

### AVIS PUBLIC

Je donne avis que le mardi le 7 avril 2020, à 19 h 30, le conseil d'arrondissement de Saint-Laurent tiendra une séance publique à la mairie d'arrondissement située au 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent, pour statuer sur **4 demandes de dérogation mineure** au règlement numéro RCA08-08-0001 et **une demande d'autorisation pour un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)** en vertu du règlement RCA10-08-5.

La première demande de **dérogation mineure** concerne la propriété située au 855, rue Saint-Germain et a pour objet l'installation d'un abri d'auto en cour arrière en empiétant dans la marge avant et sans respecter la distance minimale requise par rapport à la limite de propriété latérale.

La deuxième demande de **dérogation mineure** concerne la propriété située au 2675, rue Jasmin et a pour objet la construction d'une habitation bifamiliale isolée dont l'allée véhiculaire ne respecte pas toutes les normes applicables.

La troisième demande de **dérogation mineure** concerne la propriété située au 2200, boulevard de la Côte-Vertu et a pour objet la régularisation d'un empiètement dans la marge avant d'une habitation unifamiliale isolée.

La quatrième demande de **dérogation mineure** concerne la propriété située au 2450, boulevard Marcel-Laurin et a pour objet la construction d'une habitation multifamiliale en empiétant dans la marge avant et dont les balcons ne respectent pas toutes les normes applicables.

La demande d'autorisation pour un **projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble** touche la propriété située au 3131, boulevard de la Côte-Vertu.

Fait à Montréal, le 18 mars 2020

Benoit Turenne  
Secrétaire du Conseil d'arrondissement

### PUBLIC NOTICE

I give notice that on Tuesday April 7, 2020, at 7:30 p.m., the Borough Council of Saint-Laurent will hold a public meeting at the borough hall located at 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent, to rule on **4 requests for minor exemption** from the regulation number RCA08-08-0001 and **an authorization request for a particular project of construction, modification or occupation of a building (PPCMOI)** under the regulation RCA10-08-5.

The first request for a **minor exemption** concerns the property located at 855 rue Saint-Germain and relates to the installation of a carport in the backyard by encroaching on the front setback and without respecting the minimum distance required from the lateral property line.

The second request for a **minor exemption** concerns the property located at 2675 rue Jasmin and relates to the construction of an isolated two-family dwelling whose driveway does not meet all applicable standards.

The third request for a **minor exemption** concerns the property located at 2200, boulevard de la Côte-Vertu and has as its object the regularization of an encroachment in the front setback of an isolated single-family dwelling.

The fourth request for a **minor exemption** concerns the property located at 2450, boulevard Marcel-Laurin and relates to the construction of a multi-family dwelling encroaching on the front setback and whose balconies do not meet all applicable standards.

The authorization request concerns a **specific project to construct, modify or occupy a building** affecting the property located at 3131, boulevard de la Côte-Vertu.

Montréal, March 18, 2020

Benoit Turenne  
Secretary of the Borough Council