

## ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

### PREMIER PROJET DE RÉSOLUTION CA23 19 0181

**PROJET VISANT À AUTORISER LA DÉMOLITION DU SOCCERPLEX DE LACHINE ET LA CONSTRUCTION D'UN (1) BÂTIMENT MULTIFAMILIAL DE QUATRE (4) ÉTAGES, COMPTANT 446 UNITÉS, SUR LE LOT PORTANT LE NUMÉRO 4 594 312 DU CADASTRE DU QUÉBEC (775, 1<sup>ère</sup> AVENUE)**

AVIS est donné par le soussigné :

QUE le premier projet de résolution numéro CA23 19 0181 approuvant le projet décrit ci-dessus a été adopté par le conseil d'arrondissement lors de la séance ordinaire tenue le 4 juillet 2023 et fera l'objet d'une assemblée publique de consultation le 1<sup>er</sup> août 2023 à compter de 19 h 00 dans la salle du conseil de la mairie d'arrondissement située au 1800, boulevard Saint-Joseph, en conformité avec les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1, art. 126);

QUE l'objet de ce projet de résolution est d'autoriser la démolition du Soccerplex de Lachine et la construction d'un (1) bâtiment multifamilial de quatre (4) étages, comptant 446 unités, sur le lot portant le numéro 4 594 312 du cadastre du Québec (775, 1<sup>ère</sup> Avenue);

QUE ce projet particulier est situé dans la zone R-329, tel qu'illustré;

QU'AU cours de cette assemblée publique, la mairesse de l'arrondissement, ou la personne désignée par elle, expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

QUE les dispositions de ce projet de résolution se rapportant à l'élément suivant sont susceptibles d'approbation référendaire par les personnes habiles à voter de la zone R-329 et de ses zones contiguës R-326, R-328, M-331, M-337, I-340 et I-508 ;

- Nombre de logements;
- Coefficient d'occupation du sol.

QUE ce projet de résolution ainsi que le sommaire décisionnel qui s'y rapporte sont disponibles sur le site Internet de l'arrondissement dont l'adresse est : [montreal.ca/lachine](http://montreal.ca/lachine) et pour consultation au Bureau Accès Montréal, 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine, du lundi au jeudi de 8 h 30 à 17 h, et le vendredi de 8 h 30 à midi. Toute personne qui en fait la demande peut obtenir une copie du projet de résolution sans frais.

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 24 juillet 2023.

Fredy Alzate  
Secrétaire d'arrondissement  
Arrondissement de Lachine

Zone visée : R-329

Zones contiguës : R-326, R-328, M-331, M-337, I-340 et I-508

Demande de PPCMOI – Sommaire décisionnel 1236470011

