

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT

Lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de LaSalle, qui sera tenue le 5 décembre 2022 à 19 h, dans la salle du conseil située au 55, avenue Dupras, LaSalle, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure au règlement de zonage n° 2098 concernant l'immeuble suivant :

**Lot 1 077 983 - 7978-7984, rue Thelma
Marges dérogatoires**

Autoriser les empiètements suivants du bâtiment principal en vertu des articles 3.5.7.3 et 5.2.1 du Règlement de zonage 2098 et de la grille des usages et normes H03-05 :

- 3,06 mètres dans la marge avant (16^e Avenue), alors qu'une marge avant minimale de 4,5 mètres est requise;
- 0,14 mètre dans la marge latérale gauche, alors qu'une marge latérale minimale de 2,5 mètres est requise; et
- 2,64 mètres comme total minimal des marges latérales, alors qu'un total minimal des marges latérales de 5 mètres est requis.

DONNÉ À LASALLE, ce 14 novembre 2022.

Nathalie Hadida
Secrétaire d'arrondissement

PUBLIC NOTICE

REQUEST FOR MINOR EXEMPTION

PUBLIC NOTICE IS GIVEN AS FOLLOWS

At an ordinary sitting of the LaSalle Borough Council to be held at 7 p.m. on December 5, 2022, in the council chamber, 55, avenue Dupras in LaSalle, Council will render a decision on the application for minor exemption to Zoning by-law no. 2098 for the following immovable:

**Lot 1 077 983 - 7978-7984 rue Thelma
Derogatory encroachments**

Authorize the following encroachments for the main building according to sections 3.5.7.3 and 5.2.1 of Zoning by-law no. 2098 and specification grid H03-05:

- 3,06 metres in the front setback (16^e Avenue), whereas a minimum front setback of 4,5 metres is required;
- 0,14 metre in the left side setback, whereas a minimum side setback of 2,5 metres is required; and
- 2,64 metres for the total minimum side setback, whereas a total minimum side setback of 5 metres is required.

GIVEN AT LASALLE on November 14, 2022.

Nathalie Hadida
Borough Secretary