

**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION  
30 OCTOBRE 2019 À 18 H**

**À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PREMIER PROJET DE RÉOLUTION ADOPTÉ EN VERTU DU RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE :**

**AFIN D'AUTORISER LA CONSTRUCTION ET L'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE MIXTE SUR LE SITE COMPOSÉ DES LOTS 1 852 454 ET 1 852 455 (CADASTRE DU QUÉBEC) SITUÉ AU 1620, RUE NOTRE-DAME OUEST ET AU 415, RUE RICHMOND (SECTEUR GRIFFINTOWN)**

**PRENEZ AVIS** que, à la suite de l'adoption du premier projet de résolution indiqué ci-dessus lors de sa séance ordinaire du 15 octobre 2019, le conseil d'arrondissement tiendra une assemblée publique de consultation le **30 octobre 2019 à 18 h** à la mairie d'arrondissement du Sud-Ouest située au 815, rue Bel-Air, à la salle du conseil (2<sup>e</sup> étage).

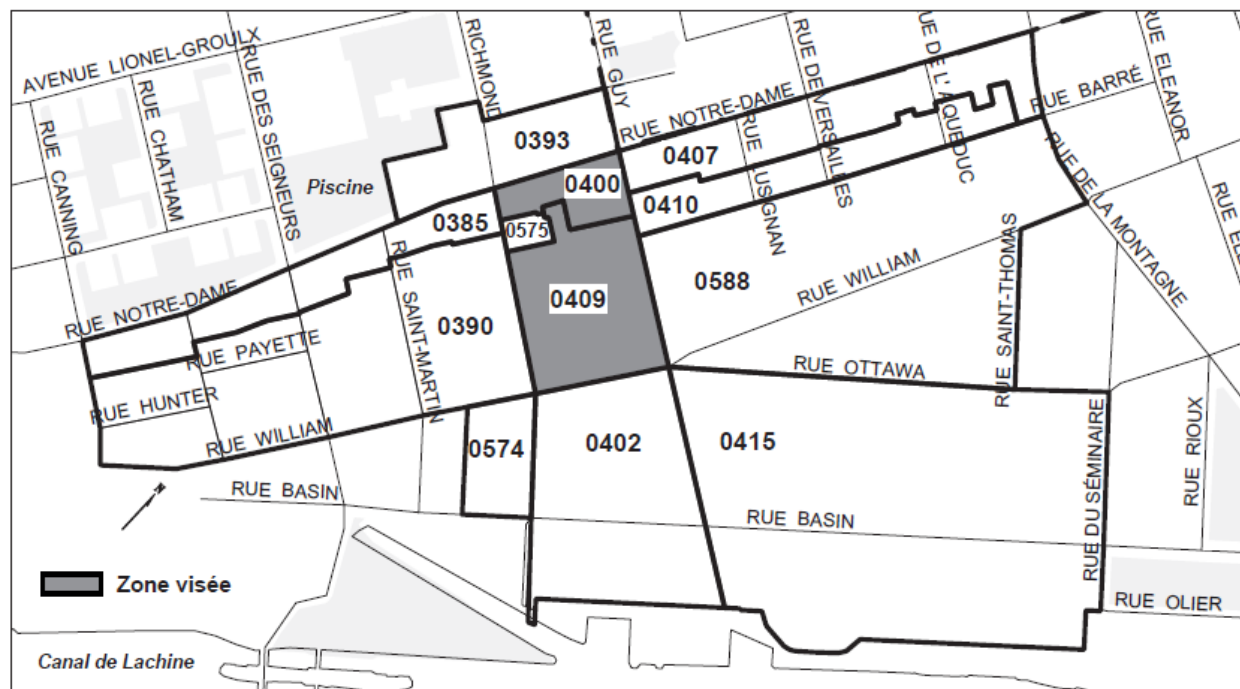
Lors de cette assemblée publique de consultation, le maire de l'arrondissement ou tout autre membre du conseil désigné par ce dernier, expliquera le premier projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le site du projet est situé dans le quartier Griffintown II fait front sur les rues Notre-Dame Ouest et Richmond. Il est constitué des lots 1 852 454 et 1 852 455 (du cadastre du Québec) et il est occupé par trois bâtiments.

Ce premier projet de résolution vise la démolition d'une partie du bâtiment donnant sur la rue Richmond afin de construire un bâtiment comportant un hôtel de 132 chambres et un bâtiment résidentiel comportant un rez-de-chaussée commercial. Le bâtiment donnant sur la rue Notre-Dame sera occupé par des activités commerciales et de bureau.

Les dispositions relatives à l'usage, la hauteur, la densité, les marges et les unités de chargement sont susceptibles d'approbation référendaire.

Le territoire concerné par ce projet particulier comprend les zones visées 0400 et 0409 ainsi que les zones contiguës 0385, 0390, 0393, 0402, 0407, 0410, 0415, 0574, 0575 et 0588 toutes situées sur le territoire de l'arrondissement du Sud-Ouest, tel qu'illustré ci-dessous :



Ce premier projet de résolution est disponible pour consultation au Bureau Accès Montréal situé au 815, rue Bel-Air, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h.

Montréal, le 22 octobre 2019

La secrétaire d'arrondissement  
Daphné Claude