

**ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION  
SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2561-10**

**À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2561-10 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO R-2561-3 SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE**

AVIS est, par les présentes, donné par la soussignée :

QUE le conseil d'arrondissement, suite à l'adoption, à sa séance ordinaire du 13 mars 2017, du projet de règlement numéro 2561-10 modifiant le Règlement numéro R-2561-3 portant sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, tiendra une assemblée publique de consultation le 10 avril 2017 à 18 h 30 dans la salle du conseil située au 1800, boulevard Saint-Joseph, en conformité avec les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1)*;

QU'AU cours de cette assemblée publique, le maire d'arrondissement ou la personne désignée par lui expliquera le projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

QUE l'objet de ce projet de règlement est de retirer la zone C-301 de la zone de reconversion et de l'ajouter au secteur centre dans le but d'exiger une conception écologique intégrant des principes LEED pour tout nouveau bâtiment principal dans la zone C-301, d'assujettir à l'approbation de PIIA tous travaux d'aménagement du terrain, du stationnement, des accès au terrain, des quais de chargement et des équipements de matières résiduelles et d'ajouter des objectifs et critères relatifs au traitement architectural des façades et aux accès et circulation véhiculaire pour les zones C-301 et C-356;

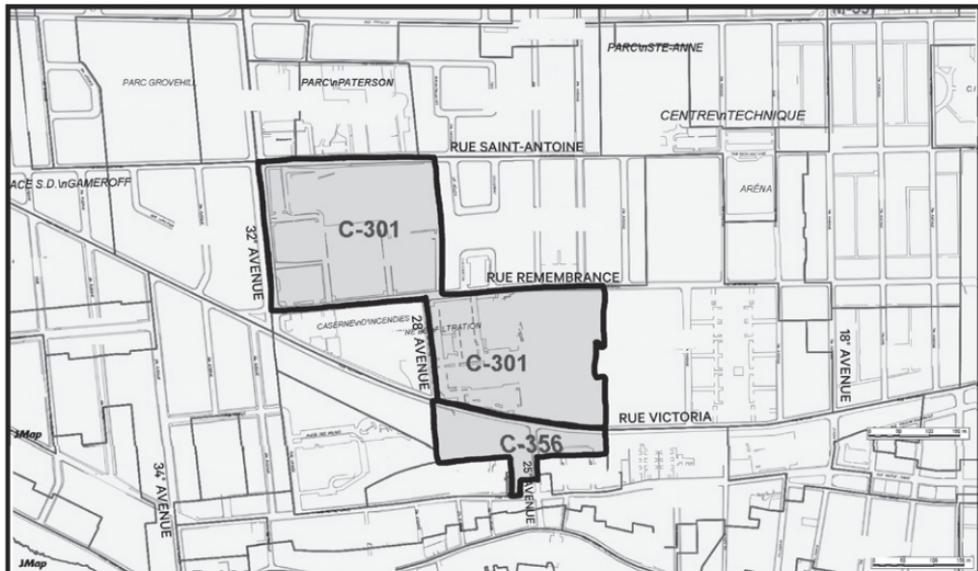
QUE ce projet de règlement vise les zones C-301 et C-356, tel qu'illustré ci-dessous;

QUE ce projet de règlement ne contient pas de disposition susceptible d'approbation référendaire;

QUE ce projet de règlement et le plan sont disponibles pour consultation à la mairie d'arrondissement au 1800, boulevard Saint-Joseph durant les heures de bureau.

Fait à Montréal, arrondissement de Lachine, ce 30 mars 2017.

Véronique Bélanger  
Secrétaire d'arrondissement substitut  
Arrondissement de Lachine



Lachine  
Montréal  
PIIA N° 2561-10

**PUBLIC CONSULTATION MEETING  
ON DRAFT BY-LAW NUMBER 2561-10**

**TO ALL PERSONS INTERESTED BY DRAFT BY-LAW NUMBER 2561-10 AMENDING BY-LAW NUMBER R-2561-3 ON SITE PLANNING AND ARCHITECTURAL INTEGRATION PROGRAMS**

NOTICE is hereby given:

THAT the borough council, following the adoption, at its regular sitting of March 13, 2017, of draft by-law number 2561-10 amending By-law number R-2561-3 on Site Planning and Architectural Integration Programs, will hold a public consultation meeting on April 10, 2017 at 6:30 p.m., in the council chamber, 1800, boulevard Saint-Joseph, in accordance with the provisions of an *Act respecting land use planning and development (CQLR, chapter A-19.1)*;

THAT at this public meeting, the borough mayor or the person designated by him will explain this draft by-law and the consequences of its adoption and will hear all persons wishing to be heard on the subject;

THAT the object of the draft by-law is to remove zone C-301 from the reconversion zone and adding it to the central sector in order to require an ecological design integrating LEED principles for all new main buildings in zone C-301 as well as to subject to the approval of SPAIPs all work to develop grounds, parking facilities, accessways to properties and loading docks as well as equipment for waste and residual materials and to add objectives and criteria relating to the architectural treatment of front façades and to accessways and motor vehicle traffic for zones C-301 and C-356;

THAT this draft by-law concerns zones C-301 and C-356, as illustrated above;

THAT this draft by-law contains no provisions relating to a by-law that is susceptible to be approved by referendum;

THAT this draft by-law and the plan are available for consultation at borough hall, 1800, boulevard Saint-Joseph during business hours.

Given in Montréal, borough of Lachine, this March 30, 2017.