

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

PROJET DE RÉSOLUTION NUMÉRO CA20 19 0154 APPROUVANT LE PROJET PARTICULIER VISANT À AUTORISER LA DÉMOLITION DE L'IMMEUBLE SITUÉ AU 325, 7^E AVENUE ET LA CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT RÉSIDENTIEL COMPRENANT 6 LOGEMENTS SUR LES LOTS PROJETÉS PORTANT LES NUMÉROS 6 378 251 ET 6 365 345 DU CADASTRE DU QUÉBEC, EN VERTU DU RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (RCA16-19002)

AVIS est par les présentes donné, par le soussigné, que le projet de résolution numéro CA20 19 0154 approuvant le projet particulier décrit ci-dessus a été adopté par le conseil d'arrondissement lors de la séance ordinaire tenue le 3 août 2020 et fera l'objet conformément aux arrêtés ministériels en vigueur, d'une consultation publique écrite de 15 jours. Toute personne qui souhaite s'exprimer relativement à cette demande est priée de transmettre ses commentaires par écrit au secrétaire d'arrondissement de Lachine avant minuit le 21 août 2020, à l'adresse lachinegreffe@ville.montreal.qc.ca ou de communiquer avec le 311.

QUE l'objet de ce projet de résolution vise à autoriser la démolition de l'immeuble situé au 325, 7^e Avenue et la construction d'un bâtiment résidentiel comprenant 6 logements sur les lots projetés portant les numéros 6 378 251 et 6 365 345 du cadastre du Québec.

QUE ce projet particulier est situé dans la zone R-413, tel qu'illustré.

QUE ce projet de résolution comporte des dispositions susceptibles d'approbation référendaire par les personnes habiles à voter de la zone R-413 et de ses zones contiguës.

QUE ce projet de résolution ainsi que le sommaire décisionnel qui s'y rapporte sont disponibles sur le site Internet de l'arrondissement dont l'adresse est : montreal.ca/lachine. Toute personne qui en fait la demande peut obtenir une copie du projet de résolution sans frais.

La documentation relative à cette demande de projet particulier est disponible pour consultation sur le site web de l'arrondissement, à l'adresse suivante : montreal.ca/lachine.

Les réponses aux questions reçues seront transmises par écrit avant l'adoption du second projet de résolution.

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 7 août 2020.

Mathieu LEGAULT
Secrétaire d'arrondissement

PUBLIC CONSULTATION MEETING

DRAFT RESOLUTION NUMBER CA20 19 0154 APPROVING A SPECIFIC PROJECT TO AUTHORIZE THE DEMOLITION OF THE IMMOVABLE LOCATED AT 325 - 7^E AVENUE AND THE CONSTRUCTION OF A RESIDENTIAL BUILDING CONTAINING 6 DWELLINGS ON PROJECTED LOTS BEARING NUMBERS 6 378 251 AND 6 365 345 OF THE QUÉBEC CADASTRE, IN ACCORDANCE WITH THE BYLAW ON SPECIFIC PROJECTS TO BUILD, MODIFY OR OCCUPY AN IMMOVABLE (RCA16 19002)

NOTICE is hereby given, by the undersigned, that draft resolution CA20 19 0154 approving the specific project described above was adopted by Borough Council at its regular meeting held on August 3, 2020 and, in accordance with the Minister's current orders, will be the subject of a 15-day written public consultation. Everyone wishing to express their views on this request is asked to forward their comments in writing to the Borough Secretary before midnight on August 21, 2020, at lachinegreffe@ville.montreal.qc.ca or call 311.

THAT the purpose of this draft resolution is to authorize the demolition of the immovable located at 325 - 7^e Avenue and the construction of a residential building containing 6 housing units on projected lots bearing numbers 6 378 251 and 6 365 345 of the cadastre of Québec.

THAT this specific project is located in Zone R-413, as illustrated.

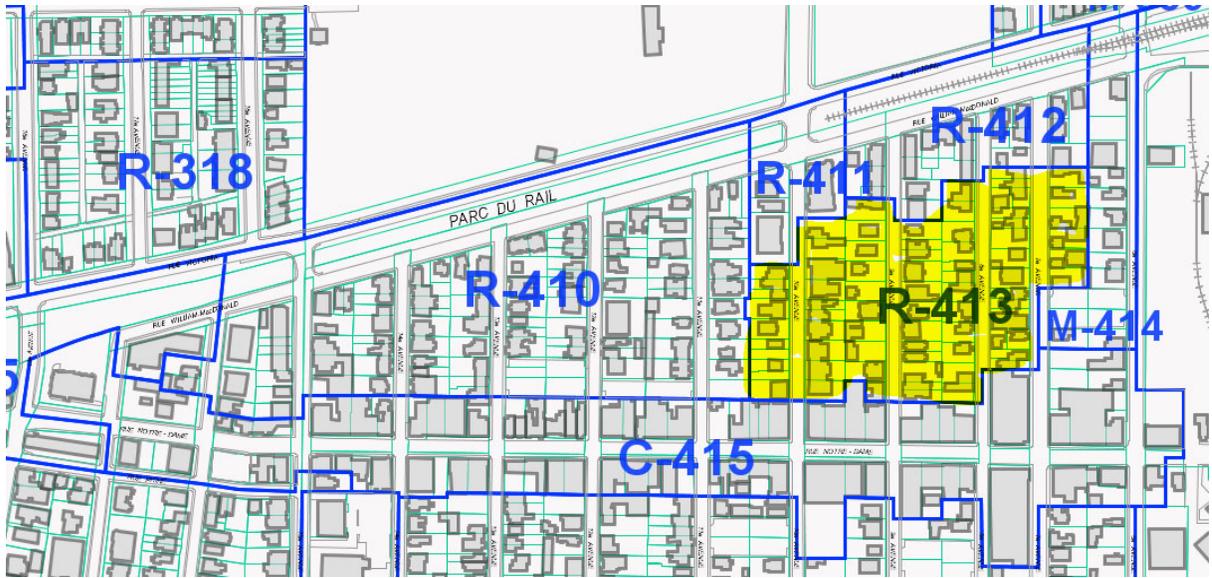
THAT this draft resolution includes provisions subject to referendum approval by qualified voters in Zone R-413 and its adjoining zones.

THAT this draft resolution as well as the decision-making summary pertaining thereto are available on the Borough's website at the following address: montreal.ca/lachine. Anyone who so requests may obtain a copy of the draft resolution free of charge.

The documentation relating to this request for a specific project is available for consultation on the Borough's website at the following address: montreal.ca/lachine.

Answers to the questions received will be forwarded in writing before the adoption of the second draft resolution.

Dated in Montréal, borough of Lachine, this 7th day of August, 2020.



Zone visée : R-413

Zones contiguës : R-410, R-411, R-412, M-414, C-415.

Demande de PPCMOI - Sommaire décisionnel numéro 1197204013.