

ASSEMBLÉE PUBLIQUE

AVIS PUBLIC EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ À TOUTES LES PERSONNES INTÉRESSÉES :

1. Le conseil d'arrondissement a adopté le 11 août 2026 le projet de résolution PP26-14003 intitulé : « Premier projet de résolution PP26-14003 à l'effet de permettre l'agrandissement de trois étages du bâtiment situé au 7077, rue des Écores, sous certaines conditions, et ce, en vertu du règlement sur les PPCMOI de l'arrondissement, malgré la hauteur et le taux d'implantation prescrits dans la zone H03-063 ».

L'objet de ce projet de résolution est de permettre l'agrandissement du bâtiment existant à certaines conditions. Le nouveau volume aura trois étages et un peu moins de 11 mètres de hauteur. Il comprendra un espace de stationnement intérieur qui sera accessible à partir de la rue des Écores.

Le projet de résolution détaillé est disponible pour consultation.

Ce projet vise la zone H03-063 qui se situe entre les rues d'Iberville, Louis-Hémon, Jean-Talon et Bélanger. Les zones qui lui sont contiguës sont C03-052, H02-062, H03-064, C03-068, C03-069.

Ce territoire ainsi visé est montré ci-dessous :



2. ASSEMBLÉE PUBLIQUE :

Conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1), ce projet de résolution fera l'objet d'une assemblée publique le **18 août 2026 à 18 h** au 405, avenue Ogilvy, salle 201 à Montréal.

Au cours de cette assemblée publique, le maire de l'arrondissement ou tout autre membre du conseil qu'elle désigne, expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer sur le sujet.

Ce projet de résolution fera aussi l'objet d'une consultation écrite du :

- **11 au 18 août 2026 à 16 h**

Au cours de cette consultation écrite, toute personne peut soumettre par écrit ses commentaires ou questions :

- via le formulaire disponible sur le site Internet de l'arrondissement : <https://montreal.ca/vsp> à la rubrique « Connaître les prochaines assemblées publiques » en incluant obligatoirement les informations suivantes :
 - Nom et prénom
 - Adresse résidentielle
 - Numéro de téléphone et/ou adresse courriel

La documentation relative au projet de résolution sera disponible en ligne à l'adresse Internet suivante : <https://montreal.ca/vsp> à la rubrique « Connaître les prochaines assemblées publiques en cours ».

En tout temps, il est possible de rejoindre la responsable du dossier au 514-868-3495.

3. Ce projet de résolution contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire en vertu de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1).

Fait à Montréal, le 11 août 2026

La secrétaire d'arrondissement
Lyne Deslauriers