

**DÉROGATIONS MINEURES Nos 923, 941, 942, 943 ET 944**

AVIS PUBLIC est par les présentes donné qu'à sa séance ordinaire qui se tiendra le lundi 1<sup>er</sup> novembre 2010 à 19 h, en la salle du conseil, 13665, boulevard de Pierrefonds, le conseil d'arrondissement statuera sur les demandes de dérogation mineure au règlement de zonage CA29 0040 pour les immeubles suivants :

<u>Étude</u>	<u>Lieu de dérogation</u>	<u>Nature</u>
923	4955, rue De La Morandière Lot 3 093 424	Permettre en zone résidentielle H1-3-137 une clôture en fer ornemental d'une hauteur de 1,5 m au lieu du maximum permis de 1,2 m en cour avant minimale.
941	4963, De La Morandière Lot 3 093 422	Permettre en zone résidentielle H1-3-115 que la piscine creusée proposée soit située à 0,91 m du bâtiment principal au lieu du minimum requis de 2,4 m;  Comme indiqué au plan d'implantation, dossier 31639, minute 19883-1, préparé par l'arpenteur géomètre Éric Denicourt, le 12 octobre 2010.
942	19685, boulevard Gouin Ouest Lot 1 977 397	Permettre pour un usage de la catégorie « habitation unifamiliale H1 » que le revêtement du mur de l'agrandissement projeté en cour arrière soit en acrylique au lieu de maçonnerie ou de fibragglo-ciment.
943	9465, boulevard Gouin Ouest Lot 1 899 064	Permettre en zone communautaire P-8-482 deux nouveaux escaliers extérieurs ouverts donnant accès au troisième étage du bâtiment existant au lieu d'être à l'intérieur du bâtiment.
944	4936, rue Lavoie Lot 3 148 374	Permettre en zone résidentielle H1-5-327 que le coin sud-ouest de la cour latérale du bâtiment existant soit de 1,90 m au lieu du minimum requis de 2 m;  Comme indiqué au certificat de localisation, dossier 754-13, minute 20418, préparé par René Leblanc, arpenteur géomètre, le 26 août 2010.

AVIS est également donné que toute personne intéressée peut se faire entendre par le conseil d'arrondissement relativement à ces demandes au cours de cette séance.

**DONNÉ À MONTRÉAL, ARRONDISSEMENT DE PIERREFONDS-ROXBORO**  
ce quinzième jour d'octobre de l'an 2010.

Suzanne Corbeil, avocate  
Directeur du bureau d'arrondissement et  
Secrétaire d'arrondissement

/sr