

DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT

Lors d'une séance ordinaire du conseil d'arrondissement de LaSalle, qui sera tenue le 16 janvier 2017 à 19 h 30, dans la salle du conseil située au 55, avenue Dupras, LaSalle, conformément au règlement sur les dérogations mineures 2101, le conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures aux dispositions du règlement de zonage 2098 concernant les immeubles suivants :

**1. 1136, 34^e Avenue
 Empiètement d'une galerie**

Permettre la construction d'une galerie présentant un empiètement de 7,86 m dans la cour arrière, alors que selon le règlement de zonage l'empiètement maximal d'une galerie dans la cour arrière est limité à 4 m.

**2. 8290, avenue des Rapides
 Marge latérale**

Permettre une marge latérale totale de 2,96 m, alors que selon le règlement de zonage une marge latérale totale minimale de 3 m est exigée pour un bâtiment principal.

**3. 7703-7705, rue Centrale
 Rapport bâtiment/terrain**

Permettre un rapport bâtiment/terrain de 0,85, alors que selon le règlement de zonage un rapport bâtiment/terrain maximal de 0,75 est exigé pour un bâtiment principal

**4. 909, rue d'Upton
 Espaces de chargement**

Permettre l'aménagement de 5 espaces de chargement en cour avant, alors que selon le règlement de zonage un maximum de 2 espaces de chargement est autorisé en cour avant.

**5. 1500, avenue Dollard
 Entrée charretière**

Permettre l'aménagement d'une 2^e entrée charretière, alors que selon le règlement de zonage une seule entrée charretière est autorisée par terrain.

DONNÉ À LASALLE, ce 15 décembre 2016.

Nathalie Hadida
 Secrétaire d'arrondissement

REQUESTS FOR MINOR EXEMPTIONS

PUBLIC NOTICE IS GIVEN AS FOLLOWS

At an ordinary sitting of the LaSalle Borough Council to be held at 7:30 p.m. on January 16, 2017, in the council chamber, 55, avenue Dupras in LaSalle, pursuant to minor exemptions by-law 2101, Council will render a decision on applications for minor exemptions from the provisions of zoning by law 2098 for the following immovables :

**1. 1136, 34th Avenue
 Porch encroachment**

Allow the construction of a porch encroaching 7,86 m. into the backyard, whereas according to the zoning by-law the maximum encroachment for a porch into the backyard is 4 m.

**2. 8290, avenue des Rapides
 Side setback**

Allow a total side setback of 2,96 m., whereas according to the zoning by-law, a minimum total side setback of 3 m. is required for a main building.

**3. 7703-7705, rue Centrale
 Building/lot ratio**

Allow a building/lot ratio of 0,85, whereas according to the zoning by-law a building/lot ratio of 0,75 is required for a main building.

**4. 909, rue d'Upton
 Loading docks**

Allow the construction of 5 loading docks in the front yard, whereas according to the zoning by-law a maximum of 2 loading docks is authorized in the front yard.

**5. 1500, avenue Dollard
 Driveway entrance**

Allow the construction of a second driveway entrance, whereas according to the zoning by-law only one driveway entrance is permitted.

GIVEN AT LASALLE on December 15, 2016.

Nathalie Hadida
 Secretary of the Borough