

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

PROJET PARTICULIER VISANT À AUTORISER L'USAGE DU GROUPE COMMERCE VI « ACTIVITÉ RÉCRÉATIVE » POUR UNE PARTIE DU 5^E ÉTAGE DE L'IMMEUBLE SITUÉ AU 6250, RUE HUTCHISON

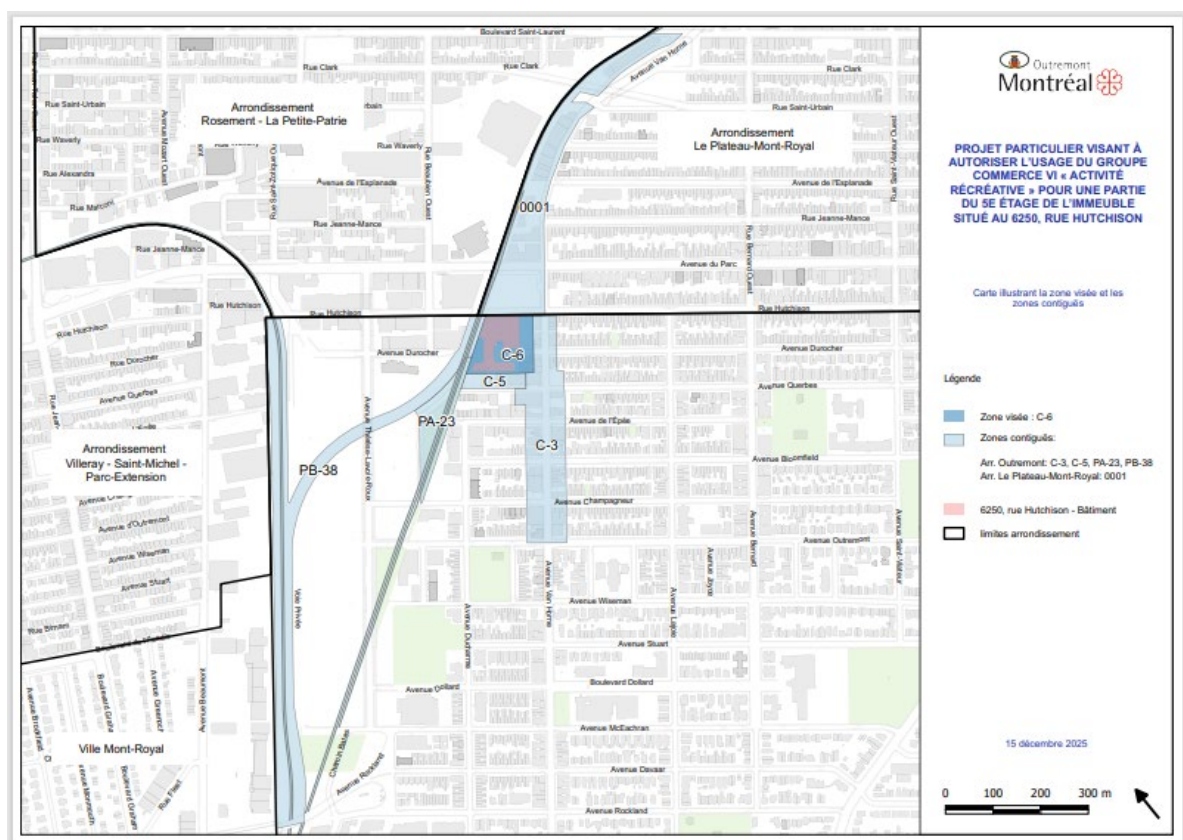
AVIS PUBLIC est par les présentes donné aux personnes intéressées de l'arrondissement d'Outremont par la soussignée, Secrétaire de l'arrondissement d'Outremont :

QUE, lors de sa séance ordinaire du 9 décembre 2025, le conseil d'arrondissement a adopté, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (AO-400), un premier projet de résolution autorisant l'usage du groupe commerce VI « activité récréative » pour une partie du 5^e étage de l'immeuble situé au 6250, rue Hutchison.

Une assemblée publique de consultation sera tenue, concernant ce premier projet de résolution, le **mardi, 20 janvier 2026, à 18 h**, à la salle du conseil d'arrondissement, situé au 530, avenue Davaar à Outremont, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (R.L.R.Q., c. A-19.1).

Au cours de cette assemblée publique de consultation, la mairesse de l'arrondissement ou toute autre conseillère du conseil désignée par elle expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le projet est susceptible d'approbation référendaire en vertu du 3^e paragraphe de l'article 113 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (R.L.R.Q., c. A-19.1). Plus précisément, ce projet prévoit une dérogation à l'article 12.1 du *Règlement de zonage* (1177) visant les usages autorisés à la grille des usages et des normes de la zone C-6.





Toute personne qui désire obtenir des renseignements relativement à ce projet peut également communiquer avec la Direction d'arrondissement adjointe – Gestion du territoire, du patrimoine et du bureau de projets, division permis, urbanisme et inspection au 514-495-6234 du lundi au jeudi de 8 h à 16 h 30 et le vendredi de 8 h à 13 h.

Toute personne intéressée peut obtenir des renseignements relatifs à ce projet particulier sur le site de la Ville de Montréal, arrondissement d'Outremont, sous la rubrique « consultations publiques dans Outremont » en cliquant sur le lien suivant : <https://montreal.ca/articles/consultations-publiques-dans-outremont-6786>

Ou en utilisant le code QR ci-joint :



Montréal, ce 12 janvier 2026

La Secrétaire de l'arrondissement

Julie Desjardins, avocate