

**AVIS PUBLIC
AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER
UNE DEMANDE D'APPROBATION RÉFÉRENDIAIRE**

À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 4 juillet 2019, le conseil d'arrondissement de Saint-Laurent a adopté, à la séance ordinaire du 6 août 2019, les seconds projets de règlement numéro **RCA08-08-0001-119** et **RCA08-08-0001-120** modifiant le règlement RCA08-08-0001 sur le zonage

Ces seconds projets de règlement contiennent les dispositions suivantes qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'un règlement ou résolutions qui les contient soient soumis à leur approbation, conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

Le second projet de règlement **RCA08-08-0001-119** a pour objet:

- d'ajouter la disposition spéciale 10.5.1 dans les grilles des usages et normes H15-035, H15-064, H15-088, H15-089 et C13-049 afin d'autoriser la reconstruction d'escaliers dérogatoires protégés par droit acquis.

Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire et affecte les zones H15-035, H15-064, H15-088, H15-089 et C13-049 et les zones contiguës à celles-ci. Une demande peut provenir de ces zones et des zones adjacentes.

Le second projet de règlement **RCA08-08-0001-120** a pour objet:

- de permettre des usages d'habitation (H) en mixité avec des usages de commerces (C) et de services (S) dans la zone C08-060.

Cette disposition est susceptible d'approbation référendaire et affecte la zone C08-060 délimitée à l'est par la rue Poirier, à l'ouest la ruelle, au nord par la rue Patricia et au sud la rue Grenet. Une demande peut provenir de cette zone et des zones adjacentes.

Pour être valide, toute demande doit:

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être reçue au bureau du secrétariat d'arrondissement dans les huit jours du présent avis;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande peuvent être obtenus au bureau du secrétariat d'arrondissement, aux heures habituelles de bureau.

Dans le cas où aucune demande valide n'a été reçue à l'égard de ces seconds projets de règlement, cette disposition pourra être incluse dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

Ces seconds projets de règlement peuvent être consultés au Bureau du citoyen, au 777, boulevard Marcel-Laurin, Saint-Laurent, H4M 2M7, aux heures habituelles de bureau.

Montréal, le 14 août 2019

Benoit Turenne
Secrétaire du conseil d'arrondissement

**PUBLIC NOTICE
TO THE INTERESTED PERSONS ENTITLED TO
SIGN AN APPLICATION FOR AN APPROVAL BY WAY OF REFERENDUM**

Following the public consultation meeting held on July 4, 2019, the Council of the Borough of Saint-Laurent adopted, at the general meeting of August 6, 2019, the second drafts by-law number **RCA08-08-0001-119** and **RCA08-08-0001-120** modifying by-law RCA08-08-0001 on zoning.

These said second drafts by-law contain provisions which may cause interested persons to request that the by-law containing such provisions be submitted for their approval in conformity with the Act Respecting Elections and Referendums in Municipalities.

The object of second draft by-law number RCA08-08-0001-119 is to:

- Add the special provision 10.5.1 in the usage and standards grids H15-035, H15-064, H15-088, H15-089 and C13-049 authorizing the reconstruction of derogatory staircases protected by acquired right.

This provision is likely to need public approval by referendum and affect the zones H15-035, H15-064, H15-088, H15-089 et C13-049. An application may come from these zones and all areas contiguous to it.

The object of second draft by-law number RCA08-08-0001-120 is to:

- Allow residential usages (H) mixed in with commercials usages (C) and services usages (S) in the zone C08-060.

This provision is likely to need public approval and affect the zone C08-060 bounded to the east by rue Poirier, to the west by the alley, to the north by rue Patricia and to the south by rue Grenet. An application may come from this zone and all areas contiguous to it.

An application, in order to be valid, must:

- state clearly the provision to which it refers and the zone from which it originates;
- be received at the Bureau of the Secretary of the Borough of Saint-Laurent within eight days of the present notice;
- be signed by at least 12 interested persons in a zone in which there are more than 21 interested persons, or, in other cases, by a majority of the interested persons.

The information allowing to determine the interested persons having the right to sign an application may be obtained at the Bureau of the Secretary of the Borough of Saint-Laurent, during regular office hours.

Where no valid application is received with respect to these second drafts by-law, the provisions may be included in a by-law that are not required to be submitted for the approval of the qualified voters.

These second drafts by-law may be consulted at the Borough of Saint-Laurent, at 777, Marcel-Laurin Boulevard, Saint-Laurent, H4M 2M7, during the regular office hours.

Montréal, August 14, 2019

Benoit Turenne
Secretary of the Borough Council