

## Avis public



### DÉROGATIONS MINEURES N<sup>Os</sup> DM 3001613113, DM 3001618896

AVIS PUBLIC est par les présentes donné qu'à sa séance ordinaire qui se tiendra le **9 septembre 2019, à 19 h**, à la **Westview Bible Church**, située au **16789, boulevard de Pierrefonds**, le conseil d'arrondissement statuera sur les demandes de dérogation mineure à la réglementation d'urbanisme pour les immeubles suivants :

<b>Étude</b>	<b>Lieu de dérogation</b>
DM 3001613113	17124, rue Julie

Permettre en zone résidentielle H4-3-135, pour un bâtiment multifamilial isolé projeté :

- une marge latérale, côté est, de 1,5 m au lieu du minimum requis de 6 m;
- une marge arrière de 9 m au lieu du minimum requis de 12 m.

<b>Étude</b>	<b>Lieu de dérogation</b>
DM 3001618896	4805, rue Lucerne

Permettre en zone résidentielle H1-8-452, pour un bâtiment unifamilial isolé projeté :

- un empiètement du perron en marge avant de 2,8 m au lieu du maximum requis de 1,8 m;
- un empiètement de l'auvent de la galerie en marge arrière de 3,5 m au lieu du maximum requis de 3 m.

AVIS est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à ces demandes au cours de cette séance.

FAIT À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO  
ce quatorzième jour du mois d'août de l'an 2019.

Le secrétaire d'arrondissement substitut

Johanne Palladini

/rl