

**AVIS PUBLIC**

**AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER  
UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM**

**Règlement 01-275-147**

**1- OBJET DU PROJET ET DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM**

À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 21 juillet 2022 à 18 h, le conseil d'arrondissement a adopté lors de la séance tenue le 15 août 2022 à 19 h, le second projet du règlement 01-275-147 modifiant le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (01-275).

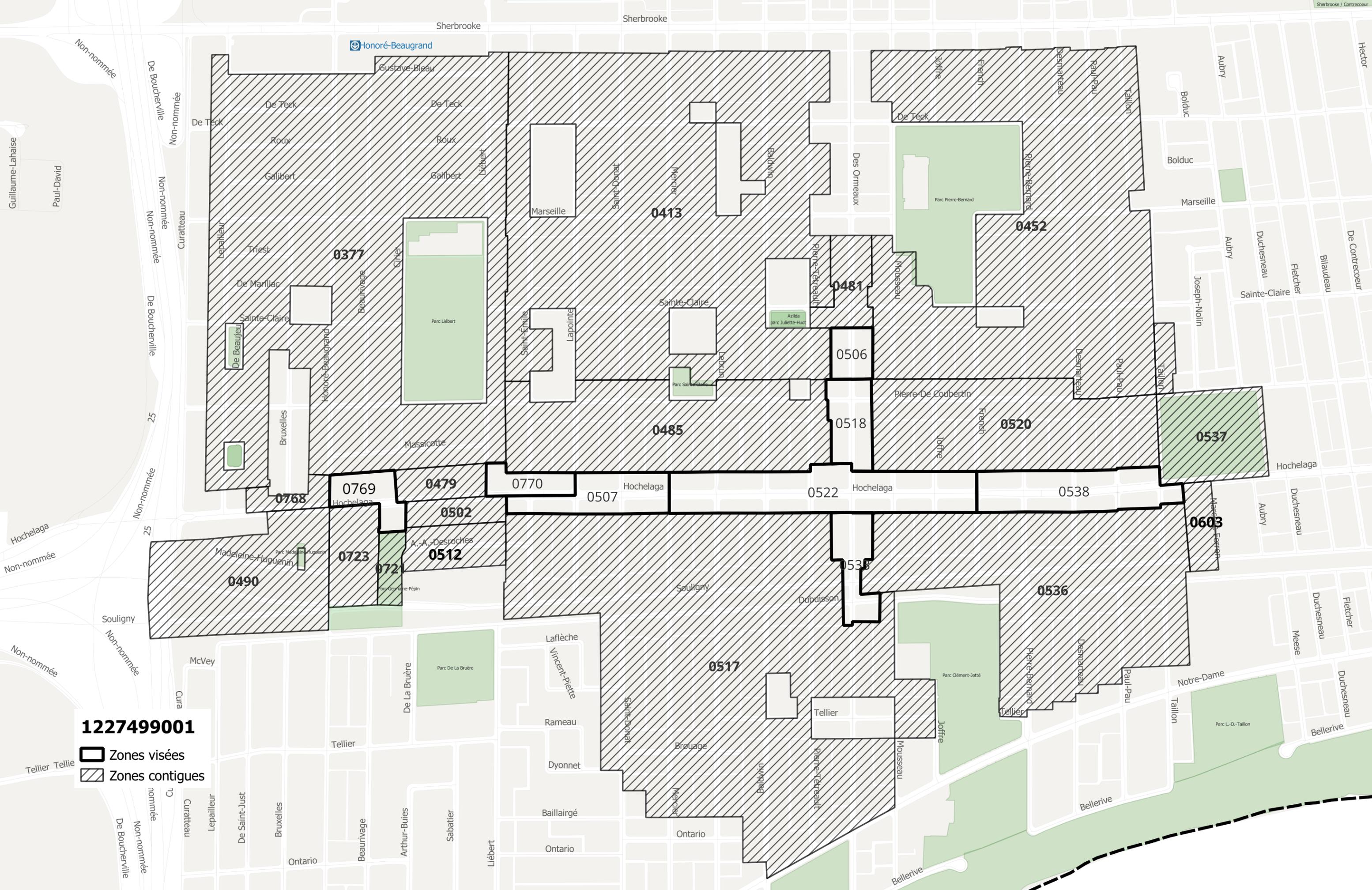
L'objet de ce second projet de règlement vise principalement à modifier le zonage dans le secteur des rues Hochelaga et Des Ormeaux.

Ce second projet contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire concernant l'ajout d'une catégorie d'usages, la modification de certaines limites de zones et la modification de certaines grilles des usages du Règlement d'urbanisme de l'arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (01-275). Ainsi, il peut faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées des zones visées 0506, 0507, 0518, 0522, 0533, 0538, 0769 et 0770 et de celles de toute zone contiguë à celles-ci, afin que le projet de règlement soit soumis à leur approbation, conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E-2.2).

Une copie du second projet de règlement peut être obtenue, sans frais, par toute personne qui en fait la demande par courriel à l'adresse suivante : [MHM\\_greffe-consultation@montreal.ca](mailto:MHM_greffe-consultation@montreal.ca)

**2- DESCRIPTION DES ZONES**

Le plan ci-dessous illustre les zones visées **0506, 0507, 0518, 0522, 0533, 0538, 0769 et 0770** et leurs zones contiguës **0377, 0413, 0452, 0479, 0481, 0485, 0490, 0502, 0512, 0517, 0520, 0536, 0537, 0603, 0721, 0723 et 0768**.



**1227499001**

-  Zones visées
-  Zones contigües

Honoré-Beaugrand

Sherbrooke

Sherbrooke

0377

0413

0452

0481

0485

0506

0518

0520

0537

0768

0769

0479

0770

0507

0522

0538

0490

0723

0721

0512

0502

0538

0536

0517

Tellier

0603

### 3- CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21;
- **être reçue à la mairie de l'arrondissement, au plus tard le 26 août 2022, à l'une ou l'autre des adresses suivantes :**

Par courriel : [MHM\\_greffe-consultation@montreal.ca](mailto:MHM_greffe-consultation@montreal.ca)

Par la poste ou en personne au 6854, rue Sherbrooke Est, Montréal, H1N 1E1, à l'attention de la soussignée. Si la demande est transmise par courrier, elle doit être obligatoirement reçue à l'adresse mentionnée au plus tard le 26 août 2022 pour être considérée, et ce, indépendamment des délais postaux.

### 4- PERSONNES INTÉRESSÉES

Est une personne intéressée toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter, est majeure, de citoyenneté canadienne et n'est pas en curatelle et qui remplit une des deux conditions suivantes le **15 août 2022** :

- est domiciliée dans les zones concernées, depuis au moins six mois au Québec;
- est, depuis au moins 12 mois, le propriétaire d'un immeuble ou l'occupant d'un lieu d'affaires dans une zone d'où peut provenir une demande.

Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un établissement d'entreprise : être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou des cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom.

Conditions d'exercice du droit de signer une demande par une personne morale : toute personne morale doit désigner parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui le **15 août 2022** est majeure, de citoyenneté canadienne et n'est pas en curatelle.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (L.R.Q., c. E- 2.2).

### 5- ABSENCE DE DEMANDES

Toutes les dispositions du second projet de règlement qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans une résolution qui n'aura pas à être approuvée par les personnes habiles à voter.

### 6- CONSULTATION DU PROJET

Ce second projet de règlement et le plan décrivant les zones visées et leurs zones contiguës sont disponibles pour consultation, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 16 h 30, au bureau Accès Montréal de l'arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve, situé au 6854, rue Sherbrooke Est, Montréal et sur le site web de l'arrondissement.

**FAIT À MONTRÉAL CE 18<sup>E</sup> JOUR D'AOÛT 2022.**

**Le secrétaire d'arrondissement substitut,**

**Annick Barsalou**