Lachine
Montréal

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

A V I S est par les présentes donné par la soussignée qu'à la séance ordinaire qui aura lieu le 6 mars 2023, à 19 h, en la salle du conseil située au 1800, boulevard Saint-Joseph, le conseil d'arrondissement statuera sur une demande de dérogation mineure au *Règlement numéro 2710 sur le zonage* concernant l'immeuble situé au 1825,32e Avenue (lot 1 703 702 du cadastre du Québec).

Cette demande de dérogation a pour objet de :

- Permettre l'aménagement d'une génératrice permanente à l'extérieur, alors que l'article 4.39 du *Règlement numéro 2710* sur le zonage indique qu'une génératrice permanente doit être aménagée à l'intérieur d'un bâtiment ;

- Permettre, pour un usage industriel, l'implantation d'un abri insonorisé (bâtiment accessoire) pour une génératrice permanente, alors que l'article 4.21.1 du *Règlement numéro 2710 sur le zonage* n'autorise pas un tel bâtiment accessoire pour un usage industriel.

Au cours de cette séance, toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à cette demande de dérogation mineure.

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 13 février 2023.

Ann Tremblay, avocate, OMA
Secrétaire d'arrondissement
Arrondissement de Lachine

PUBLIC NOTICE

REQUEST FOR MINOR EXEMPTION

N O T I C E is hereby given that at the regular sitting to be held on March 6, 2023, at 7 p.m., in the council chamber, located at 1800, boulevard Saint-Joseph, the borough council will rule on a request for minor exemption to *By-law number 2710 on zoning*, for the property located at 1825, 32e Avenue (lot numbered 1 703 702 of cadastre du Quebec) for the following purpose:

- To allow a permanent generator to be located outdoors, despite the fact that section 4.39 of *Zoning By-Law 2710* provides that a permanent generator must be located inside a building;
- To allow, for industrial use, the installation of a sound-proof shelter (accessory building) for a permanent generator, despite the fact that section 4.21.1 of the *Zoning By-Law 2710* does not authorize such accessory building for industrial use.

Any interested person may be heard by the borough council members with regards to this request during the borough council sitting of March 6, 2023.

Given in Montréal, Lachine borough, this 13 day of February, 2023.

Ann Tremblay
Secretary of the borough