

Avis public



Avis public de retrait

(Article 559 L.E.R.M.)

Résolution CA22 290311

Avis public est donné aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire du secteur concerné et toutes personnes intéressées:

1. Lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 novembre 2022, le conseil d'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro a adopté la résolution CA22 290311 visant à autoriser :

L'implantation d'un nouveau bâtiment multifamilial (usage H3) de six (6) étages dans la zone C-8-454 au 4700-4704, boulevard Sunnybrooke, à l'intersection du boulevard Gouin Ouest, sur les lots 1 900 120 et 1 899 992, et ce, nonobstant toute disposition contraire inscrite au règlement de zonage CA29 0040.

2. Le 28 novembre 2022, jour de la tenue du registre, le nombre de personnes habiles à voter ayant signé ledit registre était de 26, alors que le nombre requis pour demander la tenue d'un scrutin référendaire était de 20.
3. À la séance du conseil d'arrondissement du 5 décembre 2022, le conseil a adopté, conformément à l'article 559 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (L.R.Q., chapitre E-2.2), la résolution CA22 290342 à l'effet de retirer la résolution CA22 290311. En conséquence, il n'y aura pas de scrutin référendaire sur ladite résolution.

FAIT À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO
ce sixième jour du mois de décembre de l'an 2022.

Le secrétaire d'arrondissement par intérim

Pier-Luc Bisailon Landry, avocat

/ae

**Extrait authentique du procès-verbal d'une
séance du conseil d'arrondissement**

**Genuine Extract from the minutes of
a Borough Council Sitting**

Séance ordinaire du lundi
5 décembre 2022 à 19 h

Résolution: CA22 29 0342

Regular sitting of Monday
December 5, 2022 at 7 p.m.

PP-2022-001 –
4700-4704, BOULEVARD SUNNYBROOKE À
L'INTERSECTION DU BOULEVARD GOUIN
OUEST – RETRAIT DE LA RÉOLUTION

PP-2022-001 –
4700-4704, BOULEVARD SUNNYBROOKE À
L'INTERSECTION DU BOULEVARD GOUIN
OUEST – WITHDRAWAL OF THE RESOLUTION

ATTENDU qu'une réunion du comité consultatif d'urbanisme a été tenue le 7 avril 2021 à 17 h 30, à l'issue de laquelle le projet particulier de construction a été recommandé par ledit comité;

WHEREAS a meeting of the Urban Planning Advisory Committee has been held on April 7, 2021 at 5:30 p.m., at the end of which the specific construction proposal was recommended by said committee;

ATTENDU qu'une consultation citoyenne s'est tenue du 23 juin 2022 au 24 juillet 2022 sur la plateforme de consultation en ligne Cocoriko;

WHEREAS a citizen consultation was held from June 23, 2022 to July 24, 2022 on the Cocoriko online consultation platform;

ATTENDU QUE le premier projet de résolution a été adopté à la séance du 12 septembre 2022 par la résolution numéro CA22 29 0241;

WHEREAS the first draft resolution has been adopted at the September 12, 2022 sitting by resolution number CA22 29 0241;

ATTENDU QU'une assemblée publique de consultation a été tenue du 28 septembre 2022 conformément aux dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c. A-19.1);

WHEREAS a public consultation meeting was held on September 28, 2022 in accordance with the provisions of the Act respecting land use planning and development (R.S.Q., c. A-19.1);

ATTENDU QUE le procès-verbal de cette consultation écrite a été déposé en séance;

WHEREAS the minutes of this written consultation has been tabled at the sitting;

ATTENDU QUE le second projet de résolution a été adopté à la séance du 4 octobre 2022 par la résolution CA22 29 0274;

WHEREAS the second draft of resolution has been adopted at the October 4, 2022 sitting by resolution CA22 29 0274;

ATTENDU QU'UNE demande de participation à un référendum valide a été reçue à l'égard du second projet de résolution;

WHEREAS one valid referendum application have been received in respect of the second draft of resolution;

ATTENDU QUE la résolution a été adoptée le 7 novembre 2022;

WHEREAS the resolution was adopted on November 7, 2022;

ATTENDU QU'un registre pour la résolution CA22 290311 (PP-2022-001) a été tenu le 28 novembre 2022;

WHEREAS a register for resolution CA22 290311 (PP-2022-001) was held on November 28, 2022;

ATTENDU QUE le nombre de personnes habillées à voter selon l'article 553 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités était de **95** personnes;

WHEREAS the number of persons qualified to vote according to section 553 of the Act respecting elections and referendums in municipalities was **95** persons;

ATTENDU QUE **20** demandes étaient requises pour qu'un référendum soit tenu et que **26** demandes de participation valides ont été reçues;

WHEREAS **20** applications were required for a referendum to be held and **26** valid applications were received;

**Il est proposé par
la conseillère Louise Leroux
appuyé par
le conseiller Benoit Langevin**

**It was moved by
Councillor Louise Leroux
seconded by
Councillor Benoit Langevin**

ET RÉSOLU

AND RESOLVED

DE retirer la résolution CA22 290311 sur le projet visant à autoriser l'implantation d'un nouveau bâtiment multifamilial (usage H3) de six (6) étages dans la zone C-8-454 au 4700-4704, boulevard Sunnybrooke, à l'intersection du boulevard Gouin Ouest, sur les lots 1 900 120 et 1 899 992.

TO withdraw resolution CA22 290311 regarding project authorizing a new six (6) storey multi-dwelling construction (H3 use) in the C-8-454 zone at 4700-4704, boulevard Sunnybrooke, at the intersection of boulevard Gouin Ouest, on lots 1 900 120 et 1 899 992.

40.10 1228707014

Dimitrios (Jim) BEIS

Pier-Luc BISAILLON LANDRY

Maire d'arrondissement
Mayor of the Borough

Secrétaire d'arrondissement par intérim
Secretary of the Borough by interim

Signée électroniquement le 6 décembre 2022

COPIE CERTIFIÉE CONFORME, le 6 décembre 2022

Pier-Luc BISAILLON LANDRY
Secrétaire d'arrondissement par intérim
Secretary of the Borough by interim