

Avis public



CONSULTATION PUBLIQUE ÉCRITE

PPCMOI NUMÉRO PP-2018-004-1

4700, BOULEVARD SAINT-JEAN

Avis est donné aux personnes intéressées que lors de la séance ordinaire tenue le 4 mai 2020, le conseil de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro a adopté en vertu du règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble CA29 0045 un premier projet de résolution accordant le projet particulier numéro PP-2018-004-1 modifiant le PP-2018-004 adopté à la séance du 19 décembre 2018 par le retrait de la condition m) exigeant une façade convexe.

L'assemblée publique de consultation sur ce premier projet de résolution n'a pu avoir lieu en raison de la pandémie de la COVID-19. Lors de la séance ordinaire tenue le 1^{er} juin 2020, le conseil d'arrondissement a autorisé le remplacement de la tenue de l'assemblée publique de consultation par une consultation écrite d'une durée de 15 jours, annoncée par avis public, conformément à l'arrêté ministériel numéro 2020-033 en date du 7 mai 2020.

Ce premier projet vise à retirer l'exigence que la façade avant soit convexe et ne contient pas de disposition susceptible d'approbation référendaire.

Les documents relatifs à ce premier projet de résolution sont disponibles pour consultation sur le site Internet de l'arrondissement montreal.ca/pierrefonds-roxboro.

Toute personne qui désire transmettre des questions ou commentaires doit le faire par écrit dans les 15 jours de la date de la présente publication par courriel ou par courrier en prenant le soin d'indiquer son prénom, son nom et son adresse civique aux coordonnées suivantes : greffe.pfdsrox@ville.montreal.qc.ca ou Division du greffe, arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, 13665 boulevard de Pierrefonds, Pierrefonds, Québec, H9A 2Z4.

FAIT À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO
ce onzième jour du mois de juin de l'an deux mille vingt.

Le secrétaire d'arrondissement

Suzanne Corbeil, avocate

/rl

**Extrait authentique du procès-verbal d'une
séance du conseil d'arrondissement**

**Genuine Extract from the minutes of
a Borough Council Sitting**

Séance ordinaire du lundi
4 mai 2020 à 19 h

Résolution: CA20 29 0089

Regular sitting of Monday
May 4, 2020 at 7 p.m.

PREMIER PROJET DE RÉOLUTION –
PP-2018-004-1
4700, BOULEVARD SAINT-JEAN

FIRST DRAFT RESOLUTION –
PP-2018-004-1
4700, BOULEVARD SAINT-JEAN

ATTENDU QUE la demande de modification du projet particulier a été soumise au Comité consultatif d'urbanisme à sa réunion du 11 mars 2020 et que malgré sa recommandation négative le conseil d'arrondissement s'est prononcé favorablement à cette modification;

WHEREAS the modification request for the specific proposal has been submitted to the Urban Planning Advisory Committee at his meeting held on March 11, 2020 and that despite its negative recommendation, the Borough Council has spoken in favour to this modification;

**Il est proposé par
le conseiller Yves Gignac
appuyé par
le conseiller Benoit Langevin**

**It was moved by
Councillor Yves Gignac
seconded by
Councillor Benoit Langevin**

ET RÉSOLU

AND RESOLVED

D'ADOPTER, en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), le premier projet de résolution PP-2018-004-1 modifiant le PP-2018-004 adopté à la séance du 19 décembre 2018 par le retrait de la condition m) exigeant une façade convexe;

TO ADOPT, by virtue of by-law CA29 0045 concerning specific construction and occupancy proposals for an immovable (PPCMOI) first draft resolution PP-2018-004-1 modifying PP-2018-004 adopted at the December 19, 2018 sitting by the removal of the condition m) demanding a convex front façade;

QU'une assemblée publique de consultation soit tenue conformément à la loi et à cette fin que soient publiés les avis publics requis.

THAT a public consultation meeting be held in accordance with the law, and that required public notices be published.

40.03 1208707003

Dimitrios (Jim) BEIS

Suzanne CORBEIL

Maire d'arrondissement
Mayor of the Borough

Secrétaire d'arrondissement
Secretary of the Borough

Signée électroniquement le 5 mai 2020

COPIE CERTIFIÉE CONFORME, le 5 mai 2020

Suzanne CORBEIL
Secrétaire d'arrondissement
Secretary of the Borough