



DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES NUMÉROS 1883-479, 1883-480 ET 1883-481

AVIS est donné que le conseil d'arrondissement de Saint-Léonard statuera sur les demandes de dérogations mineures au Règlement de zonage numéro 1886, concernant les immeubles suivants :

1. **Demande de dérogation mineure numéro 1883-479 pour le bâtiment situé aux 6495-6499, rue de Lotbinière**, lot numéro 1 125 377 du cadastre du Québec, dans la zone H01-15.

La nature de la dérogation est la suivante :

- que la marge latérale minimale de 1,98 mètre, exigée à la grille des usages et normes de la zone H01-15, soit réduite à 1,90 mètre pour le mur sud-est du bâtiment existant.

2. **Demande de dérogations mineures numéro 1883-480 pour le bâtiment situé au 7280, boulevard Lacordaire**, lot numéro 1 124 490 du cadastre du Québec, dans la zone H03-05.

La nature des dérogations est la suivante :

- que la marge avant minimale de 6,05 mètres, exigée à la grille des usages et normes de la zone H03-05, soit réduite à 5,82 mètres pour la partie à trois (3) étages du bâtiment existant;
- que la marge avant minimale de 6,05 mètres, exigée à la grille des usages et normes de la zone H03-05, soit réduite à 3,28 mètres pour la partie à un (1) étage du bâtiment existant.

3. **Demande de dérogation mineure numéro 1883-481 pour le bâtiment situé au 6375, rue Larrieu**, lot numéro 1 125 739 du cadastre du Québec, dans la zone H01-01.

La nature de la dérogation est la suivante :

- que la marge avant minimale de 6,05 mètres, exigée à la grille des usages et normes de la zone H01-01, soit réduite à 5,75 mètres pour le bâtiment existant.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil relativement à ces demandes, lors de la séance du conseil d'arrondissement qui se tiendra **le lundi 6 avril 2020, à 19 h à la salle du conseil de la bibliothèque municipale située au 8420, boulevard Lacordaire.**

Montréal, le 10 mars 2020

La Secrétaire d'arrondissement

Guyline Champoux, avocate

Cet avis peut également être consulté sur le site Internet de l'arrondissement à l'adresse suivante : www.ville.montreal.qc.ca/st-leonard