

Avis public



CONSULTATION ÉCRITE DÉROGATION MINEURE N^o 3001613113

Avis est donné aux personnes intéressées que compte tenu de la pandémie de la COVID-19, le conseil de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro a autorisé, lors de la séance ordinaire tenue le 1^{er} juin 2020, le remplacement de la possibilité pour tout intéressé de se faire entendre par le conseil relativement à une demande de dérogation mineure par une consultation écrite d'une durée de 15 jours, annoncée par avis public, conformément à l'arrêté ministériel numéro 2020-033.

Cette consultation écrite vise la demande de dérogation mineure concernant l'immeuble suivant :

Étude	Lieu de dérogation
DM 3001613113	17124, rue Julie (projetée)

La demande concerne le projet de construction d'un bâtiment sur le lot vacant situé à l'extrémité est de la rue Julie, donnant sur les cours arrières des bâtiments existants sur la rue Jérémie et sur le boulevard Gouin.

La dérogation est à l'effet de permettre dans la zone H4-3-135, pour un bâtiment multifamilial projeté de 18 logements sur 4 étages à l'adresse projetée 17124 rue Julie :

- une marge arrière de 9 m au lieu du minimum de 12 m exigé par le règlement;
- une marge latérale du côté est de 1,6 m au lieu du minimum de 6 m exigé par le règlement.

Les documents relatifs à cette dérogation mineure sont disponibles pour consultation sur le site Internet de l'arrondissement : montreal.ca/pierrefonds-roxboro.

Toute personne qui désire transmettre des questions ou commentaires doit le faire par écrit dans les 15 jours de la date de la présente publication par courriel ou par courrier en prenant le soin d'indiquer son prénom, son nom et son adresse civique aux coordonnées suivantes : greffe.pfdsrox@ville.montreal.qc.ca ou Division du greffe, arrondissement de Pierrefonds-Roxboro, 13665 boulevard de Pierrefonds, Pierrefonds, Québec, H9A 2Z4.

FAIT À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO
ce onzième jour du mois de juin de l'an 2020.

Le secrétaire d'arrondissement

Suzanne Corbeil, avocate

/rl