

## AVIS PUBLIC

### CONSULTATION ÉCRITE - DÉROGATION MINEURE – 12115, AVENUE HENRI-BEAU

**AVIS** est par les présentes donné:

**QUE** le conseil d'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville, lors de sa séance ordinaire qui sera tenue le 13 octobre 2020 à 19 h, statuera sur une demande de dérogation mineure relative à l'immeuble portant le numéro 12115, avenue Henri-Beau, lequel est érigé sur le lot 1 901 202 du cadastre du Québec.

**QUE** cette dérogation mineure autoriserait en cour avant sur l'avenue Henri-Beau :

- une piscine située à au moins 5 mètres de la limite avant du terrain du côté de la limite latérale droite et à au moins 6 mètres de la limite avant du terrain du côté de la limite latérale gauche;
- une clôture de 1,2 mètre de hauteur située à au moins 6 mètres de la limite avant du terrain du côté de la limite latérale gauche,

et ce, malgré le Règlement d'urbanisme de l'arrondissement d'Ahuntsic-Cartierville (01-274) et le Règlement sur les clôtures (R.R.V.M., c. C-5).

**QUE** conformément à l'arrêté ministériel 2020-033, modifié par 2020-049, cette demande de dérogation mineure sera soumise à une procédure de consultation écrite d'une durée de 15 jours suivant la publication du présent avis.

**QUE** les commentaires et/ou questions des personnes désirant s'exprimer à ce sujet doivent être reçus au bureau du secrétaire d'arrondissement au plus tard le jeudi 1<sup>er</sup> octobre 2020, soit :

Par courriel, en indiquant dans l'objet « Consultation écrite – Dérogation mineure », à l'adresse suivante: [consultation-ecrite.arr-ac@montreal.ca](mailto:consultation-ecrite.arr-ac@montreal.ca)

OU

Par la poste à l'adresse suivante :

Consultation écrite – Dérogation mineure  
Bureau du secrétaire d'arrondissement  
555, rue Chabanel Ouest, bureau 600  
Montréal (Québec) H2N 2H8

**QUE** la documentation afférente à cette demande de dérogation mineure peut être consultée sur le site Internet de l'arrondissement : [montreal.ca/ahuntsic-cartierville](http://montreal.ca/ahuntsic-cartierville).

**FAIT** à Montréal, le 16 septembre 2020

Le secrétaire d'arrondissement,  
Chantal Châteauevert