

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT

Lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de LaSalle, qui sera tenue le 17 janvier 2021 à 19 h, en video-conférence sur le site Internet de l'arrondissement de LaSalle, le conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures au règlement de zonage n° 2098 concernant l'immeuble suivant :

**Lot 1 234 498 – 8745, boul. LaSalle
Empiètement dans les marges avant**

Autoriser les trois marges avant dérogatoires suivantes : 3,81 m sur le boulevard Champlain, 3,98 m sur le boulevard LaSalle et 1,16 m sur la 63^e Avenue. En vertu de l'article 3.5.7.3 du règlement de zonage 2098 et de la grille des usages et normes U04-10, les marges avant doivent être d'au moins 5 mètres.

Compte tenu de l'état d'urgence sanitaire et dans le respect des décrets ministériels portant sur les procédures autre que référendaires qui font partie du processus décisionnel d'un organisme municipal et qui implique le déplacement ou le rassemblement de citoyens, toute personne peut transmettre des commentaires écrits, par courriel ou par courrier, pour une période de 15 jours suivant la publication de l'avis.

Les commentaires formulés seront lus lors de la séance virtuelle du conseil d'arrondissement précité qui sera diffusé à partir du site <https://montreal.ca/conseils-decisionnels/conseil-darrondissement-de-lasalle#webdiffusion>.

Toutes demandes de renseignements ou commentaires au sujet de ces demandes de dérogations mineures doivent être soumis à l'adresse greffe.lasalle@montreal.ca avant 17 h le 7 janvier 2022.

DONNÉ À LASALLE, ce 22 décembre 2021.

Nathalie Hadida
Secrétaire d'arrondissement

PUBLIC NOTICE

REQUEST FOR MINOR EXEMPTIONS

PUBLIC NOTICE IS GIVEN AS FOLLOWS

At an ordinary sitting of the LaSalle Borough Council to be held by webcast at 7 p.m. on January 17, 2021, Council will render a decision on the applications for minor exemptions to Zoning by-law no. 2098 for the following immovable:

**Lot 1 234 498 – 8745 boul. LaSalle
Encroachment in the front setbacks**

Authorize the three following derogatory front setbacks: 3.81 m on boulevard Champlain, 3.98 m on boulevard LaSalle and 1.16 m on 63^e Avenue. According to section 3.5.7.3 of Zoning by-law no. 2098 and specification grid U04-10, front setbacks must be at least 5 metres.

Considering the current health emergency and in conformity with the ministerial decrees regarding processes other than referendums which are part of a municipal organization's decision making process and which require the travel or gathering of citizens, anyone can submit their comments in writing, for a period of 15 days following the publication of this notice.

Comments received will be read during the aforementioned virtual borough council meeting which will be webcast at the following address: <https://montreal.ca/en/city-government/lasalle-borough-council>.

All information requests or comments regarding this minor exemption must be submitted to greffe.lasalle@montreal.ca by 5 p.m. January 7, 2022.

GIVEN AT LASALLE on December 22, 2021.

Nathalie Hadida
Borough Secretary