

**AVIS PUBLIC**

**DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES**

AVIS PUBLIC EST DONNÉ DE CE QUI SUIT

Lors d'une séance générale du conseil d'arrondissement de LaSalle, qui sera tenue le 12 août 2013, à 19 h 30, dans la salle du conseil située au 55, avenue Dupras, LaSalle, conformément au règlement sur les dérogations mineures 2101, le conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures aux dispositions du règlement de zonage 2098 concernant les immeubles suivants :

**1. 651, 16<sup>e</sup> Avenue**  
**Marge arrière**

Cette demande de dérogation mineure vise à permettre l'agrandissement d'un bâtiment à une distance de 2,86 m de la ligne arrière de terrain, alors que selon l'article 3.5.7.3 d) du règlement de zonage une distance minimale de 3 m est exigée.

**2. 8142-8146, rue George**  
**Clôture en cour avant**

Cette demande de dérogation mineure vise à permettre l'implantation d'une clôture de 1,83 m de hauteur juste un peu en retrait de l'alignement du mur avant, alors que selon l'article 5.5.7.3 du règlement de zonage, dans le cas d'un terrain d'angle, une clôture d'une hauteur de 1,83 m est permise de la ligne arrière jusqu'au milieu du mur latéral du bâtiment.

**3. 7723, rue George**  
**Remise en cour avant**

Cette demande de dérogation mineure vise à permettre l'implantation d'une remise en cour et marge avant, alors que selon l'article 6.1.1.16 du règlement de zonage une remise est autorisée en cour et marge latérales et arrière.

**4. 38-40, avenue Stirling**  
**Case de stationnement**

La demande de dérogation mineure vise à permettre l'implantation d'une case de stationnement de 4,5 mètres de longueur et de 2 mètres de largeur, alors que selon l'article 5.3.6 du règlement de zonage numéro 2098, une case de stationnement avec un angle de 90 degrés par rapport au sens de la circulation doit avoir une largeur de 2,5 mètres et une longueur de 5,5 mètres

DONNÉ À LASALLE, ce 25 juillet 2013.

Hellen Dionne  
 Secrétaire d'arrondissement

**PUBLIC NOTICE**

**REQUESTS FOR MINOR EXEMPTIONSPUBLIC**

NOTICE IS GIVEN AS FOLLOWS

At a general session of LaSalle Borough Council to be held at 7:30 p.m. on August 12, 2013, in the Council Room, 55, avenue Dupras in LaSalle, pursuant to minor exemptions bylaw 2101, Council will render a decision on applications for minor exemptions from the provisions of zoning bylaw 2098. The immovables concerned are as follows:

**1. 651, 16<sup>th</sup> Avenue**  
**Rear margin**

This request for a minor exemption is to allow the enlargement of a building having a rear margin of 2.86 m., whereas according to article 3.5.7.3 d) of the zoning bylaw the minimum rear margin is fixed at 3 m.

**2. 8142-8146, rue George**  
**Fence in front yard**

This request for a minor exemption is to allow the installation of a fence 1.83 m. in height, whereas according to article 5.5.7.3 of the zoning bylaw, in the case of a corner lot, the installation of a fence 1.83 m. in height is only permitted from the rear line to the middle of the lateral wall of the building.

**3. 7723, rue George**  
**Shed in front yard**

This request for a minor exemption is to allow the installation of a shed in the front yard and margin, whereas according to article 6.1.1.16 of the zoning bylaw a shed is authorized in lateral and rear yard and margin.

**4. 38-40, avenue Stirling**  
**Case de stationnement**

The request for minor exemption is to allow a parking space of 4.5 metres long and 2 metres wide to be set up, whereas under article 5.3.6 of zoning bylaw 2098, a parking space with a 90-degree angle in relation to the direction of the traffic must have a width of 2.5 metres and a length of 5.5 metres.

GIVEN AT LASALLE on July 25, 2013.

Hellen Dionne  
 Secrétaire d'arrondissement