

AVIS PUBLIC ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

L'arrondissement de Saint-Laurent de la Ville de Montréal tiendra une assemblée publique de consultation quant à l'objet et aux conséquences du projet de règlement numéro **RCA08-08-0001-125**, adopté le 3 mars 2020. Cette assemblée aura lieu le **25 mars 2020, à 19 h**, à la salle du Conseil de la mairie d'arrondissement située au 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent.

Le projet de règlement numéro RCA08-08-0001-125 a pour objet :

- Uniformiser la largeur minimale requise de 3 mètres pour la bande d'espace vert aménagée le long des lignes latérales et arrière pour un usage commercial et industriel;
- Autoriser sur l'ensemble du territoire de l'arrondissement la reconstruction d'un escalier extérieur dérogatoire et protégé par droits acquis et d'un escalier extérieur donnant accès à un bâtiment dérogatoire protégé par droits acquis d'un usage du groupe Habitation (H);
- Autoriser les cases de stationnement pour visiteurs en sous-sol ou en souterrain pour les groupes d'usage Habitation Multifamiliale (h4), Multifamiliale de service (h5) et Multichambre (h6) de manière à maximiser l'espace vert sur le terrain;
- Autoriser la mutualisation des espaces de manœuvre d'un espace de chargement adjacent pour le groupe d'usages Industriel (I);
- Ajuster les normes relatives au stationnement extérieur autorisé pour les véhicules récréatifs du groupe d'usage Habitation (H);
- Autoriser sans certificat d'autorisation les enseignes électroniques en vitrine affichant les heures d'ouverture d'un établissement ou l'ouverture et la fermeture d'un établissement;
- Ajuster la grille de zonage numéro H03-025, soit le secteur résidentiel de la rue Cousineau;
- Effectuer des corrections administratives mineures.

Ces dispositions sont susceptibles d'approbation référendaire et touchent l'ensemble du territoire de l'Arrondissement.

Au cours de cette assemblée publique, le maire de l'arrondissement (ou un autre membre du conseil d'arrondissement désigné) expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à son sujet.

Le projet de règlement est disponible pour consultation au Bureau du citoyen, aux heures ordinaires de bureau.

Fait à Montréal, le 11 mars 2020.

Benoît Turenne
Secrétaire du conseil d'arrondissement

**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION MEETING**

The Borough of Saint-Laurent of the Ville de Montreal will hold a public consultation meeting on the object and the consequences of the draft by-law number **RCA08-08-0001 125**, adopted on March 3, 2020. This meeting will take place on **March 25, 2020, at 7 p.m.**, in the Council Room located at 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent.

The object of the draft by-law number RCA08-08-0001-125 is to:

- Standardize the minimum width required of 3 meters for the strip of green space laid out along the lateral and rear lines for commercial and industrial use;
- Authorize the reconstruction of a derogatory exterior staircase protected by acquired rights and an exterior staircase giving access to a derogatory building protected by acquired rights for the use of the Habitation group (H);
- Authorize parking spaces for visitors in the basement or underground for the Multifamily Housing (h4), Multifamily service (h5) and Multichamber (h6) use groups so as to maximize the green space on the ground;
- Authorize the pooling of maneuvering spaces in an adjacent loading space for the Industrial use group (I);
- Adjust the standards for authorized outdoor parking for recreational vehicles of the Habitation (H) use group;
- Authorize electronic signs in the display window showing the opening hours of an establishment or the opening and closing of an establishment without a certificate of authorization;
- Adjust the zoning grid number H03-025, in the residential sector on rue Cousineau;
- Make minor administrative corrections.

These provisions are likely to need public approval by referendum and affect the entire territory of the Borough.

During this public meeting, the Mayor of the Borough, (or another designated Council Member), will explain these draft by-laws and the consequences of their adoption and will listen to any person who intend to express themselves on this subject.

These draft by-laws are available for consultation at the Citizens' Office, during regular office hours.

Montreal, March 11, 2020

Benoit Turenne
Secretary of the Borough Council