

**Avis public**



**PROMULGATION**

**RÉSOLUTION PP-2017-002**

AVIS est donné que la résolution suivante a été adoptée à la séance ordinaire du conseil de l'arrondissement de Pierrefonds-Roxboro tenue le 15 janvier 2018.

**RÉSOLUTION PP-2017-002**

Résolution visant à autoriser l'implantation d'un nouveau bâtiment commercial à même la zone commerciale C-7-443-1 sur le lot 1 389 313, situé au 4539, boulevard des Sources, à l'intersection de la 9<sup>e</sup> Rue, afin de permettre une marge avant de 3 mètres au lieu de 9 mètres, une marge latérale sud de 2,02 mètres au lieu de 3 mètres et de n'autoriser sur le lot que l'usage C1 « Vente de détail et services », en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI).

Cette résolution prend effet le jour de sa publication et peut être consultée au bureau du Secrétaire d'arrondissement durant les heures d'ouverture ainsi que sur le site Internet de l'arrondissement à l'adresse suivante: [ville.montreal.qc.ca/pierrefonds-roxboro](http://ville.montreal.qc.ca/pierrefonds-roxboro).

DONNÉ À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO  
ce vingt-quatrième jour du mois de janvier de l'an deux mille dix-huit.

Suzanne Corbeil, avocate  
Secrétaire d'arrondissement

/r/

**Extrait authentique du procès-verbal d'une  
séance du conseil d'arrondissement**

**Genuine Extract from the minutes of  
a Borough Council Sitting**

Séance ordinaire du lundi 15 janvier 2018 à 19 h	Résolution: CA18 29 0014	Regular sitting of Monday January 15, 2018 at 7 p.m.
---	--------------------------	---

**ADOPTION DE LA RÉOLUTION  
PP-2017-002**

**ADOPTION OF RESOLUTION  
PP-2017-002**

ATTENDU qu'une copie de la résolution a été remise aux membres du conseil d'arrondissement plus de 72 heures avant la séance;

WHEREAS a copy of the resolution was delivered to the members of the Borough council more than 72 hours before the sitting;

ATTENDU que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu la résolution et renoncent à sa lecture;

WHEREAS all members of council being present declare that they have read the resolution and renounce its reading;

ATTENDU que l'objet et la portée de cette résolution sont détaillés à la résolution et au sommaire décisionnel;

WHEREAS the object and scope of this resolution are explained in the resolution and in the decision-making summary;

LE TOUT conformément aux dispositions de l'article 356 de la Loi sur les cités et villes;

THE WHOLE in accordance with the provisions of the Cities and Town's Act, Section 356;

ATTENDU QU'une assemblée publique de consultation a été tenue le 18 décembre 2017 à 18 h 30 sur ledit projet de résolution;

WHEREAS a public consultation meeting was held on December 18, 2017 at 6:30 p.m. on said resolution project;

ATTENDU QU'aucune demande d'approbation référendaire valide n'a été reçue à l'égard du second projet de règlement;

WHEREAS no valid referendum application has been received in respect of the second draft by-law;

**Il est proposé par  
la conseillère Louise Leroux  
appuyé par  
le conseiller Yves Gignac**

**It was moved by  
Councillor Louise Leroux  
seconded by  
Councillor Yves Gignac**

**ET RÉSOLU**

**AND RESOLVED**

D'ADOPTER, en vertu du règlement CA29 0045 sur les projets particuliers de construction et d'occupation d'un immeuble (PPCMOI), la résolution visant à autoriser l'implantation d'un nouveau bâtiment commercial à même la zone commerciale C-7-443-1 sur le lot 1 389 313, situé au 4539, boulevard des Sources, à l'intersection de la 9<sup>e</sup> Rue, afin de permettre une marge avant de 3 mètres au lieu de 9 mètres, une marge latérale sud de 2,02 mètres au lieu de 3 mètres et de n'autoriser sur le lot que l'usage C1 « Vente de détail et services »;

TO ADOPT, by virtue of by-law CA29 0045 concerning specific construction and occupancy proposals for an immovable (PPCMOI), resolution authorizing the implementation of a new commercial building in commercial zone C-7-443-1 on lot 1 389 313, located at 4539, boulevard des Sources, at the intersection of 9<sup>e</sup> Rue, in order to allow a front setback of 3 meters instead of 9 meters, a south side setback of 2.02 meters instead of 3 meters and to authorize exclusively on the lot the use C1 "Retail sales and services";

**ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ**

**UNANIMOUSLY ADOPTED**

Dimitrios (Jim) BEIS

---

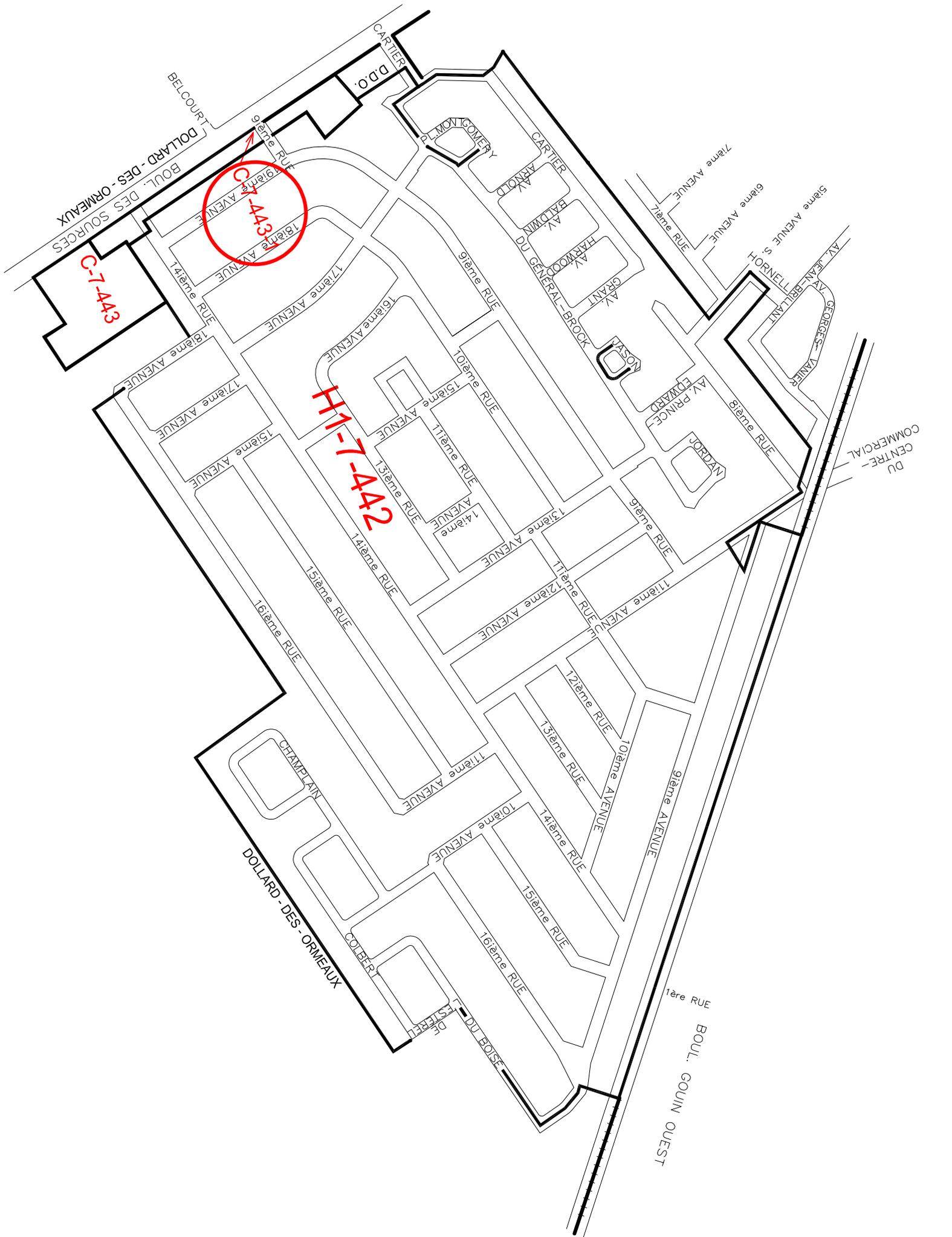
Maire d'arrondissement  
Mayor of the Borough

Suzanne CORBEIL

---

Secrétaire d'arrondissement  
Secretary of the Borough

Signée électroniquement le 16 janvier 2018



C-7-443

C-7-443

H-7-443

DOLLARD - DES - ORMEAUX

BOUL. GOUIN OUEST

COMMERCIAL  
DU  
CENTRE