

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

A V I S est par les présentes donné par la soussignée qu'à sa séance ordinaire qui aura lieu le 4 octobre 2022, à 19 h, en la salle du conseil située au 1800, boulevard Saint-Joseph, le conseil d'arrondissement statuera sur une demande de dérogation mineure au *Règlement numéro 2710 sur le zonage* concernant l'immeuble sis au 3333, rue Joseph-Dubreuil (lot 1 706 610 du cadastre du Québec).

Cette demande de dérogation a pour objet de :

- Permettre l'aménagement d'une génératrice permanente à l'extérieur, alors que l'article 4.39 du *Règlement numéro 2710 sur le zonage* indique qu'une génératrice permanente doit être aménagée à l'intérieur d'un bâtiment;
- Permettre pour un usage industriel, l'implantation d'un abri insonorisé (bâtiment accessoire) pour une génératrice permanente, alors que l'article 4.21.1 du *Règlement numéro 2710 sur le zonage* n'autorise pas un tel bâtiment accessoire pour un usage industriel.

Au cours de cette séance, toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à cette demande de dérogation mineure.

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 19 septembre 2022.

Ann Tremblay, avocate, OMA
Secrétaire d'arrondissement
Arrondissement de Lachine

PUBLIC NOTICE

REQUEST FOR MINOR EXEMPTION

N O T I C E is hereby given that at the regular sitting to be held on October 4th, 2022, at 7 p.m., in the council chamber, located at 1800, boulevard Saint-Joseph, the borough council will rule on a request for minor exemption to *By-law number 2710 on zoning*, for the property located at 3333, Joseph-Dubreuil street (known as lot 1 706 610 of the Quebec Cadastre) for the following purposes :

- Allow a permanent generator to be located outdoors, despite the fact that section 4.39 of *Zoning By-Law 2710* provides that a permanent generator must be located inside a building;
- Allow, for industrial use, the installation of a sound-proof shelter (accessory building) for a permanent generator, despite the fact that section 4.21.1 of the *Zoning By-Law 2710* does not authorize such accessory building for industrial use.

Any interested person may be heard by the borough council members with regards to this request during the borough council sitting of October 4th, 2022.

Given in Montréal, Lachine borough, this 19th day of September, 2022.

Ann Tremblay
Secretary of the borough