

**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION  
25 SEPTEMBRE 2019 À PARTIR DE 18 H**

**À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PREMIER PROJET DE RÉOLUTION ADOPTÉ EN VERTU DU RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE :**

**AFIN D'AUTORISER LA CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE DE 300 LOGEMENTS AU  
1725, RUE BASIN  
(SECTEUR GRIFFINTOWN)**

**PRENEZ AVIS** que, à la suite de l'adoption du premier projet de résolution indiqué ci-dessus lors de sa séance ordinaire du 9 septembre 2019, le conseil d'arrondissement tiendra une assemblée publique de consultation le **25 septembre 2019 à partir de 18 h** à la mairie d'arrondissement du Sud-Ouest située au 815, rue Bel-Air, à la salle du conseil (2<sup>e</sup> étage).

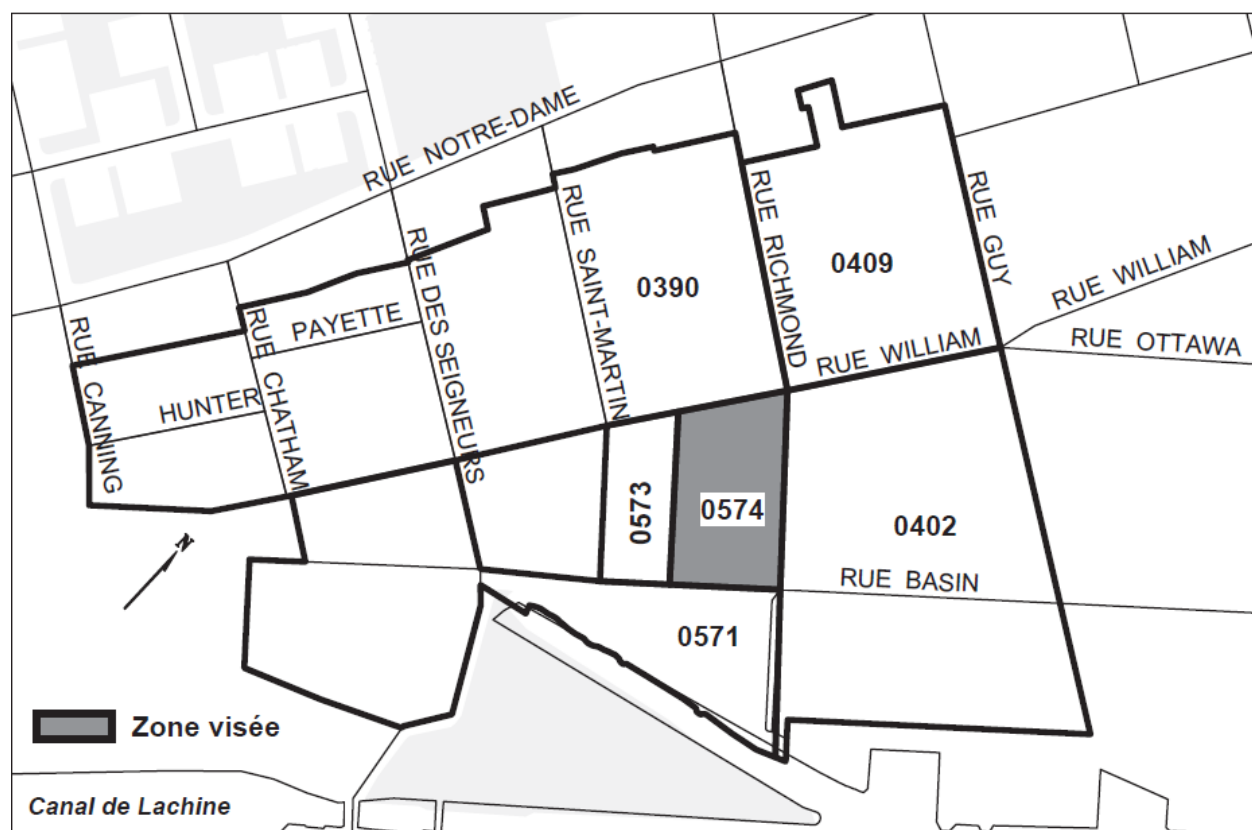
Lors de cette assemblée publique de consultation, le maire de l'arrondissement ou tout autre membre du conseil désigné par ce dernier, expliquera le premier projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le site du projet est situé dans la partie ouest de Griffintown, constituant l'extrémité est de l'îlot formé des rues William, Richmond, Basin et Saint-Martin. Il est composé de deux lots, soient les lots 1 582 742 et 2 296 222 du cadastre du Québec.

Ce premier projet de résolution vise la démolition du bâtiment existant afin de construire un immeuble mixte de 300 logements et de 8 étages, dont un rez-de-chaussée commercial. Une ruelle verte sera aménagée du côté ouest du projet. Un jardin de rue, logé entre deux corps de bâtiment, est également prévu face à la rue Basin.

Les dispositions relatives à l'usage, la hauteur et à la densité sont susceptibles d'approbation référendaire.

Le territoire concerné par ce projet particulier comprend la zone visée 0574 ainsi que les zones contiguës 0390, 0402, 0409, 0571 et 0573 toutes situées sur le territoire de l'arrondissement du Sud-Ouest, tel qu'illustré ci-dessous :



Ce premier projet de résolution est disponible pour consultation au Bureau Accès Montréal situé au 815, rue Bel-Air, du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h.

Montréal, le 16 septembre 2019

La secrétaire d'arrondissement  
Daphné Claude