL	11 526,02	052713-95	9430 BOUL LACORDAIRE	00 6173681	9189-8908 QUEBEC INC.	278 500,54
030308-92	350 AV DE L'EPEE	00 1351260	ROSE BLONDER	10 715,66	052713-96	9450 BOUL LACORDAIRE	00 6173682	9189-8908 QUEBEC INC.	451 097,92
030309-04	367 AV DE L'EPEE	00 1351068	SOLOMON RUBIN	13 210,38	053099-18	8510 JEAN-NICOLET #E-406	00 6653807	ETC MARIETTE MANNELLA	696,60
030330-04	5711 AV DUROCHER	00 1350700	SHEINDEL KESSLER	9 615,47	ARRONDISSEMENT DE SAINT-LAURENT (15)				
030330-63	5851-5855 AV DUROCHER	00 1350776	SHLOMO MOSKOVITS	14 486,14	040201-12	1257-1259 QUENNEVILLE	00 1985380	HELEN MRUGACZ ET AL	4 647,54
030331-08	5966-5970 AV DUROCHER	00 1350751	AARON SILBERMAN	12 835,98	040206-17	395 STINSON	00 6548152	ETC 7947224 CANADA INC.	55 864,88
030334-52	5600-5602 HUTCHISON	00 1350627	ELIEZER HERZOG ET AL	8 882,93	040283-74	1381 CHAMPIGNY	00 1984848	TAMAM ZEIDAN	4 984,56
030338-11	247 AV QUERBES	00 1351022	HANNA KNOPFLER GESTETNER	12 478,05	040293-29	1620 LEPINE	00 1984707	LOUIS-EDGAR JEAN-FRANCOIS	12 568,32
030339-22	389 AV QUERBES	00 1351051	RALPH HERZOG	7 930,54	040309-13	130 LAPALME	00 2190080	MARCEL BERGERON	6 907,86
030342-54	LOT AV VAN HORNE	00 1351127	VAN HORNE CAPITAL L.P.	6 104,72	040316-26	2175-2177 DU COLLEGE	00 1237306	INGEBORG LEWINSKY-RACICOT	9 368,49
030347-55	820-822 AV DAVAAR	00 1352335	CHAIM SANDERS ET AL	4 567,46	040328-84	2000 DEPATIE	00 1517113	ANASTASIOS PAPADOPOULOS ET AL	3 931,64
030351-62	1810 AV DUCHARME	00 1352882	STEPHANE HAREL	9 125,57	040332-54	947-955 AV SAINTE-CROIX	00 2189988	JONATHAN SIBONY	5 858,31
030353-56	96 PL ELMWOOD	00 1351823	JEAN-PHILIPPE CLERMONT ET AL	13 599,14	040334-64	1010-1012 AV SAINTE-CROIX	00 1517779	9417-5387 QUEBEC INC.	5 262,03
030354-11	702 AV HARTLAND	00 1352812	BERISH SCHWIMMER	11 899,04	040334-66	1020-1022 AV SAINTE-CROIX	00 1516864	9417-5387 QUEBEC INC.	5 415,16
030368-38	328-330 AV WISEMAN	00 5644622	ETC YIDES FASTEN ET AL	27 890,79	040344-24	1018-1022 AV O'BRIEN	00 1517644	9428-1292 QUEBEC INC.	2 744,99
030376-78	555 AV WISEMAN	00 1352026	FANNY FRIEDMAN ET AL	18 707,89	040344-26	1050-1060 AV O'BRIEN	00 1517647	9493-6218 QUEBEC INC.	9 762,48
030381-99	36 AV HAZELWOOD	00 1351470	SARAH STEWART	10 794,28	040348-95	1065 SAINT-GERMAIN	00 1517288	9456-0927 QUEBEC INC.	10 086,16
030391-06	115 CH DE LA COTE-SAINTE-CATHERINE #904	00 1353505	ETC NIKI LAKOUDI	1 686,98	040353-44	2060-2062 SAINT-GERMAIN	00 1517538	PAVEL OTOMAN ET AL	1 481,17
031087-87	668 AV OUTREMONT	00 1353961	JOSHUA ADLER	3 439,58	040357-72	823-825 BOUL DECARIE	00 2190804	9526-8520 QUEBEC INC.	10 329,11
031110-64	1336 AV LAJOIE #2	00 1354029	REUVEN MESSINGER ET AL	6 100,98	040367-21	1345 CARDINAL	00 1516433	FREEDA AHMAD-SHAHEEN	4 357,65
031153-25	5428 HUTCHISON	00 1354261	TONY NAAMAN	5 413,58	040367-82	620 CARDINAL	00 2190894	ETC WERNER PATEK	1 955,58
031157-28	679 AV DE L'EPEE	00 1354310	ETC MOSHE KLEIN ET AL	5 643,03	040370-39	1105 BEAULIEU	00 1516071	RANJITHKUMAR	
031165-56	728 AV OUTREMONT	00 1354368	BRUCHA MALKA GESTETNER	1 440,97					
031175-41	189 AV DE L'EPEE	00 1354404	LOUIS BERTRAND	2 094,50	040380-55	1825 CH LAVAL	00 1516795	SUNTHARAMOORTHY	9 790,56
031193-67	1035 AV SAINT-VIATEUR #201	00 1354640	ETC ILSE FELDMAN	5 126,50	040392-67	455 BOUL DE LA COTE-VERTU	00 1985292	ETC JACOB YAP ET AL	2 869,30
050169-47	1230 AV DUCHARME #3	00 1553246	ETC FRANCIS BLAIS	3 224,14					
050175-63	911 AV PRATT	00 1513778	ETC ZEV FISHER	27 381,31					
050997-28	748 AV MCEACHRAN	00 3026251	ETC SEBASTIEN GAGNE	6 132,18	040393-03	855 BOUL DE LA COTE-VERTU	00 1984414	9517-5675 QUEBEC INC.	19 981,71
052571-10	6150 AV DUROCHER	00 6048986	TZILRI ROTH	3 508,51	040396-56	2420 BOUL DE LA COTE-VERTU	00 1238178	RICHARD YUNG ET AL	7 956,50
052571-12	6146 AV DUROCHER	00 6048988	MOSHE WEISEL ET AL	4 327,44	040403-61	681 LEDUC	00 1236285	JEFF DA SILVA	3 993,80
052625-56	6016 HUTCHISON #3	00 6115158	YESHAYAHU ROSENFELD ET AL	3 851,67	040422-26	1195-1197 MARLATT	00 1165364	CONSTANTINOS (COSTAS)	
052644-11	629 AV BLOOMFIELD	00 6193998	ETC MOSES KRAUS	4 869,08					
052662-73	744 AV BLOOMFIELD	00 6242456	ETC SHLOME KLEIN ET AL	3 215,43	040977-42	505 PARENT	00 1984914	BRIGITTA ALFRED ET AL	4 033,71
052696-25	5191 AV DUROCHER	00 6264775	ETC ZEV DEUTSCH ET AL	3 671,13	040991-71	888 BERTRAND	00 1238129	DAVID FREDERICK ELIE	10 926,72
052696-90	6083 AV DUROCHER	00 6253743	SHOLEM LAX	2 250,97	040995-66	2680 LAFRANCE	00 2377459	ANTONIETTA SALVATORE	7 532,28
052696-91	6085 AV DUROCHER	00 6253744	SHOLEM LAX	4 278,67	040997-93	3350 LIMOGES	00 2377635	SMARO KARADENIZLI	3 972,86
052830-56	723A AV CHAMPAGNEUR	00 6393142	ETC ASHER ECKSTEIN ET AL	4 019,56	041004-05	3130-3132 SAINT-CHARLES	00 1900832	FRANCA ABATEMARCO	6 047,96
053010-51	826 AV DOLLARD	00 6565392	ETC SIMON BIXENSPAN ET AL	4 814,60	041007-56	2485 BOUL KELLER	00 2377286	CHI PHU TRAN	3 069,79
					041007-70	2683-2685 BOUL KELLER	00 2377684	SUTHEARA CHARLY TAING	4 611,03
					041019-62	LOT SAINT-AMOUR	00 1164115	LES INVESTISSEMENTS KINGLAND INC.	63 188,38
					041026-30	2335-2337 HUFFORD	00 1164737	GREG SHANT BADIGUIAN	5 216,22
					041292-81	875 CR DU RUISSEAU #C-3	00 1983510	ETC LUIS JAVIER RODRIGUEZ	
					041302-54	8550-8560 CH DE LA COTE-DE-LIESSE	00 1703875	9346627 CANADA INC.	58 889,72
					041304-41	4445 BOUL HENRI-BOURASSA O #406	00 1432478	ETC ROBERTA RUBERTO	2 248,08
					041304-42	2320 WARD #106	00 1239326	ETC SAFWAN ABDUL HAK ET AL	1 051,29
					041305-63	2320 WARD #607	00 1239341	ETC SAFWAN HAK	1 709,62
					041339-77	2545 MODUGNO #304	00 1166267	ETC SILVANA MARTINIELLO	2 002,46
					050285-94	2400 DES HARFANGS	00 1738809	ETC GEORGE LOY ET AL	7 920,20
					050641-87	1773 BOUL ALEXIS-NIHON	00 2171601	ETC DJOUKOUBA RACHEL HEMA ET AL	277,39
					050982-75	2334 HARRIET-QUIMBY	00 2988560	ETC CHANTAL SAVARD	1 752,16
					051363-51	375 BOUL MARCEL-LAURIN #408	00 3601044	ETC MATTHEW IANTOSCA	7 172,00
					051498-01	900 BOUL MARCEL-LAURIN #311	00 3852167	ETC TEODORICO SORONO ET AL	2 502,42
					051509-99	LOT SAINT-GERMAIN	00 3066918	ETC 9390-7814 QUEBEC INC.	2 759,46
					051510-00	LOT SAINT-GERMAIN	00 3066919	ETC 9390-7814 QUEBEC INC.	2 757,38
					051710-35	2862 DES EQUINOXES	00 4223402	MARIE-ANDREE GODIN	6 121,49
					051889-23	4885 BOUL HENRI-BOURASSA O #301	00 4422518	ETC QIANG WAN	1 773,42
					051970-93	2293 DES MIGRATIONS	00 4726782	ETC AYRAT KHAYRETDINOV	3 799,43
					052022-59	1600 SAINT-LOUIS #211	00 4847597	ETC AYMAN SULAIMAN HAIDAR	2 214,48
					052060-40	6700 BOUL HENRI-BOURASSA O #205	00 4878761	ETC NAIMISH PARIKH	1 913,08
					052093-16	6650 BOUL HENRI-BOURASSA O #101	00 4980624	ETC GROUPE PBMM INC.	2 102,87
					052103-46	14371 BOUL CAVENTISH #102	00 5035273	ETC LEVENTE LAZAR	3 008,28
					052244-29	4604 VITTORIO-FIORUCCI	00 5256783	ETC HERVE R. GUIDIBI	5 030,54
					052267-57	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345985	NISSIM MICHEL AMAR	138,75
					052267-58	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345986	JUDAH JULES AMAR	138,75
					052267-59	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345987	NISSIM MICHEL AMAR	138,75
					052267-62	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345990	JUDAH JULES AMAR	138,75
					052267-63	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345991	JUDAH JULES AMAR	138,75
					052267-69	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345997	NISSIM MICHEL AMAR	138,75
					052267-70	2240 BOUL THIMENS #ST-INT	00 5345998	NISSIM MICHEL AMAR	138,75
					052268-22	2240 BOUL THIMENS #657	00 5346051	JUDAH JULES AMAR	2 124,18
					052268-39	2240 BOUL THIMENS #953	00 5346068	JUDAH JULES AMAR	1 783,25
					052268-46	2240 BOUL THIMENS #1053	00 5346075	JUDAH JULES AMAR	1 783,25
					052354-01	3625 JEAN-GASCON #102	00 55		

Avis public

Montréal

NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ	NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ
ARRONDISSEMENT DE LASALLE (17)					ARRONDISSEMENT DE VILLE-MARIE (19)				
040279-56	2460-2462 AV DOLLARD	00 1931059	RAV TRANSPORT CONTAINER INC.	3 409,56	141781-00	539 SAINTE-CATHERINE O	00 1340556	539 DEVELOPMENT LIMITED PARTNERSHIP	216 590,30
040281-27	2152-2154 PREVILLE	00 1450709	BRIAN JOHNSON	4 556,88	141782-00	537 SAINTE-CATHERINE O	00 1340557	DEVELOPPEMENT 539 S.E.C.	88 338,35
040283-58	2233-2235 PAULINE	00 1450669	BARBARA REDDICK	4 380,89	142001-92	1 MCGILL #110	00 1180363	SOCIETE DE PORTEFEUILLE BHOLD INC.	19 495,42
040318-65	2305-2307 ARMEL	00 1450875	SEYED REZA MOUSAVI ET AL	4 709,35	142002-19	1 MCGILL #403	00 1180256	ETC RAN ZHU	8 481,12
040322-77	2207-2213 MENARD	00 1724840	GIUSEPPINA DI DIO	6 328,86	142002-82	1 MCGILL #110	00 1180453	SOCIETE DE PORTEFEUILLE BHOLD INC.	10 800,33
040342-53	134-136 65E AVENUE	00 1234385	MARIE-ANDREE PARENT ET AL	4 611,78	170006-20	2100 BOUL SAINT-LAURENT #305	00 6257295	YU LIU	725,08
040347-04	422-424 76E AVENUE	00 1498974	CHERYL ANNE WILLIAMS ET AL	4 069,16	170006-59	2100 BOUL SAINT-LAURENT #706	00 6257334	JINVING LI	2 692,98
040347-20	137-139 78E AVENUE	00 1498908	NIRJHAR DEY ET AL	3 809,81	170010-63	405 DE LA CONCORDE #504	00 5893592	EDWARD HOUK CHUN JUNN ET AL	2 640,81
040351-08	360-362 AV PAQUIN	00 1450683	DIANE BOUCHER	4 766,19	170010-78	405 DE LA CONCORDE #704	00 5893607	MUSBAH EL CHEIK EL KHATIB	1 580,83
040354-03	530-532 TSSE BAYNE	00 1450010	CECILIA CARDI (USUFRUITIER)	4 981,31	170015-35	1030 DE BLEURY #3615	00 6388588	BASEL ALSHAWA	3 213,08
040363-62	1023-1027 90E AVENUE	00 1449883	MAMADOU SALIOU DIALLO	5 948,43	170020-32	1449 SAINT-ALEXANDRE #311	00 2754627	BENJAMIN OZERKEVICH	2 046,82
040365-77	9263 BOUL LASALLE #2	00 1446389	GEZIM TAFI	1 536,19	170021-36	1449 SAINT-ALEXANDRE #908	00 2754697	DOMINIC MARCHAND	2 785,15
040374-73	9062-9064 DE GODBOUT	00 1499590	MARIE-CLAUDE PEOU	4 980,01	170021-44	1449 SAINT-ALEXANDRE #907	00 2754702	HONG CHENG	3 263,71
040384-03	1608-1610 MARIE-CLAIRE	00 1499815	VLADIMIR SIMON ET AL	11 604,34	170027-43	360 MAYOR #1306	00 6589186	ABDELHABIB SEMLALI	8 332,98
040406-86	1380A LAPIERRE	00 1446442	ANGELO MANCUSO ET AL	282,88	170028-71	1245 DE BLEURY #3709	00 6597691	THANH VI LUONG	7 162,41
040412-72	1532A BAXTER	00 1446943	MAURICE ARSENEAU	1 108,54	170032-42	1245 DE BLEURY #5206	00 6617894	ABADIAN CAPITAL GROUP INC.	1 219,63
040428-77	8100-8102 GIGUERE	00 1499028	NADEGE ZITA AWOUNTSA ET AL	7 155,69	170032-46	1245 DE BLEURY #5210	00 6617898	ABADIAN CAPITAL GROUP INC.	1 333,53
040429-05	8598-8600 LEMIEUX	00 1500437	MOHAMED EL GABROUNY ET AL	1 958,39	170032-61	1245 DE BLEURY #5310	00 6617913	ABADIAN CAPITAL GROUP INC.	1 336,51
040430-82	7988-7990 TURLEY	00 1499208	GURVIR SINGH	5 222,26	170036-49	1210 JEANNE-MANCE #5222	00 6631896	TUNG DINH VU	676,14
040433-53	8525-8527 REJANE	00 1500009	ETC RAJIB KANTI DAS ET AL	1 812,29	170036-71	1210 JEANNE-MANCE #5401	00 6631918	THI PHUONG CHAU NGUYEN	1 139,21
040435-30	8552 CORDNER	00 1931636	JERZY BANDURA ET AL	2 699,47	170037-38	1210 JEANNE-MANCE #5712	00 6631985	TIAN ZHENG	1 033,45
040438-01	948-950 TITTLLEY	00 1499408	JOHN NICHOLAS	5 363,08	170041-32	1210 JEANNE-MANCE #2914	00 6613087	YING YANG ET AL	3 145,05
040438-97	136 AV GERALD	00 1080220	SUSAN LYNN WALKER	2 123,94	170042-45	1210 JEANNE-MANCE #3512	00 6613200	JINLI ZHANG	3 681,62
040444-51	178-180 1RE AVENUE	00 1079482	FELIX BURGOS DE LA CRUZ	2 948,33	170042-66	1210 JEANNE-MANCE #3616	00 6613221	TIAN ZHENG	4 868,95
040446-45	197 3E AVENUE	00 1079633	JOHN WILLIAM JASON	3 962,55	170043-19	1210 JEANNE-MANCE #3911	00 6613274	GEORGE OSCAR FOSSI KAMGA	4 401,57
040450-37	242-244 5E AVENUE	00 1078405	FRANCOIS LAMOTTE	6 185,74	170043-29	1210 JEANNE-MANCE #4001	00 6613284	BISSAN CHALICH ET AL	19 318,07
040452-17	122 6E AVENUE	00 1079873	KARINE GAGNON-LACHAPELLE ET AL	4 115,66	170043-42	1210 JEANNE-MANCE #4016	00 6613297	BISSAN CHALICH ET AL	4 109,35
040454-55	174-176 7E AVENUE	00 1078572	JOCELYNE DESFORGES	4 417,34	170043-73	1210 JEANNE-MANCE #4206	00 6613328	EMEKA OLISEMEKA	10 173,48
040454-71	214 7E AVENUE	00 1135417	MYRIAM BENABDALLAH	3 256,49	170044-17	1210 JEANNE-MANCE #4414	00 6613372	ZHUO YANG	2 598,04
040461-29	655-659 11E AVENUE	00 1077718	ALEXANDRE FORGUES	2 643,01	170044-54	1210 JEANNE-MANCE #4610	00 6613409	ZHUO YANG	2 323,93
040464-79	548-550 GAGNE	00 1235444	NADIA OTTONI ET AL	5 397,33	170199-02	LOT DE BLEURY	00 6159038	ETC HUMANITI CONDOS	277,77
040465-84	461-463 31E AVENUE	00 1235357	REINE HUGUETTE MATENE	4 047,42	171008-00	2095-2097 SAINT-URBAIN	00 2160937	RICHARD FERREIRA ET AL	8 291,96
040470-47	543-545 38E AVENUE	00 1235242	FONDUO ET AL	3 577,58	171043-92	1111 SAINT-URBAIN #117	00 1284626	ETC 9487-2488 QUEBEC INC.	18 201,62
040471-72	665 39E AVENUE	00 1234990	DAVID TREMBLAY	2 262,32	171046-60	1081 SAINT-URBAIN #202	00 1179601	ETC SUNNY ENG	2 936,33
040478-39	7533-7533C CENTRALE	00 1080678	RICHARD DAWSON ET AL	2 262,32	171135-30	2110 CLARK #2	00 2160917	ETC OUSMANOU NGAM	2 599,58
040492-13	8125-8129A PAGE	00 1235648	JESSICA OBEID	4 697,06	171532-79	350 BOUL DE MAISONNEUVE O #915	00 4541359	ETC LE TIAN LI	2 623,86
041307-05	156 SMITH #4	00 1929036	RICHARD LIS ET AL	6 377,96	171572-67	441 AV DU PRESIDENT-KENNEDY #807	00 3908192	HYEONGGIL JANG	1 636,73
041415-58	7900 ELMSLIE	00 2331540	CHLOE EMMANUELLE RICHARD	2 091,94	171573-35	441 AV DU PRESIDENT-KENNEDY #STAT	00 3908275	HOSSEINALI SAFAVIEH	329,47
041503-24	7291 CHOUINARD	00 1447708	DOMINIC LECCHINO	32 983,19	190001-50	1205 SAINT-DOMINIQUE #406	00 5668099	9353-6548 QUEBEC INC.	2 238,96
041540-28	1850 SENKUS #A01	00 1447986	GONCALVES	63,70	190002-16	20 DE LA GAUCHETIERE E #403	00 6228047	9412-4492 QUEBEC INC.	2 837,47
050077-25	7257 CHOUINARD #H	00 1448644	DE MONTGAZON ILONA	1 405,06	190002-26	20 DE LA GAUCHETIERE E #PH602	00 6228057	9412-4559 QUEBEC INC.	3 361,25
050105-09	254 DU FORT-REMY	00 1929360	ROBERT PORPORINO	2 828,83	190034-53	1248 AV DE L'HOTEL-DE-VILLE #109	00 5219772	ETC ZHIYING QIAN	2 324,29
050215-67	1948 BOUL GUY-BOUCHARD	00 1725831	CHEICK OUMAR BERTHE	3 658,93	190054-26	1150 SAINT-DENIS #STAT	00 5284868	IBRAHIM KASSISSIA	444,06
050230-25	611-611B AV LAFLEUR	00 1930554	CHAZA ISKANDAR KERYAKI ET AL	2 293,31	190054-62	1150 SAINT-DENIS #1505	00 5284856	ETC VERONIQUE LABBE DESGRANGES	2 812,56
050357-47	1600 BOUL SHEVCHENKO #304	00 1501218	DOMENIC LECCHINO	9 787,39	190072-42	2095-2101 BOUL SAINT-LAURENT	00 2160997	2095-2101 STL INC.	165 875,62
050947-35	6967 MARIE-GUYART	00 2872263	CHI HONG LEI	2 099,51	190156-41	65 BOUL RENE-LEVESQUE E #502	00 3401538	ETC WILLIAM STEVE RANDOLPH	2 667,46
051297-06	7140A CHOUINARD	00 1725932	PAUL SEVENO	1 846,91	190450-00	1410-1416 SAINTE-ELISABETH	00 2161593	TENDREMENT VOTRE INC.	20 648,50
051552-49	883 RAYMOND	00 3553763	SHEN HONG ZHENG	289,					

Avis public



NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ	NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ
ARRONDISSEMENT DE VILLE-MARIE (19)					ARRONDISSEMENT DU SUD-OUEST (20)				
260137-48	1400 BOUL RENE-LEVESQUE O #3208	00 6423492	SU WEN	2 569,86	240006-53	2727 SAINT-PATRICK #619	00 5521417	IULIAN CHIRIAC	2 749,82
260160-04	2320 TUPPER #1705	00 6502267	JIA JUN SHI	2 693,56	240007-86	1185 CHARLEVOIX	00 6358785	MARIE-CHRISTINE FRENETTE	343,07
260164-26	1020 DE LA MONTAGNE #3310	00 6542900	XUEYUN GAO	1 669,40	240012-14	2365 SAINT-PATRICK	00 5664098	MARC-ANDRE GUYOT	4 493,85
260170-77	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O #1302	00 6566599	RONG ZENG	2 823,83	240014-49	1450 ISLAND #103	00 6443644	ABDULLAH ISMAIL IBRAHIM	2 745,92
260170-92	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O #1402	00 6566614	RONG ZENG	2 833,58	240050-14	2141 AUGUSTIN-CANTIN #302	ETC 00 4519246	NICOLAS DELORME	2 517,95
260171-27	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O #1607	00 6566649	GUANGCONG YANG	8 231,00	240061-54	2341 AUGUSTIN-CANTIN #301	00 4811439	JMW M.D. INC.	4 903,50
260171-52	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O #1802	00 6566674	RONG ZENG	2 698,82	240476-50	1289-1293 CHARLEVOIX (01289-01293)	00 1381041	11938240 CANADA INC.	6 690,98
260176-38	1400 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6383774	CONDOMINIUMS YUL INC.	388,39	240541-00	930-932 CHARLEVOIX	00 6424290	GARAGE LACROIX INC	19 859,11
260177-47	1400 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6383883	PIERRE JACQUES GOUPIL	340,50	240541-01	934-936 CHARLEVOIX	00 6424289	GARAGE LACROIX INC	33 005,48
260177-79	1400 BOUL RENE-LEVESQUE OUEST, P82	00 6383908	CONDOMINIUMS YUL INC.	388,39	240541-02	2624-2628 DE READING	00 6424288	GARAGE LACROIX INC	32 049,81
260179-75	1400 BOUL RENE-LEVESQUE O #1208	00 6383744	JINGZHI ZHANG ET AL	5 556,00	240829-00	523 CHARON	00 1381478	ADEOLA AYOMIDE ODUSANYA	6 619,28
260181-92	2300 TUPPER #903	00 6428918	MONA HEMMATI ET AL	1 567,58	240867-00	868-874 CHARON	00 1381755	PIERRE MARCHAND	16 918,87
260183-96	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O #2611	ETC 00 6551731	ETC VISSARIOS THANOS	11 156,91	241432-35	2400 KNOX #6	00 1380307	ETC APOSTOLOS GERAKINIS	2 256,37
260184-52	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O #3106	00 6551805	RAMIN SALOUTI ET AL	18 890,85	241463-00	2645-2647 DE RYDE	00 1382263	CLIFFORD JOHNSON	4 206,77
260209-38	1700 BOUL RENE-LEVESQUE O #201	00 3113205	ALI HAYDER	3 005,94	241464-00	2649-2651 DE RYDE	00 1382264	CLIFFORD JOHNSON	3 503,03
260219-05	1020 DE LA MONTAGNE #1108	00 6258998	PENGCHENG JING ET AL	2 775,19	241686-77	1905 WELLINGTON #101	00 6525654	9511-9145 QUEBEC INC.	14 235,89
260241-95	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551808	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	250170-94	817 AV ATWATER #202	ETC 00 4141597	BINGJIANG QIAN	1 568,10
260242-07	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551820	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	250308-00	181-185 ROSE-DE-LIMA	00 2091719	NICOLAS PICARD ET AL	10 060,82
260242-08	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551821	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	250360-00	91-97 BOURGET	00 1573268	9415-2907 QUEBEC INC.	6 293,06
260242-22	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551762	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	250506-80	1974 NOTRE-DAME O	00 1573036	SOFI TABET	5 564,67
260242-23	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551763	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	250905-57	2341 SAINT-JACQUES #102	ETC 00 4141884	KATHRYN REID	3 094,85
260242-24	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551764	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	250963-15	2365 QUESNEL #1	00 4141944	SUDHA KHADKIKAR	4 051,18
260242-30	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551770	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	251124-40	2520 SAINT-ANTOINE O #202	00 4141697	LUCILLE OKHON	2 677,56
260242-31	1500 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 6551771	9359-3184 QUEBEC INC.	202,42	251124-88	2490 SAINT-ANTOINE O #102	ETC 00 4141722	ETC KYLE MACDONALD	2 880,02
260345-48	1855 BOUL RENE-LEVESQUE O	00 3510108	DONG FANG	246,00	251156-72	765 BOURGET #209	00 4673575	NEIL KAFIDI	4 216,00
260378-40	1100 DE LA MONTAGNE	00 3908874	VICTOR MANUEL VELAZQUEZ VALENCIA	222,84	251163-20	2645 RUFUS-ROCKHEAD #C-402	00 1572754	GENEVIEVE WRAIGHT	1 635,60
260378-41	1100 DE LA MONTAGNE	00 3908875	VICTOR MANUEL VELAZQUEZ VALENCIA	222,84	400265-00	1720 DE ROBERVAL	00 1573879	9497-1587 QUEBEC INC.	19 843,50
260380-50	1100 DE LA MONTAGNE #1703	ETC 00 3908884	ETC NAZ FAMILY TRUST	7 252,86	400323-00	1655-1665 AV DE L'EGLISE	00 1573810	9409-2160 QUEBEC INC.	10 578,77
260424-00	1186 AV SEYMOUR	00 1064585	WAN TING LIANG	7 801,81	400583-25	2178 LE CARON	00 1244313	MARIA DES CONSUELO MARTINEZ LOPEZ ET AL	4 049,43
260720-00	5 REDPATH-ROW	00 1065597	11029096 CANADA INC	11 739,16	400753-50	1965-1969 DENONVILLE	00 1244057	REZA MOHEBI	5 428,03
260989-00	1587 AV DU DOCTEUR-PENFIELD	00 1064384	JIALING WANG ET AL	11 488,80	400873-00	1834-1836 CARDINAL	00 1244304	NORMAND BREARD ET AL	5 496,39
261058-22	1315 BOUL DE MAISONNEUVE O #602	00 3262210	ORLANDO KALUMENOS	3 021,20	401134-00	2117-2119 JACQUES-HERTEL	00 1184312	9433-0834 QUEBEC INC.	2 674,31
261072-00	3464 DE LA MONTAGNE	00 1340970	LA PROPRIETE MONTREAL INC.	10 025,24	401305-00	2199-2205 DE BIENCOURT	00 1184107	DANNY YOUNG ET AL	5 605,09
261250-00	1445-1449 AV ARGYLE	00 1851352	GESTION FERRARA S.A.	16 050,24	401721-50	1401 JOLICOEUR	00 1436152	JAFAR ASLFALLAH ET AL	2 041,90
261586-00	1444 SAINT-MATHIEU	00 1065866	YARIV OLIEL	9 012,68	410002-34	3000 ALLARD #202	00 6464670	SULTANUL ISLAM ET AL	3 352,67
261620-78	1050 AV AMESBURY #730	00 1850963	DJIMBY MARIE GUEYE	1 598,72	410002-36	3000 ALLARD	00 6464671	9231-6959 QUEBEC INC.	227,87
261785-06	1821-1821A TUPPER	00 3802442	ASHOK CHHABRA	2 403,54	410126-00	1636 AV EMARD	00 6464672	9231-6959 QUEBEC INC.	65,10
261971-13	1625 AV LINCOLN #103	ETC 00 1065680	ETC STEVE GALEGO DO COUTO	703,44	410140-00	1700-1702 AV EMARD	00 1437746	CAMILLE MORIN	1 824,03
261971-39	1625 AV LINCOLN #216	00 1065706	ETC FAWAZ FAWAZ ET AL	2 072,05	410803-00	6700-6706 LAURENDEAU	00 1437764	CHARLES CARMEL	4 741,88
261971-48	1625 AV LINCOLN #309	ETC 00 1065715	ETC HAZEM SALAHELDIN	1 197,35	410947-00	6620 BRIAND	00 1937764	GYTIS NIEDVARAS	7 226,74
261971-55	1625 AV LINCOLN #407	ETC 00 1065722	ETC HAZEM SALAHELDIN	1 494,28	410993-30	7130-7132 BRIAND	00 1243483	SU MIN TANG	5 723,00
261973-34	1645 AV LINCOLN	00 1065898	YANGS REAL-ESTATE 001 LTD.	817,12	411172-00	6242-6244 BOUL MONK	ETC 00 1243347	9121-6069 QUEBEC INC.	5 201,20
262240-28	1605 AV DU DOCTEUR-PENFIELD	00 2682183	NICOLINO PIZZI ET AL	480,85	411371-00	6367-6369 BOUL MONK	00 1243237	9279-5434 QUEBEC INC.	7 486,86
262240-30	1605 AV DU DOCTEUR-PENFIELD	00 2682184	NICOLINO PIZZI ET AL	480,85	411391-00	6367-6369 BOUL MONK	00 1243237	HAI-YING ZHAO	6 576,82
262240-32	1605 AV DU DOCTEUR-PENFIELD	00 2682185	NICOLINO PIZZI ET AL	480,85	411439-75	5621A-5621D PIERRE-HEROUX	00 1243621	PIERRE MARCHAND	14 156,45
262240-34	1605 AV DU DOCTEUR-PENFIELD	00 2682186	NICOLINO PIZZI ET AL	480,85	411698-00	6289-6293 BEAULIEU	00 1242985	SAIDA HAMMOUCH	2 780,57
262240-99	1605 AV DU DOCTEUR-PENFIELD #503	ETC 00 2682151	ETC NICOLINO PIZZI ET AL	69 779,60	413370-00	6950-6952 LACROIX	00 2535648	JING WEI	4 974,94
262241-00	3736 CH DE LA COTE-DES-NEIGES	00 1064356	DOROTHY ROSSETTI	13 894,46	413725-53	3022B ALLARD	00 5178081	SULTANUL ISLAM	2 456,88
262603-72	3480 SIMPSON #803	00 1065319	HOLDINGS INC	4 619,21	420001-04	94 BOURGET #102	00 4511795	MAZIAR DIVANGAHI	3 678,84
300309-00	26								

Avis public

Montréal

NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ	NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ
ARRONDISSEMENT DU PLATEAU-MONT-ROYAL (21)					ARRONDISSEMENT DE ROSEMONT - LA PETITE-PATRIE (24)				
560345-08	6053 AV DU PARC	00 2228033	ETC JOEL BANDA	3 773,25	312680-50	3555-3561 SHERBROOKE E	00 3363299	GABRIEL LAROUX FONO	6 440,60
560349-02	6085-6089 AV DU PARC	00 2627296	NECHAMA SCHWEITZER ET AL	15 090,40	351687-00	6425A-6427 LEMAY	00 1360335	CHIAKA SANOGO	4 347,30
560405-02	5828 JEANNE-MANCE	00 1870156	ETC MICHAEL DOWSE ET AL	8 822,46	580001-84	5 DANTE #301	00 5202683	ENRICO FRANK ANDREOLI	4 064,32
560431-06	5612 JEANNE-MANCE	00 1869667	DENIS FRANCOEUR	4 031,95	583977-55	7108-7114 ALEXANDRA	00 1867934	ETC IMMACULA YVIANNA VALENTIN	19 442,54
560445-00	5422 JEANNE-MANCE	00 1868379	HINDA GRAUSZ	12 045,81	584206-02	6747 SAINT-URBAIN	00 3085845	SOPHIA SOUTHAM ET AL	4 644,77
560514-00	5257 JEANNE-MANCE	00 1868293	GOLDIE KAUFMAN	9 659,50	584206-06	6759 SAINT-URBAIN	00 3085847	JENNIFER SOUTHAM	4 140,85
560597-05	5889-5893 JEANNE-MANCE	00 1868607	JACOB MUND ET AL	6 512,53	584217-70	7001-7007 SAINT-URBAIN	00 1867822	9447-8419 QUEBEC INC.	16 574,40
560760-00	5309-5313 AV DE L'ESPLANADE	00 1867188	SHIMON MENCZER	8 722,35	584299-03	6646 CLARK #2	00 5322243	ANNE GONZALEZ	3 503,59
560819-00	5821-5825 AV DE L'ESPLANADE	00 1867325	SHIMON MENCZER ET AL	7 151,95	584299-04	6646 CLARK #3	00 5322244	ANNE GONZALEZ	4 310,86
561715-77	5791 BOUL SAINT-LAURENT	00 2334585	9017-3261 QUEBEC INC	50 161,53	584299-05	6646 CLARK #4	00 5322245	ANNE GONZALEZ	4 067,57
ARRONDISSEMENT DE MERCIER - HOCHELAGA-MAISONNEUVE (22)					584366-00	6459-6463 CLARK	00 1867579	YEHUDA WEISS	6 143,33
311500-10	2546 DE CHAMBLY	00 3743708	TAYLOR JACKSON	1 949,50	584865-50	6224-6230 AV CASGRAIN	00 2334667	ROBINA KAUSAR	2 916,28
311628-00	2034-2040 NICOLET	00 3362887	DAVID BEAUDRY	4 177,02	584908-00	6553-6557 AV CASGRAIN	00 2335093	9333-0066 QUEBEC INC.	5 261,53
312072-00	2557-2559 AV BOURBONNIERE	00 1881852	JUSTIN LESAGE-LAGACE	20 040,30	585151-00	6264-6272 ALMA	00 2334776	DAVID JR. PETIOTE ET AL	5 706,18
312369-08	3775-3785 ONTARIO E	00 3636120	9144-8050 QUEBEC INC.	205,82	610007-56	6603-6605 SAINT-HUBERT	00 6328418	9385-1244 QUEBEC INC.	5 738,45
312369-09	3775-3785 ONTARIO E	00 3636121	9144-8050 QUEBEC INC.	205,82	610008-98	5620 DE LA ROCHE #106	00 6324013	ETC ERWAN YANNICK	
312369-10	3775-3785 ONTARIO E	00 3636122	9144-8050 QUEBEC INC.	205,82	610201-05	6530-6534 SAINT-DENIS	00 2333613	THIERRY BERSIHAND ET AL	4 312,17
312369-11	3775-3785 ONTARIO E	00 3636123	9144-8050 QUEBEC INC.	205,82	610230-00	6732-6738 SAINT-DENIS	00 2333584	ROSITA SAJN ET AL	8 649,70
312369-15	3785 ONTARIO E #100	00 3636127	9144-8050 QUEBEC INC.	61 690,59	610316-00	6419-6425 SAINT-DENIS	00 2333691	9286-9858 QUEBEC INC.	22 444,76
312371-02	3811 ONTARIO E #201	00 3893886	CLAREANA SANT'ANNA SUAREZ	3 552,96	610941-50	6234-6258 SAINT-HUBERT	00 2332778	9126 3426 QUEBEC INC.	25 496,24
312371-04	3811 ONTARIO E #203	00 3893888	ABDEL CHARMAND	1 812,52	610994-00	6652A-6660 SAINT-HUBERT	00 2333103	NASEER AHMED ET AL	23 161,04
312485-00	3476-3478 HOCHELAGA	00 3363930	ROBINA KAUSAR	3 527,14	611238-00	5838 SAINT-ANDRE	00 2332865	DOMINIC GUITE	5 289,61
320005-70	3570 SAINTE-CATHERINE E	00 6438085	LES HABITATIONS LOGE-ACCES INC.	576 574,67	611882-10	5685 AV CHRISTOPHE-COLOMB #205	00 3797250	CHRISTIAN POCETTI	2 431,40
320512-04	1849 AYLWIN	00 4827754	JEAN LACHARITE ET AL	2 673,57	611956-00	6318-6320 DE LA ROCHE	00 3794664	JULIEN MICHEL SISTER	2 171,97
320768-02	1827-1831 AV VALOIS	00 3362435	9462-3998 QUEBEC INC.	27 319,28	611957-00	6324-6328 DE LA ROCHE	00 3794663	ROCH LUSSIER	9 567,78
320978-00	3249-3253 SAINTE-CATHERINE E	00 3364516	STEPHANE LEBLANC	5 992,48	612431-00	5971-5981 DE NORMANVILLE	00 3794903	IMMOBILIER SER-MI INC.	5 911,09
321018-00	3683-3691 SAINTE-CATHERINE E	00 3362737	ETC 9413-2685 QUEBEC INC.	13 794,97	612646-00	6235 CHAMBOARD	00 3794475	9286-6938 QUEBEC INC.	9 032,08
321332-00	3420-3424 ONTARIO E	00 3363555	9397-9482 QUEBEC INC.	10 855,90	612904-00	1335-1339 BEAUBIEN E	00 3793549	NGOC MAI TU	11 121,97
321337-00	3528-3530 ONTARIO E	00 3363343	HUGO LIZOTTE	12 706,15	613036-50	515-521 BOUL ROSEMONT	00 2334046	9379-8841 QUEBEC INC.	7 558,81
321361-50	3714-3720 ONTARIO E	00 3362842	LES PROPRIETES STRAWBERRY INC.	28 907,11	613042-92	5661 AV DE CHATEAUBRIAND #321	00 4778477	FANNY CYR	1 900,59
330005-85	2583 SAICARD #1	00 5290812	YOUNES BOUTRIQ	2 236,97	630006-04	6463 AV DE LORIMIER #204	00 5704122	ALEXANDRE SIMARD	1 180,09
330006-85	1469 SAINT-CLEMENT	00 5321904	OULIMATHE PARAISO	318,73	630010-13	1954 BEAUBIEN E #1	00 6251303	GUILHERME BAESSO	
330018-25	4707-4711 ADAM	00 6564036	HANA KOT ET AL	13 158,00	630011-36	2040 BOUL ROSEMONT #102	00 6456871	MOREIRA ET AL	2 423,76
330091-00	2441-2445 AV D'ORLEANS	00 1881831	FRANCOISE NAUDILLON	4 536,97	630011-43	2040 BOUL ROSEMONT #109	00 6456878	VICKY FATOU BAH ET AL	1 627,45
330238-00	2022-2030 AV CHARLEMAGNE	00 1880283	9424-4563 QUEBEC INC.	4 587,30	630486-00	7677-6771 GARNIER	00 3792973	NAOMI ONUOHA	3 199,16
330239-00	2032-2038 AV CHARLEMAGNE	00 1880284	9417-8142 QUEBEC INC.	3 868,64	630982-90	7085 FABRE	00 3792247	ANNA DI GIROLAMO	6 015,18
330240-00	2040-2046 AV CHARLEMAGNE	00 1880285	9417-8142 QUEBEC INC.	3 861,89	631739-00	5920-5926 AV PAPINEAU	00 3795084	GHASSAN AKIET AL	5 660,64
330576-36	2145 AV CHARLEMAGNE #1	00 4787783	ETC ZAKARIA EL ORFI	2 053,04	632331-26	LOT AV PAPINEAU	00 6451630	9454-1976 QUEBEC INC.	10 134,67
330605-00	2540-2548 AV JEANNE-D'ARC	00 1880091	ABESSELEM ATTIA	9 047,30	632331-27	LOT AV PAPINEAU	00 6451631	17814241 CANADA INC.	2 254,67
332325-00	1656-1666 LECLAIRE	00 1881335	7015763 CANADA INC.	7 089,44	632331-28	LOT AV PAPINEAU	00 6451632	17814241 CANADA INC.	2 254,67
332326-00	1668-1678 LECLAIRE	00 1881336	7015763 CANADA INC.	8 313,54	632331-29	LOT AV PAPINEAU	00 6451633	17814241 CANADA INC.	2 254,67
332558-00	1438-1442 THEODORE	00 1882571	FRANCOIS AUBE	4 925,03	632507-00	6682-6684 CARTIER	00 3793848	SU-CHEN MA	4 739,45
333510-00	4200 HOCHELAGA	00 1881475	YAYUE WANG	4 480,54	632920-00	6711-6713 CARTIER	00 3792789	9545-1373 QUEBEC INC.	12 643,92
333680-00	4854-4858 ONTARIO E	00 1881162	GESTION E.S. GAUTHIER INC.	8 055,65	633750-00	6226-6228 DE BORDEAUX	00 3794205	KHANH TON TIEN	6 244,07
350005-09	3045 BOUL DE L'ASSOMPTION #1011	00 6598725	NOY MARTIN	2 146,14	634320-00	6339-6343 DE BORDEAUX	00 3794079	RENE LAUZON	2 010,69
350167-00	4951 ONTARIO E #331	00 3902843	FREDERICK DUFOUR	2 479,03	634395-00	5622-5626 AV DE LORIMIER	00 3795574	YEHUDA WEISS	5 070,64
350170-79	4951 ONTARIO E #318	00 3902817	JULIEN POISSON	2 402,29	635269-00	1856-1860 DES CARRIERES	00 3795694	LISA SILLETTA	5 865,85
350743-00	587-591 DE VILLE-MARIE	00 1363070</							

Avis public



NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ	NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ
ARRONDISSEMENT DE VILLERAY - SAINT-MICHEL - PARC-EXTENSION (25)					ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO (31)				
770422-00	7651 22E AVENUE	00 2216609	JOSE LUIS GASPAR TIMOTEO	5 750,62	050263-98	4870-4880 RENE-EMARD	00 6489943	9541-4280 QUEBEC INC.	3 549,72
770522-00	7091 21E AVENUE	00 2217037	JOSEE PLANTE	3 734,52	050647-16	4492 KING	00 1842518	MELANIE YING LI YANG ET AL	5 935,63
770900-00	7157-7159 18E AVENUE	00 2216319	THANG DUC NGO	4 781,41	050774-07	19081 BOUL GOUIN O	00 3027115	FIDUCIE RESIDENCE ENEF	13 732,69
771431-00	7100-7102A 16E AVENUE	00 2216163	GINETTE SANDERS (GREVE DE SUBSTITUTION)	4 678,53	050969-68	4971 DE LA MORANDIERE	00 2855075	LES ENTREPRISES LOGYOX INC.	5 778,95
771459-00	7231-7233A 15E AVENUE	00 2215820	JAMEL OUICI	2 551,11	051229-52	12425-12645 BEDFORD	00 3191322	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	65,34
771484-00	7743-7747 15E AVENUE	00 2214786	QUOC DU NGU	3 514,86	051229-67	12425-12645 BEDFORD	00 3191326	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	65,34
772029-00	7068 13E AVENUE	00 2215895	11848569 CANADA INC.	2 333,16	051229-77	12425-12645 BEDFORD	00 3191339	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	65,34
772113-00	8025-8027 12E AVENUE	00 2214182	XIAO MENG MA	2 910,80	051230-38	12425-12645 BEDFORD	00 3191349	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	65,34
772159-00	7063-7065 AV SHELLEY	00 2215886	9457-6915 QUEBEC INC	4 071,85	051230-42	12425-12645 BEDFORD	00 3191353	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	65,34
772949-00	7391-7393 6E AVENUE	00 2165717	PATRICIA PEREIRA MACEDO	4 117,24	051230-46	12425-12645 BEDFORD	00 3191358	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	65,34
773200-00	7396 2E AVENUE	00 2165671	MD MOHIUDDIN ET AL	2 407,44	051237-75	LOT BEDFORD	00 3117850	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	17,49
773825-00	3442-3444 JEAN-TALON E	00 2215767	OPPORTUNITES PLUS AGENCE DE PLACEMENT INC.	7 802,32	051273-02	LOT BEDFORD	00 3302148	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	223,34
774146-95	3745 EVERETT #301	00 4762704	DOMINIC BOLDUC	1 270,42	051292-44	14399 JOLICOEUR	00 3424074	CHRISTELLE PIERRE	89,83
774270-70	3649 FENELON	00 2214524	9456-4911 QUEBEC INC.	3 936,40	051444-96	16699 BOUL DE PIERREFONDS #202	00 3758142	STEPHEN GLEN HORVATH	1 188,73
774327-16	7600 18E AVENUE #7	00 4588796	JULIEN POIGNET	1 727,51	051490-92	14364 LAMER	00 3522372	IQRA PERVAIZ	6 319,92
780322-00	8880 25E AVENUE	00 2213938	AMALIA DI SERIO	3 332,72	051490-93	14360 LAMER	00 3522373	SABAH ZAHID	7 143,70
780600-00	8440 24E AVENUE	00 2215235	CHRISTOPHER LANG ET AL	7 064,12	051606-51	12215 DU CELTIS	00 4089962	SAGARIKA LAKMALI	
780890-00	9399 BOUL PIE-IX	00 2212545	9515-7434 QUEBEC INC.	9 512,45	051859-00	17765 BOUL DE PIERREFONDS	00 4436572	LIYANAGE-PERERA ET AL	3 409,27
781168-00	4210-4212 39E RUE	00 2214014	9420-5515 QUEBEC INC.	4 239,54	051859-01	17765 BOUL DE PIERREFONDS	00 4436573	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	26,67
781178-00	4135 39E RUE	00 2213842	EMILIE ST-GERMAIN	2 951,29	051880-14	17775 BOUL DE PIERREFONDS	00 4436579	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	26,67
781251-00	4123-4125 41E RUE	00 2213736	HON NGAN YU ET AL	3 734,52	051880-15	17775 BOUL DE PIERREFONDS	00 4436580	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	26,67
781429-00	4201 46E RUE	00 3262871	9531-0421 QUEBEC INC.	23 618,50	051880-16	17775 BOUL DE PIERREFONDS	00 4436581	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	26,67
781856-09	9298-9300 16E AVENUE	00 2212338	LISE MASSE	6 647,91	051880-18	17775 BOUL DE PIERREFONDS	00 4436582	CONSTRUCTION PLANI-CHOIX INC	26,67
781859-00	9192-9196 16E AVENUE	00 2212438	JOEL BANDA ET AL	3 622,71	052129-88	9505 BOUL GOUIN O #108	00 4991829	YOLANDE BERGERON	2 153,44
782344-00	9019-9023 14E AVENUE	00 2212071	SHAYE LEBRON	1 821,90	052232-81	11131 MEIGHEN #102	00 5134311	NARJES HAJI ALI DASHTI	2 050,78
782715-00	8843-8845 13E AVENUE	00 2212840	DIANA CAROLINA MEJIA VALLE ET AL	1 601,49	052292-40	10425 BOUL GOUIN O #207	00 5336587	9348-6470 QUEBEC INC.	1 944,76
782839-00	9108-9114 13E AVENUE	00 2211967	THI ANH THU TRAN ET AL	3 851,57	052422-94	LOT DU SUREAU	00 5615551	CONSTRUCTION CJH INC.	2 593,53
782868-00	8826-8828 13E AVENUE	00 2212846	JENNY VOLCY	3 056,52	052784-52	LOT DESLAURIERS	00 6280521	ARTEM KOVALENKO	5 577,76
782936-00	8496-8498 13E AVENUE	00 2213204	VLADIMIR SIMON ET AL	8 352,00	ARRONDISSEMENT DE L'ÎLE-BIZARD - SAINTE-GENEVIÈVE (32)				
783309-00	8396-8398 12E AVENUE	00 2213316	AHILESWARAN THAMBIASA	1 520,50	040512-75	15 TSSE MARTIN	00 4589706	M'HAMED SALIM BELCADI	3 882,58
783762-03	8723 10E AVENUE	00 3320202	FREDERIQUE RAYMOND	10 452,36	040523-51	246 DUFRESNE	00 4295730	JULES LAVOIE	2 272,81
783934-00	3157 BOUL ROBERT	00 1741111	MULTI-SERVICES UNIVERSAL INC.	19 792,70	040526-06	275 BESSON	00 4296018	ALAE MOURABIT	13 204,84
784254-01	8692 9E AVENUE	00 1741037	9455-2064 QUEBEC INC.	15 470,41	040528-66	380 OUMET	00 4298833	SHARON SEALES ET AL	3 731,27
784387-00	8761-8763 8E AVENUE	00 1740911	9505-5356 QUEBEC INC.	7 392,00	040533-62	118 AV CHARRON	00 4298911	ALAIN FURLANO	5 343,74
784568-00	8385-8387 7E AVENUE	00 1740743	ALTER YANKOV WAGSCHAL	3 287,35	040538-09	64 AV DES CEDRES	00 4298526	MARK FRANCIS	624,24
784571-00	8397-8399 7E AVENUE	00 1740735	MARIE-EVELYNE DORLEAN ET AL	3 442,18	040546-19	170 JOLY	00 4589832	TIMOTHEE DJIBRI	
785040-00	9296-9298 2E AVENUE	00 1739846	CERETTE CAMEAU ANDRE ET AL	3 276,17	040554-95	377-379 SAINTE-MARIE	00 4298694	RUTAZIHANA ET AL	4 053,50
785088-00	9008-9010 2E AVENUE	00 1740149	GOLDY WEISS ET AL	6 655,35	040554-97	373-375 SAINTE-MARIE	00 4298695	ALAIN FURLANO	3 926,17
785090-00	9000-9002 2E AVENUE	00 1740153	MOUSSA DRAME	2 798,21	040559-62	LOT 3E AVENUE	00 4590813	ALAIN FURLANO	3 899,03
785305-00	8930-8932 D'IBERVILLE	00 1740291	JEFFREY SALGADO	4 095,54	040559-64	LOT 3E AVENUE	00 4590812	LINDA MATHAI	680,38
785477-00	3093-3095 AV EMILE-JOURNAULT	00 1740651	PRAGASH NARAJANASAMY	4 805,80	040559-66	930 3E AVENUE	00 4589474	LINDA MATHAI	680,38
785509-00	3614-3616 LEGENDRE E	00 2213436	OLMAN GALLO OSORIO ET AL	3 885,11	040564-31	470 PIERRE-BOILEAU	00 4296470	SONNY IANNICIELLO ET AL	4 680,69
785528-00	3500-3504 LEGENDRE E	00 2212072	ROSINA LALLI-MASTRAGOSTINO	4 177,31	040573-03	3280 BOUL CHEVREMONT	00 4296341	LINDA MATHAI	3 198,10
785530-00	3280-3282 LEGENDRE E	00 2212027	TARIK LKAHLAOUI	11 777,69	040577-13	421 CHARLES-RENAUD	00 4296459	LINDA MATHAI ET AL	5 232,30
785631-00	3254-3256A SAINTE-LUCIE	00 2212684	HEMLATABEN PATEL ET AL	3 564,84	040598-03	140 PIERRE-FORETIER	00 4297646	FREDERIC BOISVERT ET AL	4 898,60
ARRONDISSEMENT DE LACHINE (27)					040837-44	14874-14876 BOUL GOUIN O	00 1844166	STEEVE MORISSEAU ET AL	3 119,77
050509-91	880 53E AVENUE	00 1704280	THE MACKENZIE FAMILY TRUST	3 823,28	040846-56	16300-16304 BOUL GOUIN O	00 1843612	ATILIO BERRIOS-ASTURIAS	3 635,54
050524-30	30 44E AVENUE	00 1898466	DI WU	4 614,04	040849-32	190 SAINT-PAUL	00 1843381	9430-1132 QUEBEC INC.	5 175,43
050525-66	390 43E AVENUE	00 1551901	MOHAMMED NOOR		040850-38	135 SAINT-JEAN-BAPTISTE	00 1843395	JUSTINE NSOMPO KANDOLO ET AL	2 204,64
050529-64	775 39E AVENUE	00 1552283	AL ABDALLAH ET AL	4 801,23	041229-59	LOT CHERRIER	00 4295587	ALAIN FURLANO	10 324,77
050534-91	214-216 36E AVENUE	00 1552949	JEAN PELLETIER	3 460,53	041229-60	3266-3270 CHERRIER	00 4297301	ALAIN FURLANO	4 652,10
05054141-									

Avis public				
Montréal				
NO DE COMPTE	DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE	CAD. LOT(S)	NOM DU PROPRIÉTAIRE	MONTANT CAPITAL RÉCLAMÉ
ARRONDISSEMENT DE RIVIÈRE-DES-PRAIRIES - POINTE-AUX-TREMBLES (33)				
899011-34	11932 AV PAUL-EMILE-LAMARCHE	00 1075632	JENNIFER STE-MARIE	3 371,01
899536-04	8952 BOUL MAURICE-DUPLESSIS	00 3352453	TAMARA PETIT-FRERE	1 515,45
899943-19	7075 BOUL GOUIN E #601	00 1055574	ETC BARBARA CHIOCCHETTI	2 430,21
899985-83	12449 AV PRIMAT-PARE	00 1249768	RODOLPHE COTE ET AL	2 462,83
ARRONDISSEMENT DE CÔTE-DES-NEIGES - NOTRE-DAME-DE-GRÂCE (34)				
430081-60	6380-6382 AV DE WESTBURY	00 2647471	RABBINICAL COLLEGE OF QUEBEC SUPPORTING THE LOYAL STUDENTS OF RABBI MENACHE	1 902,97
430081-70	6390-6392 AV DE WESTBURY	00 2647470	RABBINICAL COLLEGE OF QUEBEC SUPPORTING THE LOYAL STUDENTS OF RABBI MENACHE	1 849,17
430118-00	6360-6362 AV MOUNTAIN SIGHTS	00 2647939	SANDY ESPIEDRA ET AL	5 580,56
430359-20	6483-6487 AV TRANS ISLAND	00 2647945	ISRAEL FREUNDLICH	3 853,11
430488-00	5548-5550 AV TRANS ISLAND	00 2648179	AHLAM IDJERAOUJ	4 977,31
430748-00	6075-6077 AV COOLBROOK	00 2087075	GEORGE NICHOLAS PANAGIOTIDIS	6 262,74
430803-00	6730 AV COOLBROOK	00 2086982	8591725 CANADA INC.	3 959,79
431054-30	5480 VEZINA	00 2087774	ARTHUR POPOVSKY ET AL	4 605,76
431434-25	5576-5578 AV MCLYNN	00 2088058	JULIE SASSEN ET AL	4 813,52
431881-00	4586-4588 AV EARNSCLIFFE	00 2087603	AARON SCHECTER ET AL	6 156,96
431949-00	5275-5277 AV MACDONALD	00 2087979	11760718 CANADA INC.	7 255,66
432066-55	LOT AV ISABELLA	00 4682120	AZARI YUSUF ZADA	1 995,19
432122-00	5244-5250 CH QUEEN-MARY	00 2647605	11005456 CANADA INC.	24 320,99
432252-00	5217-5219 AV PONSARD	00 2647748	GYTIS V NIEDVARAS	6 889,21
432332-00	5208-5210 SNOWDON	00 2647689	ROSE ANNA BLAKE	5 230,68
432337-00	5189-5191A SNOWDON	00 2647666	LUCIENNE GLEMAUD	4 905,95
433338-00	5805-5807 BOUL DECARIE	00 2647799	9505-0092 QUEBEC INC.	54 804,80
433527-00	5300-5316 CH QUEEN-MARY	00 2086965	LA FIDUCIE FAMILIALE FEDIDA	43 373,26
433535-00	5250 BOUL DECARIE	00 2087237	EDIFICE 5250 DECARIE INC.	464 135,76
433747-00	3796 AV PRUD'HOMME	00 4143636	JACQUES GOYETTE	2 665,83
434102-15	1022-1024 ADDINGTON	00 4139797	9455-1710 QUEBEC INC.	2 694,51
434103-00	1010-1014 ADDINGTON	00 4139799	JAFAR ASLIFALLAH	2 788,05
434290-00	3794-3796 AV GIROUARD	00 2607078	RAMNARINE SHIWPRASAD	6 071,97
434819-10	4207 AV MARCIL	00 2607758	THOMAS LAVIER ET AL	4 715,42
440470-00	4599-4601 AV WILSON	00 2605099	MARIA-ANA RUIZ DE LA ORDEN ET AL	5 977,52
440594-00	3498 AV WILSON	00 2606760	GERMAINE CHAUSSE-GAUCHER	10 428,13
441399-40	4865-4867 AV DRAPER	00 2604915	PEYMAN MOLAE	6 816,54
441631-00	2077-2079 AV BELGRAVE	00 2607105	PASCAL JEAN-LOUIS	3 374,50
442193-33	2141 AV HINGSTON #106	00 3724372	WILFRIED MICHEL DEGBOE ET AL	1 943,74
443731-54	4119 AV MADISON #4	00 2604347	RYAN WESLEY SILKEY	1 187,99
444065-50	4875-4877 AV WEST HILL	00 3323036	9376-3985 QUEBEC INC.	2 323,18
444243-00	5011-5013 AV RANDALL	00 3322934	SANDRA NURSE ET AL	5 880,11
444780-00	4865 BOUL CAVENDISH	00 3322900	ANDRE CARTIER	3 809,34
445466-00	4389 AV WALKLEY	00 3323448	SUN WOO PARK	13 938,69
445773-50	5280-5282 AV MONTCLAIR	00 3323982	YUAN FAN ZHANG	4 949,26
450025-02	2001 AV BEACONSFIELD #114	00 6302909	ETC SIYUAN JI	1 794,93
450025-03	2001 AV BEACONSFIELD #115	00 6302912	ETC SIYUAN JI	1 734,98
450025-20	2001 AV BEACONSFIELD #213	00 6302958	ETC SIYUAN JI	1 790,15
450025-61	2001 AV BEACONSFIELD #416	00 6302999	ETC BIN JI	1 821,89
450179-00	4361 AV ROSEDALE	00 3321114	ERROL CLEMENT	18 018,37
452233-00	5268 WEST BROADWAY	00 3321593	WILHEM HALDANE-LUTTERODT	3 195,31
453394-55	LOT BOUL DE SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE	ETC 6045111 CANADA INC.		2 272,63
453594-13	2017 AV WILSON	00 3599768	CRISTINA IONESCU	6 626,01
453594-17	2025 AV WILSON	00 3599770	NIROSHKANTH PARAMSOTHY ET AL	22 897,88
453635-54	6175 BOUL DE MAISONNEUVE O #204	00 3015598	JAN TURCMNOVIC ET AL	1 156,28
453754-00	6250 SHERBROOKE O	00 2605625	9398-9317 QUEBEC INC.	6 052,64
454277-76	4255 AV PRINCE-OF-WALES #701	ETC 00 4202369	FRANCIS MARCHILDON CROPAS	200,00
454403-31	LOT STARNES	ETC 00 3322407	OSCAR SAUVE	279,39
454406-00	5820-5822 DE TERREBONNE	00 2604311	TOORAJ DEHNAVI ET AL	4 044,10
454585-00	6640 AV SOMERLED	00 3322777	TDP INC.	46 699,56
454614-00	6930-6932 AV SOMERLED	00 3320434	REINA IDALIA BENITEZ ET AL	4 258,55
454904-52	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417292	PATRICK LAM	116,63
454904-54	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417293	PATRICK LAM	116,63
454904-56	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417294	PATRICK LAM	116,63
454904-58	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417295	PATRICK LAM	116,63
454904-60	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417296	PATRICK LAM	116,63
454904-62	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417297	PATRICK LAM	116,63
454904-64	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417298	PATRICK LAM	30 791,89
454904-68	5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC #207	00 3417300	PATRICK LAM	1 060,45
454904-70	5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC #205	00 3417301	PATRICK LAM	1 293,88
454904-72	5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC #204	00 3417302	PATRICK LAM	677,44
454904-74	5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC #203	00 3417303	PATRICK LAM	767,95
454904-76	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417304	PATRICK LAM	885,85
454904-78	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417305	PATRICK LAM	841,87
454904-80	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417306	PATRICK LAM	764,13
454904-82	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417307	PATRICK LAM	730,99
454904-84	5802-5810 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 3417308	PATRICK LAM	791,52
470029-95	7317 AV VICTORIA	00 5272450	MAITHILEY SATHASIVAMPILLAI NAVANEETHAN	228,78
470033-58	5077 PARE #516	ETC 00 5490586	KEVIN TRAM	1 737,32
470038-84	4923 JEAN-TALON O #503	ETC 00 5622183	LINGYIN WANG	3 063,46
470041-25	4959 JEAN-TALON O #104	ETC 00 6059708	GIRES-KENNETH SEHO	7 760,70
470045-41	5265 MACKENZIE #517	00 6416308	KARIM MOHAMMED	1 005,36
470045-49	5265 MACKENZIE #605	00 6416316	BOWEN DING	2 310,84
470056-66	5175 MACKENZIE #809	00 6475187	ZHAOQUAN ZHANG	3 542,12
471300-99	4950 DE LA SAVANE #507	ETC 00 4192742	NIKOLA KOMSIC	3 065,41
471302-04	5025 PARE #110	ETC 00 4435658	CHIA HSUI CHANG	2 351,64
471311-00	4996 PL DE LA SAVANE	00 2648733	RUDOLF KOMSIC ENTERPRISES INC.	30 719,96
471313-00	5000-5010 DE LA SAVANE	00 2648732	RUDOLF KOMSIC ENTERPRISES INC.	45 232,06
471772-73	7525 AV MOUNTAIN SIGHTS #606	00 4758675	YU XIE ET AL	2 291,09
472836-00	LOT AV GLENCOE	00 3350559	LANCE ADLER ET AL	661,47
473598-00	4842-4844 MACKENZIE	00 2648876	BENJAMIN NATHAN ROZENBERG ET AL	5 819,82
473992-00	2365-2367 CH DE BEDFORD	00 2174168	MICHAEL DISKIND ET AL	1 060,44
474031-00	2350-2352 CH DE BEDFORD	00 2174326	MARC DELMAR ET AL	4 652,92
474466-00	2430 GOYER	00 2174408	JACK JAKABOVITS ET AL	3 934,73
480260-00	4545-4547 AV CARLTON	00 2649499	LUISITO YUSI ET AL	4 246,17
480346-00	4620-4622 AV CARLTON	00 2649494	JIGGER LOUIE YUSI	6 316,26
480401-00	4933-4935 AV DE KENT	00 2649437	ISRAEL FREUNDLICH	4 253,35
480712-00	3969 AV VAN HORNE	00 2649757	MAZDAK NIKI BAKHT	6 030,14
480929-00	4204-4206 AV VAN HORNE	00 2649771	LUISITO YUSI ET AL	3 332,71
481191-00	4005-4007 DE LA PELTRIE	00 2649927	JONAS BOLOFER ET AL	3 042,34
481290-00	4756-4758 DE LA PELTRIE	00 2650029	ROSALINA TANHUECO ET AL	5 082,63
481319-50	4850-4852 DE LA PELTRIE	00 2650060	YOKE KANG WOO	4 488,50
481938-04	3790 CH DE LA COTE-SAINTE-CATHERINE #2	00 3654919	MEGERDICH HOVSEPIAN	2 492,50
481938-20	3790 CH DE LA COTE-SAINTE-CATHERINE #10	00 3654929	MEGERDICH HOVSEPIAN	2 753,22
482025-00	3780-3782 AV DUPUIS	00 2650265	3482774 CANADA INC. ET AL	35 522,46
482214-00	4655-4657 BOUL EDOUARD-MONTPETIT	00 2650553	WILLIAM SCHWARZ	8 740,57
482282-66	3157 BOUL EDOUARD-MONTPETIT #8	00 2177162	MARYNE ELBAKIR	1 865,37
482466-00	4020 BOUL EDOUARD-MONTPETIT	00 2650496	9258-2360 QUEBEC INC.	5 495,18
482860-00	4894-4896 AV ISABELLA	00 2650609	NATHALY JACQUES ET AL	7 332,14
483152-00	4395-4397 JEAN-BRILLANT	00 2650646	LUISITO YUSI ET AL	11 377,80
490029-50	6355 AV DE WESTBURY	00 2649547	COLLEGE RABBINIQUE DU QUEBEC QUI SOUTIENT LES LOYAUX ETUDIANTS DU RABBIN	4 028,57
490240-05	4730 AV VICTORIA	ETC 00 2651805	KEVIN DOPP	4 219,56
490936-50	7110 CH DE LA COTE-DES-NEIGES	00 2648785	HABITATIONS POPULAIRES DE PARC EXTENSION	33 074,06
490983-20	3600 AV VAN HORNE #205	00 3675224	ROWEL PANGILINAN ET AL	775,38
491063-00	4945 CH DE LA COTE-DES-NEIGES	00 2172531	TOORAJ DEHNAVI ET AL	23 320,54
491251-00	5346-5348 AV DECELLES	00 2172569	9324-6031 QUEBEC INC.	3 432,29
491713-23	6770 AV DE DARLINGTON	00 4399418	MONA PIRMORADI	151,67
492070-00	6970 AV WILDERTON	00 2174096	9547-7345 QUEBEC INC.	20 243,50
492830-00	4985 CH DE LA COTE-SAINT-LUC	00 2651187	9503-3940 QUEBEC INC.	18 902,32

CADASTRE	CODE 00	DESCRIPTION CADASTRE DU QUÉBEC (CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE MONTRÉAL)
----------	---------	---

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX ET CONDITIONS DE VENTE VILLE DE MONTRÉAL

La vente aura lieu le 2 novembre 2026 au Marché Bonsecours, situé au 350, rue Saint-Paul Est (Salle de bal) à Montréal à compter de 10 h. Les participants pourront accéder à la salle dès 8 h 30. L'information nécessaire leur sera transmise à leur arrivée.

1. Toute personne qui désire enchérir, pour elle-même ou pour autrui, est invitée à s'inscrire au préalable, en personne, entre 8 h 30 et 10 h 00, à la date et à l'endroit indiqués pour la vente. Afin de réduire les délais d'inscription, il est recommandé de remplir, à l'avance, le formulaire de préinscription disponible sur le site Montréal.ca, de l'acheminer à la Ville selon les instructions et dans les délais indiqués sur ledit formulaire.

2. La vente est faite selon les dispositions des articles 111 à 113 de l'annexe C de la Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec et des articles 517 à 535 de la Loi sur les cités et villes.

3. La personne qui désire enchérir doit :

- déclarer devant la personne faisant la vente ses nom et prénom ainsi que le nom de la personne pour laquelle elle agit, le cas échéant ;
- fournir ses coordonnées.

4. Toute personne qui désire enchérir doit produire une preuve de son identité (permis de conduire, carte d'assurance maladie, passeport ou tout autre document officiel comportant sa photo). La personne qui désire enchérir pour une personne morale doit également fournir le numéro d'entreprise du Québec (NEQ) de celle-ci.

5. La personne qui désire enchérir pour autrui doit, en outre, fournir une copie du document l'autorisant à agir à titre de représentant :

- si elle représente une personne physique, elle doit produire son mandat ou sa procuration ;
- si elle représente une personne morale, elle doit produire la résolution ou le règlement la désignant comme mandataire

Une copie du document établissant le mandat doit être remise à la personne chargée de la vente dès l'adjudication. À défaut de fournir la preuve de son mandat, la personne est réputée agir en son nom personnel.

6. La Ville de Montréal ne connaît pas l'état des bâtiments mis en vente, ni les servitudes qui pourraient affecter les immeubles. La Ville n'a pas fait de vérification exhaustive sur les caractéristiques physiques des immeubles, ni sur les dispositions réglementaires quant à la possibilité d'y construire ou non des bâtiments. Elle ne possède pas les clés de ces bâtiments et elle ne fait pas expulser les occupants.

7. Il est de la responsabilité de l'enchérisseur de faire toutes les vérifications préalables qu'il juge nécessaires afin de connaître l'état des lieux, des charges, des restrictions et toutes les autres données relatives à l'immeuble.

8. Les immeubles sont offerts en vente et vendus séparément, dans l'ordre précisé lors de la vente.

9. Aucun procès-verbal de la vente n'est dressé.

10. L'enchérisseur ne peut, en aucun temps, retirer son offre.

11. L'adjudication est faite sans délai et l'immeuble est adjugé au dernier et plus haut enchérisseur.

12. L'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication, plus les taxes applicables, s'il y a lieu, soit en argent, soit par chèque visé ou soit par traite bancaire faits à l'ordre de la Ville de Montréal. Les paiements par chèque personnel ou de compagnie, par carte de crédit ou par carte de débit ne sont pas acceptés.

13. L'adjudicataire qui est un inscrit aux fins de la TPS et de la TVQ, et qui acquiert un immeuble assujéti à ces taxes, doit acquitter dès l'adjudication les montants de la TPS et de la TVQ applicables, sauf s'il produit ses numéros d'inscription pour ces deux taxes et signe le document intitulé « Déclaration de l'adjudicataire d'un immeuble taxable, qui est un inscrit aux fins de la TPS et de la TVQ ».

14. Si l'adjudicataire paie, et que le montant versé excède le prix d'adjudication, la Ville de Montréal effectuera le remboursement de l'excédent au moyen d'un chèque qui sera transmis par courrier dans les dix jours de la vente.

15. À défaut de paiement immédiat, la personne chargée de la vente remet sans délai l'immeuble en vente. Si l'immeuble est adjugé à un prix moindre que celui offert par l'adjudicataire en défaut, ce dernier est tenu au paiement immédiat de la différence.

16. Sur paiement, par l'adjudicataire, du montant de son acquisition, la personne chargée de la vente constate les particularités de la vente dans un certificat fait en double, sous sa signature, et en remet un double à l'adjudicataire. Ce certificat ne fera pas l'objet d'une inscription au bureau de la publicité des droits. Toutefois, dans les dix jours qui suivent l'adjudication, le greffier transmet à l'officier de la publicité des droits une liste des immeubles ainsi vendus pour taxes municipales, avec le nom de l'acquéreur de chacun de ces immeubles.

17. Dès la remise du certificat d'adjudication, l'adjudicataire est saisi de la propriété de l'immeuble adjugé et peut en prendre possession, sujet au retrait qui peut en être fait dans l'année qui suit, sans pouvoir cependant y enlever le bois ou les constructions pendant ladite année.

18. L'adjudicataire prend l'immeuble dans l'état où il se trouve au moment de l'adjudication, avec tous les droits du propriétaire précédent qui s'y rattachent, mais il l'acquiert sans garantie de contenance ou contre les vices cachés et à ses risques et périls.

19. L'immeuble vendu pour taxes peut être racheté par le propriétaire ou ses représentants légaux, en tout temps durant l'année qui suit la date de l'adjudication, sur paiement à l'adjudicataire du prix de vente, y compris le coût du certificat d'adjudication, avec intérêt à raison de dix pour cent par an, une fraction de l'année étant comptée pour l'année entière.

Quand l'immeuble vendu est un terrain vague, le montant payable à l'adjudicataire doit comprendre, en outre, la somme des taxes municipales et scolaires, générales ou spéciales imposées sur l'immeuble depuis la date de l'adjudication jusqu'à la date du rachat, si elles ont été payées par l'adjudicataire ; si elles n'ont pas été payées, le retrait en libère l'adjudicataire et y oblige le propriétaire.

20. Si dans l'année qui suit le jour de l'adjudication, l'immeuble adjugé n'a pas été racheté ou retiré, l'adjudicataire en demeure propriétaire irrévocable.

21. L'adjudicataire, sur exhibition du certificat d'adjudication et sur preuve du paiement des taxes municipales et scolaires devenues dues dans l'intervalle à raison du même immeuble, a droit, à l'expiration du délai d'un an, à un acte de vente de la part du conseil.

Il a également droit à un tel acte en n'importe quel temps avant l'expiration de ce délai, avec le consentement du propriétaire dudit immeuble ou de ses représentants légaux et des créanciers prioritaires ou hypothécaires, lesquels devront intervenir dans ledit acte pour attester de leur consentement.

22. L'acte de vente définitive est consenti au nom de la Ville, par le maire ou par le greffier, par acte devant notaire. L'adjudicataire assume les frais de confection et d'inscription de cet acte de vente ainsi que les frais de radiation des charges affectant l'immeuble.

Fait à Montréal, le 10 septembre 2026

Le greffier de la Ville,
Emmanuel Tani-Moore, avocat

Le défi de l'info

Ferez-vous mieux que les autres participants?

► **M'inscrire gratuitement !**

ledevoir.com/infolettres

LEDEVOIR