

AVIS PUBLIC

Je donne avis que le mardi le 3 décembre 2019, à 19 h 30, le conseil d'arrondissement de Saint-Laurent tiendra une séance publique à la mairie d'arrondissement située au 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent, pour statuer sur **5 demandes de dérogation mineure** au règlement numéro RCA08-08-0001.

La première demande de dérogation mineure concerne les propriétés situées aux 5200 - 5250, boulevard Henri-Bourassa et au 2335, rue des Équinoxes et a pour objet la construction de 3 habitations multifamiliales en empiétant dans la marge avant et la marge latérale.

La deuxième demande de dérogation mineure concerne les propriétés situées aux 2450 à 2486, boulevard Marcel-Laurin et a pour objet la construction d'habitations multifamiliales en empiétant dans la marge avant et dont le coefficient d'occupation au sol et le pourcentage d'espace vert ne respectent pas toutes les normes applicables.

La troisième demande de dérogation mineure concerne la propriété située 4945, rue Fisher et a pour objet l'installation d'un silo dont la hauteur est supérieure à la hauteur du bâtiment industriel existant.

La quatrième demande de dérogation mineure concerne la propriété située au 6500, chemin de la Côte-de-Liesse et a pour objet l'installation d'une enseigne dont la localisation ne respecte pas toutes les normes applicables.

La cinquième demande de dérogation mineure concerne la propriété située au 8400, chemin de la Côte-de-Liesse ayant pour objet l'installation d'un escalier de secours menant au deuxième étage du bâtiment industriel existant.

Montréal, le 13 novembre 2019

Benoit Turenne
Secrétaire du Conseil d'arrondissement

PUBLIC NOTICE

I give notice that on Tuesday, December 3, 2019, at 7:30 pm, the Borough Council of Saint-Laurent will hold a public meeting at the Borough Hall located at 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent, to make a decision out of **5 requests for minor exemptions** in virtue of by-law number RCA08-08-0001 on zoning.

The first request for a minor derogation exemption concerns the properties located at 5200 - 5250, boulevard Henri-Bourassa and at 2335 rue des Équinoxes regarding the construction of 3 multi-family dwellings by encroaching on the front margin and the lateral margin.

The second request for a minor exemption concerns the properties located at 2450 to 2486 boulevard Marcel-Laurin regarding the construction of multi-family dwellings of which encroachment into the front margin and whose ground occupancy coefficient and percentage of green space that do not respect all the applicable standards.

The third request for a minor exemption concerns the property located at 4945 rue Fisher and pertains to the installation of a silo which the height is greater than the height of the existing industrial building.

The fourth request concerns the property located at 6500 chemin de la Côte-de-Liesse and pertains the installation of a sign whose location does not respect all the applicable standards.

The fifth request concerns the property located at 8400 chemin de la Côte-de-Liesse and pertains the installation of an emergency staircase leading to the second floor of the existing industrial building.

Montréal, November 13, 2019

Benoit Turenne
Secretary of the Borough Council