

Avis public



CONSULTATION ÉCRITE DÉROGATION MINEURE N° 3003039076

Avis public est par les présentes donné qu'à sa séance ordinaire qui se tiendra le 4 octobre 2021, à 19 h, le conseil d'arrondissement statuera sur la demande de dérogation mineure à la réglementation d'urbanisme décrite ci-après. Compte tenu de la pandémie de la COVID-19, la possibilité pour tout intéressé de se faire entendre par le conseil relativement à cette demande est remplacée par une consultation écrite d'une durée de 15 jours, annoncée par avis public, conformément à l'arrêté ministériel numéro 2021-054 du 16 juillet 2021 pris par le ministre de la Santé et des services sociaux du Québec.

Étude	Lieu de dérogation
DM 3003039076	14474, boulevard Gouin Ouest

La dérogation est à l'effet de permettre dans la zone C-4-269 pour un bâtiment commercial isolé :

- une enseigne à plat de type boîtier apposée plus haut que le niveau du plancher du deuxième étage sur la façade adossée au commerce, au lieu d'une enseigne à plat de type lettre tel que requis;
- une superficie totale des enseignes rattachées de 10.41 m², au lieu du 8.86 m² maximum requis.

Les documents de présentation de la consultation écrite pour cette dérogation mineure sont disponibles pour consultation sur le site Internet de l'arrondissement : montreal.ca/pierrefonds-roxboro.

Toute personne qui désire transmettre des questions ou commentaires doit le faire par écrit dans les 15 jours de la date de la présente publication par courriel ou par courrier en prenant le soin d'indiquer son prénom, son nom et son adresse civique aux coordonnées suivantes : greffe.pfdsrox@ville.montreal.qc.ca ou Division du greffe, arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, 13665 boulevard de Pierrefonds, Pierrefonds, Québec, H9A 2Z4.

Si la demande est transmise par courrier, elle doit être obligatoirement reçue à l'adresse mentionnée le **1^{er} octobre 2021** pour être considérée et ce, indépendamment des délais postaux.

FAIT À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO
ce seizième jour du mois de septembre de l'an 2021.

La secrétaire d'arrondissement

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Alice Ferrandon".

Alice Ferrandon, avocate

/ae