

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Premier projet de résolution numéro CA19 19 0152 afin d'autoriser la démolition du bâtiment situé au 3194, boulevard Saint-Joseph et la construction d'un bâtiment mixte, commercial et résidentiel sur le lot portant le numéro 1 898 459 du cadastre du Québec, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA16-19002)

AVIS est donné par le soussigné :

QUE le premier projet de résolution numéro CA19 19 0152 approuvant le projet décrit ci-dessus a été adopté par le conseil d'arrondissement lors de la séance ordinaire tenue le 6 mai 2019 et fera l'objet d'une assemblée publique de consultation le **29 mai 2019 à compter de 19 h au 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine**, en conformité des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ., c. A-19.1);

QUE l'objet de ce projet de résolution est d'autoriser la démolition du bâtiment situé au 3194, boulevard Saint-Joseph et la construction d'un bâtiment mixte, commercial et résidentiel sur le lot portant le numéro 1 898 459 du cadastre du Québec;

QUE ce projet est situé dans la zone M-403, tel qu'illustré;

QU'au cours de cette assemblée publique, la personne qui présidera l'assemblée expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

QUE les dispositions de ce projet de résolution se rapportant à l'usage autorisé dans la zone visée par le projet sont susceptibles d'approbation référendaire.

QUE ce projet de résolution ainsi que le sommaire décisionnel qui s'y rapporte sont disponibles pour consultation au Bureau Accès Montréal, 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine, du lundi au jeudi de 8 h 30 à 17 h et le vendredi de 8 h 30 à midi. Toute personne qui en fait la demande peut obtenir une copie du projet de résolution sans frais. Pour toute information additionnelle, vous pouvez communiquer au 514 634-3471, poste 296.

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 16 mai 2019.

Mathieu Legault
Secrétaire d'arrondissement

PUBLIC CONSULTATION MEETING

First draft resolution CA19 19 0152 to authorize the demolition of the immovable located at 3194, boulevard Saint-Joseph and the construction of a mixed, commercial and residential building on lot bearing number 1 898 459 of cadastre du Québec, in accordance with the règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA16-19002)

NOTICE is hereby given by the undersigned :

THAT the first draft resolution CA19 19 0152, authorizing the above-mentioned draft resolution was adopted by Borough Council at its regular meeting held on May 6, 2019, and will be the subject of a public consultation meeting **May 29, 2019, starting at 7 p.m. at 1800, boulevard Saint-Joseph, in Lachine**, in accordance with the provisions of the *Act Respecting Land use Planning and Development* (CQLR, c. A-19.1);

THAT the purpose of this draft resolution is to authorize the demolition of the immovable located at 3194, boulevard Saint-Joseph and the construction of a mixed, commercial and residential building on lot bearing number 1 898 459 of cadastre du Québec;

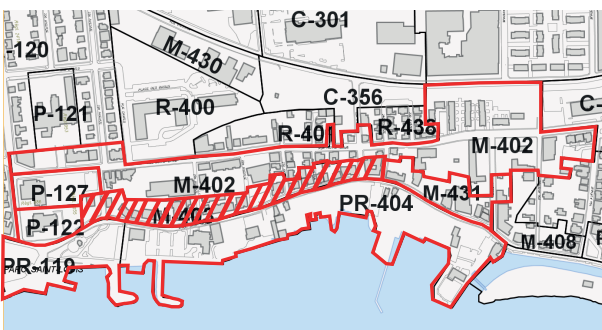
THAT this project is located in zone M-403, as shown;

THAT during this public meeting, the person chairing the meeting will explain the draft resolution as well as the consequences of its adoption and will hear from those who wish to speak in this regard;

THAT the provisions of this draft resolution relating to the authorized use in the project zone are subject to referendum approval.

THAT this draft resolution and the decision-making summary relating thereto are available for consultation at Bureau Accès Montréal, 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine, Monday – Thursday, 8:30 a.m. - 5 p.m. and Friday, 8:30 a.m. - noon. Anyone who so requests may obtain a copy of the draft resolution free of charge. For any additional information, you may call 514 634-3471, extension 296.

Given in Montréal, arrondissement de Lachine, this May 16, 2019.



Zone visée : M-403
Zones contiguës : M-431, M-402, P-122, P-127, PR-119, PR-404