

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

Premier projet de résolution numéro CA19 19 0036 approuvant la construction d'un bâtiment mixte sur les lots portant les numéros 1 246 647, 1 246 648, 1 246 649, 1 246 650, 1 246 653, 1 247 453, 1 247 454, 1 247 455 (boulevard Saint-Joseph) et 1 246 301 (rue Notre-Dame) du cadastre du Québec, en vertu du Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA16-19002)

AVIS est donné par le soussigné :

QUE le premier projet de résolution numéro CA19 19 0036 approuvant le projet décrit ci-dessus a été adopté par le conseil d'arrondissement lors de la séance ordinaire tenue le 4 février 2019 et fera l'objet d'une assemblée publique de consultation le **27 février 2019 à compter de 19 h au 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine**, en conformité des dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1)*;

QUE l'objet de ce projet de résolution est d'approuver la construction d'un bâtiment mixte sur les lots portant les numéros 1 246 647, 1 246 648, 1 246 649, 1 246 650, 1 246 653, 1 247 453, 1 247 454, 1 247 455 (boulevard Saint-Joseph) et 1 246 301 (rue Notre-Dame) du cadastre du Québec;

QUE ce projet est situé dans les zones M-402 et M-431, tel qu'illustré;

QU'au cours de cette assemblée publique, la personne qui préside l'assemblée expliquera le projet de résolution ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

QUE les dispositions de ce projet de résolution se rapportant aux éléments suivants sont susceptibles d'approbation référendaire :

- nombre d'étages;
- nombre de logements;

QUE ce projet de résolution ainsi que le sommaire décisionnel qui s'y rapporte sont disponibles pour consultation au Bureau Accès Montréal, 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine, du lundi au jeudi de 8 h 30 à 17 h et le vendredi de 8 h 30 à midi. Toute personne qui en fait la demande peut obtenir une copie du projet de résolution sans frais. Pour toute information additionnelle, vous pouvez communiquer au 514 634-3471, poste 296;

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 14 février 2019

Mathieu Legault
Secrétaire d'arrondissement

PUBLIC CONSULTATION MEETING

First draft resolution CA19 19 0036 approving the construction of a mixed building on lots bearing the numbers 1 246 647, 1 246 648, 1 246 649, 1 246 650, 1 246 653, 1 247 453, 1 247 454, 1 247 455 (boulevard Saint-Joseph) and 1 246 301 (rue Notre-Dame) of cadastre du Québec, in accordance with the Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (RCA16-19002)

NOTICE is hereby given by the undersigned :

THAT the first draft resolution CA19 19 0036, approving the above-mentioned draft resolution was adopted by Borough Council at its regular meeting held on February 4, 2019 and will be the subject of a public consultation meeting **February 27, 2019, starting at 7 p.m. at 1800, boulevard Saint-Joseph, in Lachine**, in accordance with the provisions of the *Act Respecting Land use Planning and Development (CQLR, c. A-19.1)*;

THAT the purpose of this draft resolution is to approve the construction of a mixed building on lots bearing the numbers 1 246 647, 1 246 648, 1 246 649, 1 246 650, 1 246 653, 1 247 453, 1 247 454, 1 247 455 (boulevard Saint-Joseph) and 1 246 301 (rue Notre-Dame) of cadastre du Québec;

THAT this project is located in zones M-402 and M-431, as shown;

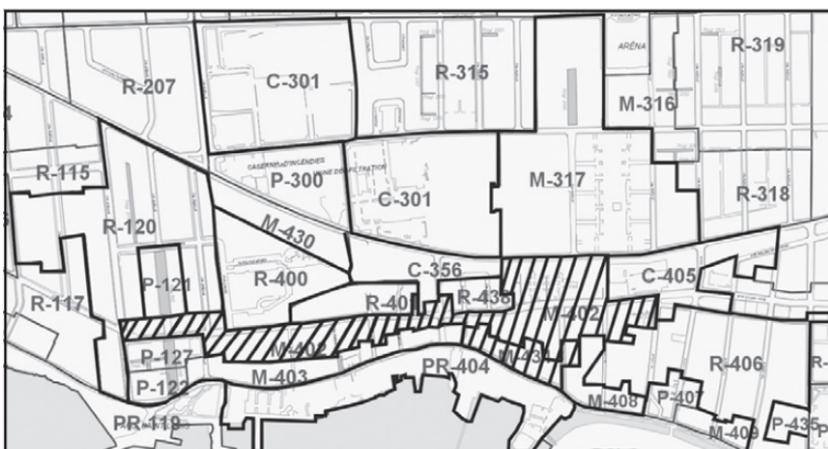
THAT during this public meeting, the person chairing the meeting will explain the draft resolution as well as the consequences of its adoption and will hear from those who wish to speak in this regard;

THAT the provisions of this draft resolution relating to the following aspects are subject to referendum approval:

- number of floors;
- number of housings;

THAT this draft resolution and the decision-making summary relating thereto are available for consultation at Bureau Accès Montréal, 1800, boulevard Saint-Joseph, Lachine, Monday – Thursday, 8:30 a.m. - 5 p.m. and Friday, 8:30 a.m. - noon. Anyone who so requests may obtain a copy of the draft resolution free of charge. For any additional information, you may call 514 634-3471, extension 296;

Given in Montréal, arrondissement de Lachine, this 14th day of February 2019.



Zones visées : M-402, M-431
Zones contiguës : R-120, R-121, R-127, R-400, R-401, C-356, C-301, R-438, M-317, C-405, R-406, M-408, PR-406, M-403