

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

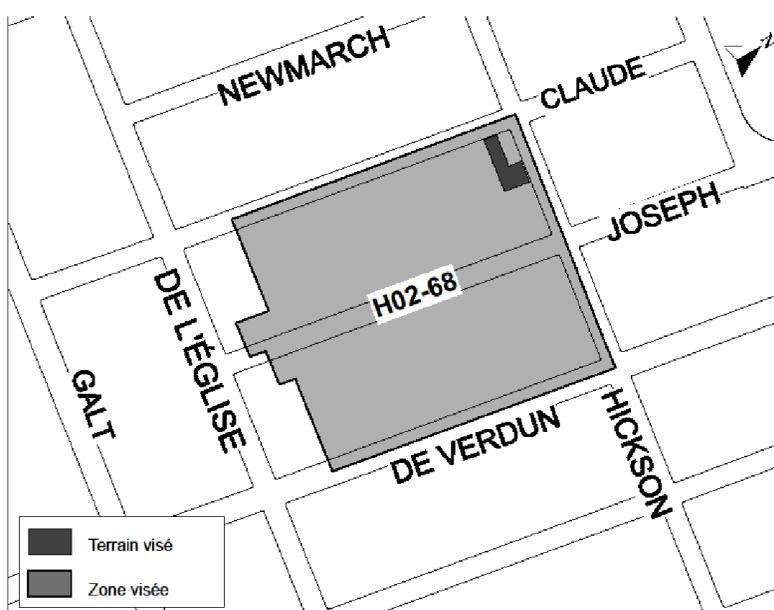
À toutes les personnes susceptibles d'être intéressées par le premier projet de résolution CA19 210255 en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA08 210003) afin de construire un bâtiment de 3 étages et de 3 logements sur le lot 1 153 901 donnant sur les rues Hickson et Claude.

Construire un bâtiment de 3 étages et de 3 logements

AVIS PUBLIC est, par la présente, donné aux personnes intéressées que suite à l'adoption d'un premier projet de résolution, à la séance du 5 novembre 2019, le conseil d'arrondissement de Verdun tiendra une assemblée publique de consultation le **mardi 26 novembre 2019 à 18h00** dans la salle du conseil située au 4555, rue de Verdun, en l'arrondissement de Verdun.

Le projet est étudié en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA08 210003) car il déroge aux dimensions minimales pour la superficie, le frontage et la profondeur des nouveaux lots créés pour le bâtiment existant et le bâtiment projeté pour la classe d'usages h2-familiale dans la grille des usages et normes H02-68. Il déroge également aux articles 157, 158 et 159 du Règlement de zonage n° 1700 concernant certaines règles de l'harmonie architecturale (volume, ouvertures et appareil de maçonnerie).

Ce projet de résolution concerne la zone identifiée au plan ci-joint :



Lors de cette assemblée publique de consultation, Monsieur le maire, ou tout autre membre du conseil désigné par celui-ci, expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le premier projet de résolution contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire et est disponible pour consultation au bureau 104 de la mairie de l'arrondissement de Verdun de la Ville de Montréal, située au 4555, rue de Verdun, de 8 h 30 à 17 h du lundi au jeudi et de 8 h 30 à 12 h 30 le vendredi, et ce, sans interruption.

Donné à Montréal, arrondissement de Verdun
ce 12^e jour de novembre 2019

Diane Garand, OMA
Secrétaire d'arrondissement par intérim