

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT

Lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de LaSalle, qui sera tenue le 4 mars 2019 à 19 h, dans la salle du conseil située au 55, avenue Dupras, LaSalle, conformément au règlement sur les dérogations mineures 2101, le conseil statuera sur la demande de dérogations mineures au règlement de zonage 2098 concernant l'immeuble suivant :

**13, rue Strathyre
Normes de stationnement, paysagement et
construction accessoire**

Permettre le réaménagement du stationnement du bâtiment situé au 13, rue Strathyre (ancien hôtel-de-ville) en tenant compte des cases de stationnement associées au moulin Fleming, l'aménagement d'une entrée charretière de quatre (4) mètres, l'adaptation des normes de plantation d'arbres, la construction d'un abris à vélo et l'adaptation des normes d'aménagement paysager pour un terrain de plus de 20 cases en dérogation des articles 5.3.5, 5.3.7 h), 5.3.7.2 a), b) i et iii, 5.5.1.1, 6.4.1, 6.4.5.1.1 et 6.4.5.1.2 du règlement de zonage qui prévoient que les cases de stationnement doivent être situées sur le même terrain que l'usage desservi, l'entrée charretière visée doit avoir une largeur minimale de six (6) mètres, des normes minimales de plantation sont exigées, la construction d'un abris à vélo est interdite et des normes d'aménagement minimales d'un espace de stationnement de plus de 20 cases minimales sont prévues.

DONNÉ À LASALLE, ce 14 février 2019.

Nathalie Hadida
Secrétaire d'arrondissement

PUBLIC NOTICE

REQUEST FOR MINOR EXEMPTIONS

PUBLIC NOTICE IS GIVEN AS FOLLOWS

At an ordinary sitting of the LaSalle Borough Council to be held at 7 p.m. on March 4, 2019, in the council chamber, 55, avenue Dupras in LaSalle, pursuant to Minor exemptions by-law 2101, Council will render a decision on an application for minor exemptions to Zoning by-law 2098 for the following immovable:

**13, rue Strathyre
Parking standards, landscaping and
accessory construction**

Permit the modification of the parking lot of the building located at 13, rue Strathyre (former city hall) taking into consideration parking at the Moulin Fleming site, the construction of a four (4) metre driveway, the adaptation of the planting standards, the construction of a bicycle shelter and the adaptation of the landscaping standards for a parking lot of 20 units or more thereby derogating from the provisions of sections 5.3.5, 5.3.7 h), 5.3.7.2 a), b) i et iii, 5.5.1.1, 6.4.1, 6.4.5.1.1 and 6.4.5.1.2 of the Zoning by-law which provide that parking spaces must be on the same lot as the intended use, the driveway must have a minimal width of six (6) meters, minimal plantation standards are required, a bicycle shelter is not permitted and minimal landscaping standards for a parking lot of 20 units or more are required.

GIVEN AT LASALLE on February 14, 2019.

Nathalie Hadida
Borough Secretary