



## AVIS PUBLIC

### ASSEMBLÉE DE CONSULTATION PUBLIQUE SUR LE PROJET DE RÉSOLUTION N° CA19 20 0408 ADOPTÉ EN VERTU DU RÈGLEMENT SUR LES PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (LAS-0041)

AVIS PUBLIC est par les présentes donné à toutes les personnes intéressées :

Le conseil a adopté à sa séance du 3 septembre 2019, un premier projet de résolution portant le n° CA19 20 0408 visant à autoriser la construction d'une habitation multifamiliale de 116 logements et une habitation mixte de 110 logements comportant des unités résidentielles et un commerce à l'angle des rues Gagné et George (PP-16).

Une assemblée publique de consultation aura lieu le 18 septembre 2019 à 19 h, dans la salle du conseil située au 55, avenue Dupras, LaSalle. Au cours de cette assemblée publique, la mairesse, ou un autre membre du conseil, expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

L'objet de ce projet vise à autoriser la construction d'une habitation multifamiliale de 116 logements sur le lot n° 6 231 047 ainsi que d'une habitation mixte de 110 logements et d'un commerce sur le lot n° 6 278 915 à l'angle des rues Gagné et George (PP-16), malgré la grille des usages et normes en vigueur et les articles suivants du règlement de zonage de l'arrondissement de LaSalle :

5.3.5 et 6.1.5.1	cases de stationnement
5.5.7.3	hauteur des clôtures
6.1.1	espace de chargement
6.1.7.1 et 6.2.7.3	aménagement paysager et écran visuel

Ce projet particulier se situe dans la zone C03-11 et est susceptible d'approbation référendaire.

Le projet de résolution peut être consulté au bureau de la secrétaire d'arrondissement situé au 55, avenue Dupras, LaSalle, durant les heures de bureau.

DONNÉ À LASALLE, ce 9 septembre 2019.

Nathalie Hadida  
Secrétaire d'arrondissement



## PUBLIC NOTICE

### **PUBLIC CONSULTATION MEETING CONCERNING DRAFT RESOLUTION NO. CA19 20 0408 ADOPTED IN CONFORMITY WITH THE PROVISIONS OF THE BYLAW CONCERNING SPECIFIC CONSTRUCTION, ALTERATION OR OCCUPANCY PROPOSALS FOR AN IMMOVABLE (LAS-0041)**

PUBLIC NOTICE is hereby given to all persons interested that:

Council has adopted at its sitting of September 3, 2019, a first draft resolution bearing number CA19 20 0408 to authorize the construction of a 116 unit multiple family dwelling and a 110 unit mixed-use building consisting at residential unit and a commercial property at the intersection of rue Gagné and rue George (PP-16).

A public consultation meeting will be held on September 18, 2019, at 7:00 p.m. in the City Borough Chamber located at 55, avenue Dupras, LaSalle. During this public meeting, the Mayor, or another member of Council, will explain the draft resolution, as well as the effects of its adoption, and hear those persons who wish to express themselves on the subject.

The purpose of this particular project is to authorize the construction of a 116 unit multiple family dwelling on lot n° 6 231 047 as well as a 110 unit mixed use building consisting at residential units and a commercial property on lot n° 6 278 915 at the intersection of rue Gagné and rue George (PP-16), despite existing norms and uses and the following sections of the LaSalle Zoning By-law:

5.3.5 and 6.1.5.1	parking spaces
5.5.7.3	height of fences
6.1.1	loading spaces
6.1.7.1 and 6.2.7.3	landscaping and visual screen

The particular project is situated in Zone C03-11 and is subject to approval by referendum.

The draft resolution may be consulted at the office of the Borough Secretary, located at 55, avenue Dupras, LaSalle, during business hours.

GIVEN AT LASALLE, on September 9, 2019.

Nathalie Hadida  
Borough Secretary