

**ARRONDISSEMENT DE ROSEMONT–LA PETITE-PATRIE**

**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION**

**PROJET DE RÉSOLUTION CA23 26 0047**

AVIS est par les présentes donné aux personnes intéressées par le soussigné, secrétaire de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie, que le conseil d'arrondissement a adopté, lors de sa séance ordinaire tenue le 6 mars 2023, un projet de résolution (CA23 26 0047) en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement de Rosemont–La Petite-Patrie* (RCA-148), relativement à un projet particulier, situé sur le lot vacant 3 795 031.

L'objet de la résolution vise à permettre la construction d'un bâtiment résidentiel de 5 étages, situé sur le lot vacant 3 795 031, le long de la rue des Carrières entre les rues Chambord et de Lanaudière. Le projet prévoit l'aménagement de 93 logements et une volumétrie similaire à ce qui est existant le long de la rue des Carrières. Le projet est étudié en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble*, car il déroge aux normes se rapportant à l'usage, la hauteur en mètre et en étage et à la densité.

Une assemblée publique de consultation sera tenue, concernant ce projet de résolution, le **22 mars 2023 à 18h00**, au 5650, rue D'Iberville, 2<sup>e</sup> étage, en la Ville de Montréal, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19.1).

Au cours de cette assemblée publique de consultation, le maire de l'arrondissement ou un autre membre du conseil désigné par lui, expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Ce projet de résolution est susceptible d'approbation référendaire.

Ce projet de résolution vise la zone 0262, ci-après illustrée :



Le projet de résolution ainsi que le plan ci-dessus sont disponibles pour consultation au bureau Accès Montréal de l'arrondissement, situé au 5650, rue D'Iberville, 2<sup>e</sup> étage, en la Ville de Montréal, du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30.

Fait à Montréal, ce 14 mars 2023

Arnaud Saint-Laurent  
Secrétaire d'arrondissement