

**AVIS PUBLIC**

**DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE**

**AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT**

Lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de LaSalle, qui sera tenue le 5 décembre 2022 à 19 h, dans la salle du conseil située au 55, avenue Dupras, LaSalle, le conseil statuera sur la demande de dérogation mineure au règlement de zonage n° 2098 concernant l'immeuble suivant :

**Lot 1 077 983 - 7978-7984, rue Thelma  
Marges dérogatoires**

Autoriser les empiètements suivants du bâtiment principal en vertu des articles 3.5.7.3 et 5.2.1 du Règlement de zonage 2098 et de la grille des usages et normes H03-05 :

- 3,06 mètres dans la marge avant (16<sup>e</sup> Avenue), alors qu'une marge avant minimale de 4,5 mètres est requise;
- 0,14 mètre dans la marge latérale gauche, alors qu'une marge latérale minimale de 2,5 mètres est requise; et
- 2,64 mètres comme total minimal des marges latérales, alors qu'un total minimal des marges latérales de 5 mètres est requis.

DONNÉ À LASALLE, ce 14 novembre 2022.

Nathalie Hadida  
Secrétaire d'arrondissement

**PUBLIC NOTICE**

**REQUEST FOR MINOR EXEMPTION**

**PUBLIC NOTICE IS GIVEN AS FOLLOWS**

At an ordinary sitting of the LaSalle Borough Council to be held at 7 p.m. on December 5, 2022, in the council chamber, 55, avenue Dupras in LaSalle, Council will render a decision on the application for minor exemption to Zoning by-law no. 2098 for the following immovable:

**Lot 1 077 983 - 7978-7984 rue Thelma  
Derogatory encroachments**

Authorize the following encroachments for the main building according to sections 3.5.7.3 and 5.2.1 of Zoning by-law no. 2098 and specification grid H03-05:

- 3,06 metres in the front setback (16<sup>e</sup> Avenue), whereas a minimum front setback of 4,5 metres is required;
- 0,14 metre in the left side setback, whereas a minimum side setback of 2,5 metres is required; and
- 2,64 metres for the total minimum side setback, whereas a total minimum side setback of 5 metres is required.

GIVEN AT LASALLE on November 14, 2022.

Nathalie Hadida  
Borough Secretary