

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE D'APPROBATION RÉFÉRENDAIRE

SECOND PROJET DE RÉSOLUTION N° CA17 20 0329

1. OBJET DU PROJET ET DEMANDE D'APPROBATION RÉFÉRENDAIRE

À la suite de l'assemblée publique de consultation tenue le 29 mai 2017, le conseil d'arrondissement a adopté lors de la séance tenue le 5 juin 2017 un second projet de résolution, portant le n° CA17 20 0329 et ce, en vertu du *Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble de l'arrondissement (LAS-0041)*.

L'objectif de cette résolution est d'autoriser la construction d'un immeuble de type « multifamilial » de trois (3) étages comprenant 16 logements sur le lot n° 1 929 426 sur la rue Lyette, à l'angle de la rue St-Patrick et du chemin du Musée, et ce, malgré les articles 3.5.1, 3.5.4.1, 3.5.7.3, 3.5.7.4 a) b) c), 3.5.7.5 a) b) d), 5.3.7.1 b), 5.3.6 et 7.21 du Règlement de zonage de l'arrondissement.

Ce second projet de résolution contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées de la zone concernée ainsi que des zones contiguës afin qu'une résolution qui les contient soit soumise à leur approbation conformément à la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*.

Ainsi une demande relative à ces dispositions peut provenir de la zone concernée C07-02 ainsi que des zones contiguës P07-01, H07-03, H07-18 et H07-20 de l'arrondissement de LaSalle et des zones contiguës PR-423 et R-426 de l'arrondissement de Lachine.

Une telle demande vise à ce que ce projet soit soumis à l'approbation des personnes habiles à voter de la zone concernée et des zones contiguës d'où provient une demande valide à l'égard de ce projet.

TO INTERESTED PERSONS HAVING THE RIGHT TO SIGN AN APPLICATION FOR APPROVAL BY REFERENDUM

SECOND DRAFT RESOLUTION NO. CA17 20 0329

1. PURPOSE OF THE DRAFT AND APPROVAL BY REFERENDUM

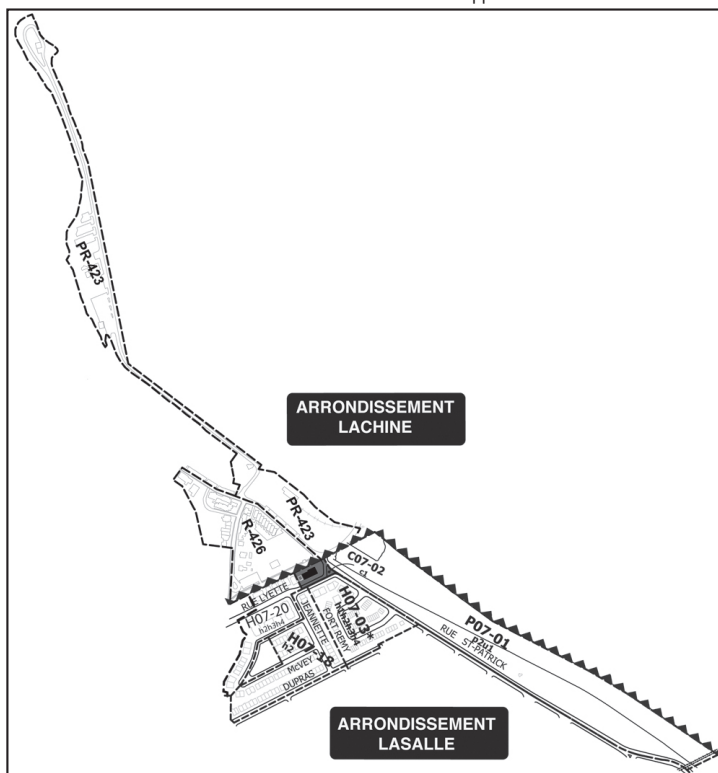
Following the public consultation meeting held on May 29, 2017, Council adopted at its meeting of June 5, 2017 second draft resolution bearing no. CA17 20 0329 in conformity with the provisions of the By-law concerning specific construction, alteration or occupancy proposals for an immovable (LAS-0041).

The purpose of this particular project is to authorize the construction of a 16 unit 3-storey multifamily dwelling on lot 1 929 426 on rue Lyette at the intersection of rue St-Patrick and chemin du Musée, and this, despite sections 3.5.1, 3.5.4.1, 3.5.7.3, 3.5.7.4 a) b) c), 3.5.7.5 a) b) d), 5.3.7.1 b), 5.3.6 and 7.21 of the Zoning by-law.

This second draft resolution contains provisions in respect of which an application may be made by interested persons of the concerned zone and contiguous zones such that a resolution that contains them be submitted for their approval in conformity with the Act Respecting Elections and Referendums in Municipalities.

An application relating to these provisions may originate from concerned zone C07-02 and from contiguous zones P07-01, H07-03, H07-18 and H07-20 of the LaSalle Borough and from contiguous zones PR-423 and R-426 of the Lachine Borough.

An application relating to a resolution containing these provisions shall require that the by-law be submitted for the approval of the qualified voters in the zone to which it applies and the contiguous zones from which a valid application is submitted.



2. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE

Pour être valide, une demande doit :

- indiquer clairement le numéro de la résolution qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient ;
- être reçue au bureau du secrétaire d'arrondissement, 55 avenue Dupras, au plus tard le 23 juin 2017, à midi;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'exède pas 21.

3. PERSONNES INTÉRESSÉES

Les renseignements permettant de déterminer quelles sont les personnes intéressées ayant le droit de signer une demande et les modalités d'exercice par une personne morale du droit de signer une demande peuvent être obtenus au bureau du secrétaire d'arrondissement, 55, avenue Dupras, LaSalle, durant les heures de bureau.

4. ABSENCE DE DEMANDES

Toutes les dispositions du second projet qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans une résolution qui n'aura pas à être approuvée par les personnes habiles à voter.

5. DESCRIPTION DES ZONES ET CONSULTATION DU PROJET

Le projet de résolution et l'illustration de la zone concernée et des zones contiguës peuvent être consultés au bureau de la secrétaire d'arrondissement situé au 55, avenue Dupras, durant les heures de bureau. Le présent avis est également disponible sur le site Internet de la ville de Montréal dont l'adresse est : ville.montreal.qc.ca, en cliquant sur « Avis publics ».

2. CONDITIONS FOR A VALID APPLICATION

To be valid, an application must:

- indicate the provision number being addressed and the zone from which it is submitted;
- be received at the office of the Secretary of the Borough, located at 55, avenue Dupras, no later than noon, June 23, 2017;
- be signed by at least 12 interested persons from the zone from which the application is submitted, or at least the majority of them if the number of interested persons in the zone does not exceed 21.

3. INTERESTED PERSONS

Information required to determine who are the interested persons having the right to sign an application and the manner in which a legal person may exercise the right to sign an application may be obtained at the office of the Secretary of the Borough, 55, avenue Dupras, LaSalle, during business hours.

4. ABSENCE OF APPLICATIONS

All provisions of the second draft that are not subject to any valid application can be included in a resolution that will not require approval by eligible voters.

5. DESCRIPTION OF THE ZONES AND CONSULTATION OF THE DRAFT

The draft resolution can be viewed at the office of the Secretary of the Borough, located at 55, avenue Dupras, LaSalle, during business hours. The present notice is also available on the website of the Ville de Montréal at the following address: ville.montreal.qc.ca, by clicking on "Public Notices".

DONNÉ À LASALLE, ce 15^e jour de juin 2017.

Nathalie Hadida
 Secrétaire d'arrondissement

GIVEN AT LASALLE, this 15th day of June 2017.

Nathalie Hadida
 Secretary of the Borough