

DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

Les personnes intéressées sont priées de noter qu'elles pourront être entendues par les membres du conseil d'arrondissement qui statueront, en vertu du *Règlement sur les dérogations mineures (CA-24-008)*, sur une demande approuvant :

- pour l'agrandissement du bâtiment portant le numéro 544, rue de l'Inspecteur, la présence d'un quai de chargement de grande dimension plutôt que deux quais de chargement, et ce, en dérogation de l'article 583 du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)* [dossier 1156347106];
- pour le lot 2 161 631 (intersection nord-est de la rue Ontario Est et de l'avenue Joly), la construction d'un bâtiment de 4 étages plutôt que de 3 étages, et ce, en dérogation de l'article 9 du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)* [dossier 1156347104];
- pour le bâtiment portant les numéros 1560-1590 rue Saint-Denis (Théâtre Saint-Denis), la construction d'escaliers d'issues extérieures à une distance moindre que le 1,2 m prescrit de la limite de propriété, et ce, en dérogation de l'article 370 du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)* [dossier 1156347108].
- Pour le lot 4 346 175, une dérogation permettant de créer 2 lots distincts dérogoire à la dimension requise, et ce, en dérogation à l'article 12 du *Règlement sur les opérations cadastrales à l'égard du territoire de l'arrondissement de Ville-Marie (R.R.V.M c.0-1)* et une dérogation permettant de déroger à la hauteur minimale de 11 m pour le bâtiment existant au 443-447, rue Saint-Claude, en dérogation à l'article 10 du *Règlement d'urbanisme de l'arrondissement de Ville-Marie (01-282)* [dossier 1156347113].

La séance du conseil d'arrondissement au cours de laquelle seront étudiées ces demandes aura lieu le mardi 8 décembre 2015, à 19 h, à la salle du conseil de l'arrondissement, au 800 boulevard De Maisonneuve Est, rez-de-chaussée.

Des renseignements concernant ces demandes peuvent être obtenus en communiquant avec la Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises au 514 872-9545 et en mentionnant les numéros de dossiers indiqués précédemment.

Montréal, le 21 novembre 2015

Le Secrétaire d'arrondissement
M^e Domencio Zambito

Cet avis peut également être consulté sur le site Internet de l'arrondissement à l'adresse suivante : www.ville.montreal.qc.ca/villemarie