

**AUX PERSONNES INTÉRESSÉES DE L'ARRONDISSEMENT DE ROSEMONT-LA-PETITE-PATRIE ET DE L'ARRONDISSEMENT DU PLATEAU-MONT-ROYAL AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM**

**SECOND PROJET DE RÉSOLUTION EN VERTU DU RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (2003-08), AFIN D'AUTORISER L'AMÉNAGEMENT D'UNE SALLE MULTIFONCTIONNELLE ET DE DEUX (2) CAFÉS-TERRASSES POUR LES BRASSEURS RJ SITUÉS AUX 5579-5583, AVENUE CHRISTOPHE-COLOMB ET 5584, RUE DE LA ROCHE.**

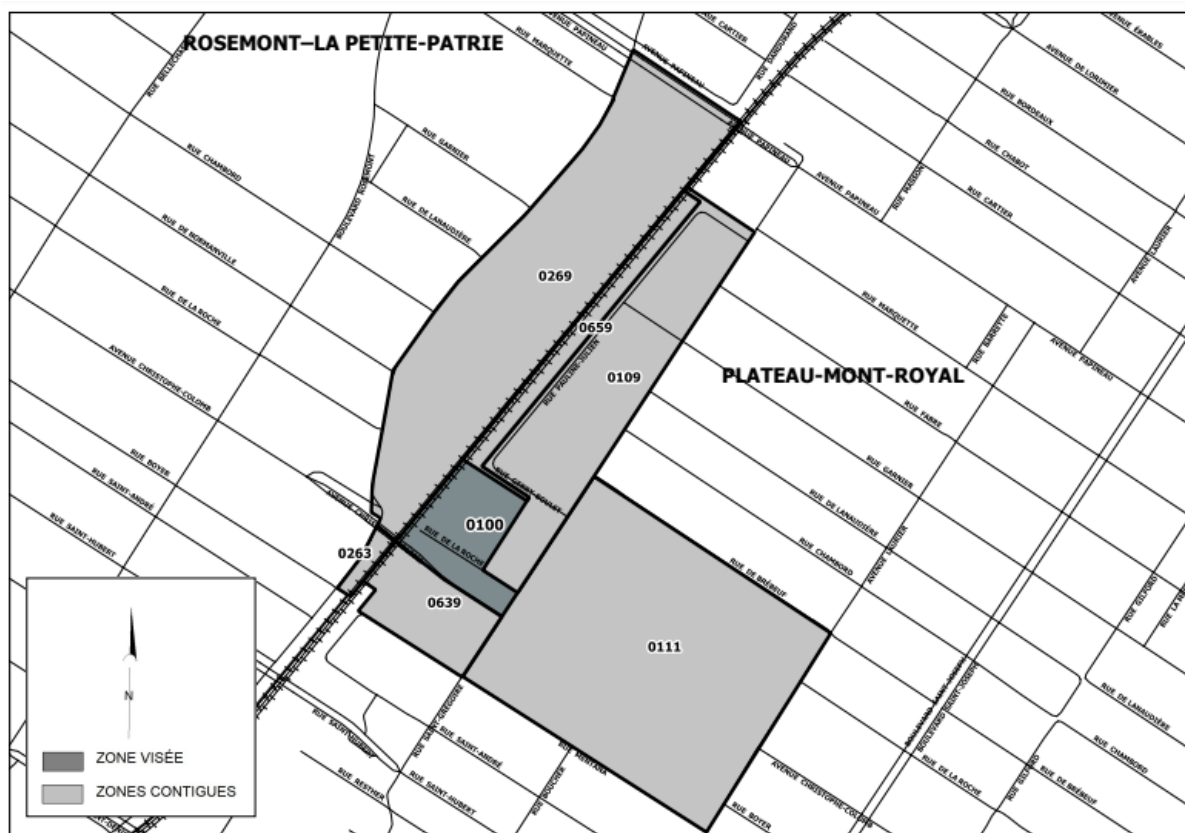
**1. Objet du projet et demande d'approbation référendaire**

À la suite d'une assemblée publique qui s'est tenue mardi le 19 avril 2022, le conseil d'arrondissement a adopté, à sa séance ordinaire du **2 mai 2022**, le second projet de résolution en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble* (2003-08), afin d'autoriser l'aménagement d'une salle multifonctionnelle et de deux (2) cafés-terrasses pour les Brasseurs RJ situés aux **5579-5583, avenue Christophe-Colomb et 5584, rue De La Roche**.

Ce second projet de résolution contient les dispositions suivantes pouvant faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées de la zone visée et des zones contiguës afin que ces celles-ci soient soumises à leur approbation, conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (chapitre E-2.2) :

- Nouveaux usages autorisés;
- Aménagement des cafés-terrasses;
- Installation de supports à vélos lors du changement d'usage d'un bâtiment.

Ainsi, une demande relative à ces dispositions peut provenir de la zone visée 0100 ou de ses zones contiguës 0109, 0111, 0263, 0269, 0639, 0659, telles qu'illustrées au plan ci-dessous.



**2. Description du territoire**

Le territoire visé par ce second projet de résolution comprend la zone visée 0100 ou de ses zones contiguës 0109, 0111, 0263, 0269, 0639, 0659.

### **3. Conditions de validité d'une demande**

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être reçue au bureau du secrétaire d'arrondissement dans les huit (8) jours du présent avis, soit au plus tard le **11 mai 2022, à 16 h 30**;
- être signée par au moins douze (12) personnes intéressées par zone ou la majorité si la zone compte 21 personnes ou moins.

### **4. Conditions pour être une personne intéressée à signer une demande**

4.1 Toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes, le **2 mai 2022**:

- être domiciliée dans la zone d'où peut provenir une demande;
- être domiciliée depuis au moins six mois au Québec; ou

4.2 Tout propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit la condition suivante le **2 mai 2022**:

- être propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise situé dans la zone d'où peut provenir une demande depuis au moins douze mois; ou

4.3 Tout copropriétaire indivis d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le **2 mai 2022**:

- être copropriétaire indivis d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise situé dans la zone d'où peut provenir une demande depuis au moins douze mois;
- être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou occupants depuis au moins douze mois comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit être produite avant ou en même temps que la demande.

Dans le cas d'une personne physique, il faut qu'elle soit majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Dans le cas d'une personne morale, il faut :

- avoir désigné parmi ses membres, administrateurs ou employés, par résolution, une personne qui, le **2 mai 2022**, est majeure, de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à la loi;
- avoir produit avant ou en même temps que la demande, une résolution désignant la personne autorisée à signer la demande et être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressé à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités* (Chapitre E-2.2).

### **5. Absence de demandes**

Toute disposition de ce projet de résolution qui n'aura fait l'objet d'aucune demande valide pourra être incluse dans un projet de résolution qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

### **6. Consultation du projet**

Toutes les informations pertinentes concernant ce second projet de résolution sont disponible pour consultation au bureau d'accueil situé au 201, avenue Laurier Est, rez-de-chaussée, du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h à 17 h.

Fait à Montréal, le 3 mai 2022

Le secrétaire d'arrondissement,  
Claude Groulx